

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ:8905/01-11-2022**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **25ο/2022** Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ορχομενού.

Αριθ. Απόφασης: **199/2022**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Ορισμός δικηγόρου για το χειρισμό ζητημάτων ιδιαίτερης σημασίας για τα συμφέροντα του Δήμου».

Στον Ορχομενό σήμερα στο Δημοτικό Κατάστημα Ορχομενού (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) την 24^η Οκτωβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9.30 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. πρωτ.:8553/18-10-2022 ορθή επανάληψη της πρόσκλησης της Προέδρου αυτής και Δημάρχου κ. Παρασκευής Καράλη, η οποία γνωστοποιήθηκε με τηλεπικοινωνιακό μέσο, δηλαδή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail), σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής τακτικά και αναπληρωματικά, στον πρόεδρο κοινότητας Ορχομενού, στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων που δεν εξέλεξαν μέλος στην επιτροπή σύμφωνα με την αρ. εγκύκλιο 374/39135/30-5-2022 (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75), τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID- 19 αφού λήφθηκε υπόψη η αρ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 53937/2022 -ΦΕΚ Β΄4977/Β/23-9-2022 ΚΥΑ Δ1 α/ΓΠ. οικ. 58309/14-10-2022 ΦΕΚ 5335/Β/14-10-2022 με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, προκειμένου να διασφαλιστεί η ακώλυτη λειτουργία του Δήμου και να μη διακινδυνεύσει η δημόσια υγεία.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (7) μελών βρέθηκαν παρόντα (5), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ		ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ – ΜΕΛΟΣ
2.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ του ΜΑΡΚΟΥ - ΜΕΛΟΣ
3.	ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ - ΜΕΛΟΣ		
4.	ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΗΛΙΑ - ΜΕΛΟΣ		(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)
5.	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΝΕΙ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ – ΜΕΛΟΣ-		

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καράλη Παρασκευή κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής αναφερόμενη στο 2ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής: την 8438/13.10.2022 εισήγηση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Σπυριδάκη Ελευθερίας με θέμα «Ορισμός δικηγόρου για την σύνταξη βεβαιώσεων τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης (άρθρο 18 του Ν. 4951/2022 για το 1ο, 2ο Γυμνάσιο και το δημαρχείο Ορχομενού, για τοποθέτηση φωτοβολταϊκών», η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με την σύνταξη τριών βεβαιώσεων τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης (άρθρο 18 του Ν. 4951/2022 – ΦΕΚ Α΄129/04.07.2022), κατόπιν ελέγχου στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο- Κτηματολογικό Γραφείο. Ο έλεγχος αφορά τα κτίρια για το 1ο , 2ο Γυμνάσιο και το δημαρχείο Ορχομενού. Προκειμένου να κατατεθούν τα δικαιολογητικά για

την τοποθέτηση φωτοβολταϊκών, απαιτείται η βεβαίωση για τη ΔΕΔΔΗΕ, ότι δεν είναι υποθηκευμένα τα κτίρια . Είναι αναγκαίο, λόγω της σοβαρότητας της συγκεκριμένης υπόθεσης, να οριστεί δικηγόρος για το χειρισμό της. Ο ορισμός του δικηγόρου θα έχει ισχύ για την σύνταξη της βεβαίωσης τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης. Η έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου, θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η αμοιβή είναι εξακόσια (600,00) ευρώ, (χωρίς Φ.Π.Α. Ν. 4281/14-ΠΟΛ 1126/15 έχει απαλλαγή).

Προτείνεται ως νομικός εκπρόσωπος του δήμου η δικηγόρος κ. Τράκη Λουκία.

Καλείται η οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει.

Σύμφωνα με την περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται, από το άρθρο 38 παρ. ιδ του Ν. 4795/2021, ως εξής: «ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

Η Προέδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο αποσταλείσα αρ. πρωτ. 8438/13.10.2022 εισήγηση, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. ιε, όπως αντικαταστάθηκε με την περ. 1θ του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 αποφασίζει «για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου...», και όπως η περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται από το άρθρο 38 παρ. 2 περ. ιδ του Ν. 4795/2021 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει τον ορισμό της **κ. Τράκη Λουκία**, για την σύνταξη τριών βεβαιώσεων τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης (άρθρο 18 του Ν. 4951/2022 – ΦΕΚ Α'129/04.07.2022), περί μη υποθήκευσης των κτιρίων 1ο , 2ο Γυμνάσιο Ορχομενού και το δημαρχείο Ορχομενού, προκειμένου να κατατεθούν τα δικαιολογητικά για την τοποθέτηση φωτοβολταϊκών.

Ο ορισμός του δικηγόρου θα έχει ισχύ για την σύνταξη της βεβαίωσης τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης.

2. Η έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου, θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **199/2022**

Αφού συντάχθηκε τούτο το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Οικονομική Επιτροπή

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 01-11-2022
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ