

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ  
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ:9808 /22-11-2022**

**Ορθή Επανάληψη**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **26ο/2022** Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ορχομενού.

Αριθ. Απόφασης: **220/2022**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Καθορισμός τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023.

Στον Ορχομενό σήμερα στο Δημοτικό Κατάστημα Ορχομενού (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) την 14<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9.30 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. πρωτ.:9341/10-11-2022 ορθή επανάληψη της πρόσκλησης της Προέδρου αυτής και Δημάρχου κ. Παρασκευής Καράλη, η οποία γνωστοποιήθηκε με τηλεπικοινωνιακό μέσο, δηλαδή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email), σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής τακτικά και αναπληρωματικά, στον πρόεδρο κοινότητας Ορχομενού, Διονύσου, Ακραιφνίου, Κοκκίνου, Λουτσίου στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων που δεν εξέλεξαν μέλος στην επιτροπή σύμφωνα με την αρ. εγκύκλιο 374/39135/30-5-2022 ( ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75), τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID- 19 αφού λήφθηκε υπόψη η αρ. ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ. οικ. 61055/2022 ΦΕΚ 5335/Β/27-10-2022 με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, προκειμένου να διασφαλιστεί η ακώλυτη λειτουργία του Δήμου και να μη διακινδυνεύσει η δημόσια υγεία.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (7) μελών βρέθηκαν παρόντα (6), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ -
2.	ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ - ΜΕΛΟΣ		( Ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα)
3.	ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΗΛΙΑ - ΜΕΛΟΣ		
4.	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ – ΜΕΛΟΣ-		
5.	ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ – ΜΕΛΟΣ		
6.	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ του ΜΑΡΚΟΥ - ΜΕΛΟΣ		

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καράλη Παρασκευή κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Γ.Γ. Γραμματέας κ. Ιωάννα Πατταϊωάννου, ο κ. Τριανταφύλλου Λουκάς, Αντιδήμαρχος Εσόδων –Υδρευσης- Κοιμητηρίου, ο πρόεδρος της κοινότητας Ορχομενού κ. Ιωάννης Ζουρνής και ο κ. Γεώργιος Κανέλλης, λογιστής του Δήμου.

Η Προέδρος της Οικονομικής Επιτροπής αναφερόμενη στο 14ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής: την αρ. πρωτ. 8996/03-11-2022 εισήγηση της κ. Μαρίας Μήτσου, Προϊστάμενης του Τμ. Εσόδων και Ταμείου, περί καθορισμού τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023 Δήμου Ορχομενού, η οποία έχει ως εξής:

## **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη:

- Την απόφαση της εκτελεστικής επιτροπής του Δήμου για την σύνταξη του προσχεδίου του προϋπολογισμού για το έτος 2023.
- Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του κωδικοποιητικού ΒΔ της 24/9-20/10/1958 “Περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων”, με τις οποίες επιβλήθηκαν υπέρ των δήμων και των κοινοτήτων τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για τις παρεχόμενες από τους ΟΤΑ υπηρεσίες καθαριότητας των κοινοχρήστων χώρων, περισυλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων, καθώς και για την αντιμετώπιση των δαπανών ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων.
- Τις ρυθμίσεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24/9-20/10/1958 οι οποίες μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα με τους νόμους 25/1975, 429/76, 1080/80 (άρθρα 4,5,17 και 20), 1828/89 (άρθρο 25 παρ. 12), 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), 2307/95 (άρθρο 7 παρ.3 και 4), 2503/97 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ 3) και 3345/2005 (άρθρο 5). Οι διατάξεις αυτές, μαζί με τις περί απαλλαγών από τα ανταποδοτικά τέλη διατάξεις των άρθρων 60 του Ν 1416/84 και 7 παρ 26 του Ν2307/95, αποτελούν το θεσμικό πλαίσιο που ισχύει σήμερα για το τέλος καθαριότητας και φωτισμού.
- Τις διατάξεις των άρθρων 13 του Ν. 4368/2016.
- Το άρθρο 17 του Ν.1080/80 όπου ορίζεται ότι το τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλ. αποδοχές τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων όπως επίσης και κάθε άλλη δαπάνη η οποία έχει να κάνει με την διεξαγωγή, λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Με τον ίδιο νόμο καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού και είσπραξης των τελών καθαριότητας και φωτισμού.
- Τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν 1828/89 “Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις”, σύμφωνα με την οποία τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.
- Το άρθρο 182 του Ν 4555/2018 «Έννοια, περιεχόμενο και τρόπος καθορισμού ανταποδοτικών τελών»
- Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες καθορίστηκαν οι συντελεστές επιβολής των τελών καθαριότητας.

**Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνει επιπλέον υπόψη ότι:**

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 182 του

Ν 4555/2018 και ισχύει σήμερα: «Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας, φωτισμού και πρασίνου επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσης δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινόχρηστων χώρων, των υπηρεσιών συντήρησης του πρασίνου, καθώς και κάθε άλλης παγίως παρεχόμενης υπηρεσίας από τους δήμους που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας, φωτισμού και πρασίνου για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας, φωτισμού και πρασίνου υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρως στοιχειοθετημένη αιτιολόγηση για τον καθορισμό των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Ως έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπ' όψιν το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Σε περίπτωση που καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 182 του Ν 4555/2018 και ισχύει:

«Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, κατ' ελάχιστον τρεις (3) και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής :

1ος συντελεστής : ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

2ος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς .

3ος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέραν των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων (εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης κλπ), ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο γενικός συντελεστής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους που αφορά τις κατοικίες ορίζεται υποχρεωτικά σε χαμηλότερο ύψος σε σχέση με τους υπόλοιπους δύο γενικούς συντελεστές, καθώς και τους ειδικούς αυτών.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.»

Επίσης σύμφωνα με τις αποφάσεις ΣτΕ 274/2014 Τμ. & Β' ΣτΕ 1868/2014 η θέσπιση εκ μέρους του δημοτικού συμβουλίου ενός συντελεστού για όλους αδιακρίτως τους στεγασμένους χώρους, με τις ως άνω αρχές της ανταποδοτικότητας και της ίσης μεταχείρισεως, δεν παρίσταται νόμιμη.

Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του Ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δε χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητος και

φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με τον χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Με την παράγραφο 3 του άρθρου 25 του Ν.2539/97 καθορίστηκε ότι είναι δυνατό να επιβάλλονται διαφορετικά ανά Δημοτικό Διαμέρισμα τέλη ανάλογα με το λειτουργικό κόστος.

### **ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ** **ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ)**

Σύμφωνα με τις οδηγίες προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 οι οποίες δίνονται με την ΚΥΑ : 49039/2022 (ΦΕΚ 3976/Β/26-07-2022) Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2020 - τροποποίηση της αριθμ. 7028/2004 (Β'253) απόφασης ορίζονται τα εξής:

**B.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών.**

**B.3.1.** Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες (όπως υπηρεσία ύδρευσης, υπηρεσία καθαριότητας και φωτισμού) για τον Π/Υ 2023 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2021. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους 2021 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του έτους 2021, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2020, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του Π/Υ του έτους 2021.
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ του έτους 2021 και 2022.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας.

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ», παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Β.3.2. Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Σύμφωνα με στοιχεία της υπηρεσίας τα έσοδα τελών καθαριότητας και φωτισμού έχουν ως εξής:

#### **Α. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ)**

<b>ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>		
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΣΟΔΑ
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	1.091.823,43
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού(Π.Ο.Ε)	268.296,57
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	614.630,64

5111	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα "ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ " για κάλυψη υποχρεώσεων ΠΟΕ	55.361,20
5119	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ"ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ"	253.497,19
	ΣΥΝΟΛΟ	2.283.609,03

ΕΤΗΣΙΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ		
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΑΠΑΝΕΣ
20-6	Λειτουργικές δαπάνες	1.031.245,53
20-7	Επενδυτικές δαπάνες	30.272,16
20-8	<b>1.076.026,85</b>	55.361,20
	ΣΥΝΟΛΟ	1.116.878,89

Όσον αφορά στα εισπραχθέντα , ανέρχονται σε 1.268.244,72, ενώ οι πληρωμές ανέρχονται σε 1.076.026,85. Στον Προϋπολογισμό του 2023, θα προβλεφθούν τόσες δαπάνες, όσες τα έσοδα μας επιτρέπουν .

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΟΥ αρχικός Π/Υ
5119,0002,	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ"ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ"	135.624,64
0311.1000	ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	921.251,76
2111..0000	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΠΡΩΤΟΝ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	34.101,98
3211..0000	ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΟΕ	47.918,56
		<b>1.138.896,94</b>
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΟΥ αρχικός Π/Υ

20-6011.0001	Αποδοχές Υπ. Καθαριότητας - Μονίμων υπαλλήλων	106.357,44
20-6012.0001	ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΥΠΕΡΩΡΙΚΑΝΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	7.293,60
20-6021.0001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα) ΥΠ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	13.824,00
20-6041.0001	Αποδοχές Υπ. Καθαριότητας - Έκτακτοι	0,00
20-6051.0003	ΕΦΚΑ-ΑΠΔΔ ΜΟΜΙΜΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	22.689,48
20-6052.0001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου ΥΠ. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	3.626,04
20-6054.0001	ΙΚΑ Εργοδ. Υπηρ. Καθαριότητας - Έκτακτοι	0,00
20-6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	816,00
20-6063.0001	Προμήθεια παροχών σε είδος εργαζομένων(ένδυσης και υπόδησης, γάλακτος κλπ)	13.000,00
20-6112.0000	Αμοιβές τεχνικών	100,00
20-6117.0000	Λοιπές αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	100,00
20-6151.0001	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΡΙΤΩΝ(ΔΕΗ κλπ) ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΕΛΩΝ & ΦΟΡΩΝ	25.000,00
20-6162.0002	Αμοιβές τρίτων για την καθαριότητα κοινόχρηστων χώρων του Δήμου(Πλατείες-πάρκα άλση κ.α.α_)	500,00
20-6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών ,κοινόχρηστων χώρων ,παραγωγικής διαδικασίας Δήμου Ορχομενού	250.000,00
20-6253.0001	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων Υπηρεσίας καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού	3.000,00
20-6262.0000	Συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού υπόγειων κάδων απορριμμάτων σε Δήμου ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ	100,00
20-6263.0001	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	15.000,00
20-6263.0002	Δαπάνες για Τεχνικό έλεγχο οχημάτων(ΚΤΕΟ)	500,00
20-6277.0001	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημοσίων συμβάσεων(άρθρο 61 του Ν.3979/2011)	374.604,55



20-6277.1003	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημοσίων συμβάσεων(άρθρο 61 του Ν.3979/2011) ΔΕ:ΑΚΡΑΙΦΝΙΑΣ(ΧΡΗΜ:ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ & ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 9.146,61 ΕΥΡΩ)	0,00
20-6279.0001	Δαπάνες-αμοιβές για έλεγχο σε ΧΑΔΑ που έχουν γίνει εργασίες αποκατάστασης	500,00
20-6279.0002	Δαπάνες διαμόρφωσης κοινόχρηστων χώρων που σχετίζονται με την υπηρεσία "ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ"	3.000,00
20-6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	100,00
20-6323.0001	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας οχημάτων ΥΠΗΡ:ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	600,00
20-6411.0001	Έξοδα-Τέλη για την έκδοση Πιστοποιητικών -αδειών κίνησης ιδιοκτητών μεταφορικών μέσων (κάρτες ψηφιακού ταχογράφου, διπλώματα καα)	100,00
20-6463.0001	Έξοδα λοιπών Δημοσιεύσεων	150,00
20-6495.0003	Διοικητικές κυρώσεις σε Υπηρεσία Καθαριότητας με βάση ΦΕΚ Β'2218/2019	0,01
20-6641.0001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ-ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	40.000,00
20-6662.0002	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού για συντήρηση Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Δήμου Ορχομενού	24.800,00
20-6671.0002	Ανταλλακτικά ,Ελαστικά, κ.α. Μεταφορικών μέσων οχημάτων Υπηρεσίας Καθαριότητας	5.000,00
20-6699.0001	Λοιπά αναλώσιμα Υλικά για την Υπηρεσία καθαριότητας(σακούλες ,γάντια ,σκούπες, φτυάρια κ.α.)	5.000,00
20-6721.0001	ΕΤΗΣΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ "Φο.Δ.Σ.Α."	105.306,32
20-7135.0008	Προμήθεια ΛΟΙΠΟΥ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ για το Δίκτυο Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ	12.480,00
20-7134.0002	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα και λογισμικά	10,34
20-7325.0001	Συμμετοχή σε επεκτάσεις και συνδέσεις δικτύου ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης	500,00
20-7335.0001	Εργασίες επισκευής & συντήρηση Εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως(Μετατοπίσεις δικτύου ΔΕΗ κ.α.)	500,00

20-7135.0001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	10.000,00
20-8111.0000	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	15.433,08
20-8113.0000	Αμοιβές και έξοδα τρίτων, Παροχές τρίτων	73.902,00
20-8115.0000	Διάφορα έξοδα	5.004,08
20-8511.0001	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	0,00
		<b>1.138.896,94</b>

**Α. Να οριστούν οι εξής συντελεστές επιβολής τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού:**

**1. Συντελεστής για οικίες**

Για τις οικίες εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς καθώς επίσης και για τους χώρους ύπνου και βοηθητικών χώρων των ξενοδοχείων ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- 1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

**2. Συντελεστής για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ή Θεραπευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου**

Για τα φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά, τριτοβάθμια πανεπιστημιακά και τεχνολογικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού στεγασμένων και μη χώρων προτείνεται να οριστεί:

- 0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

**3. Συντελεστής για καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες βιοτεχνίες και λοιπών επαγγελματικών χώρων:**

Για τα καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες - βιοτεχνίες και λοιπούς επαγγελματικούς χώρους καθώς επίσης και για τους λοιπούς χώρους των ξενοδοχείων (αίθουσες διαλέξεων, εστιατόρια κλπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- 2,16 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

**4. Αγροτικές αποθήκες:**

Για τις αγροτικές αποθήκες που χρησιμοποιούνται από αγρότες – επιχειρήσεις για αποθήκευση μόνο αγροτικών προϊόντων σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- 0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

Για τον προσδιορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των θερμοκηπίων δεν λαμβάνονται υπόψη οι χώροι που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τη δημιουργία αγροτικών εκμεταλλεύσεων με ελεγχόμενες συνθήκες κλιματισμού.

#### **5. Συντελεστής για βοηθητικούς χώρους οικιών:**

Για τους βοηθητικούς χώρους οικιών, (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, οικιών, πατάρια, σοφίτες, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια, κλειστοί χώροι στάθμευσης) καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των οικοδομών σε εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί :

- 1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

#### **6. Συντελεστής για βοηθητικούς χώρους, επαγγελματικών χρήσεων:**

Για τους βοηθητικούς χώρους των επαγγελματικών χρήσεων, (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια,) καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι αυτών σε εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί :

- 1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

#### **7. Μη στεγασμένοι και ακάλυπτοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι:**

Για τους μη στεγασμένους ηλεκτροδοτούμενους χώρους καθώς επίσης και για τους ακάλυπτους ηλεκτροδοτούμενους χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται για άσκηση δραστηριότητας (ενδεικτικά και μη περιοριστικά: μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπίες αυτοκινήτων, χώροι αποθήκευσης κ.λπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί:

- 0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

#### **Στεγασμένοι χώροι από 1.000 έως 6.000 τ.μ.:**

Για τους στεγασμένους χώρους 1001 έως 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε:

- 0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

#### **Βάση της κείμενης νομοθεσίας ισχύουν επιπλέον τα εξής:**

**Στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.:**

Για τους στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε 0.225 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

**Μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.:**

Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε 0.225 Ευρώ / τ.μ. / Έτος

Γ. Για οποιαδήποτε προσαρμογή απαιτηθεί όλου ή μέρους ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου σύμφωνα με την παρούσα απόφαση, αυτή η αλλαγή θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση από τον καταναλωτή και ιδιοκτήτη των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων ηλεκτροδοτούμενων και μη ακινήτων της κείμενης νομοθεσίας και των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Α. Δεν απαλλάσσονται του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κείμενες αποφάσεις:

α) Το ΙΚΑ, το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, τα Νοσοκομεία, τα Πανεπιστήμια και εκείνοι που έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο, όπως ο ΟΣΕ, δεν απαλλάσσονται του τέλους. (άρθρο 82 του ΒΔ 24.9/20.10.58, ΣτΕ13/2000).

β) Ακίνητα του δημοσίου ή των ΟΤΑ που έχουν παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί σε τρίτους δεν εξαιρούνται του τέλους (Γνωμ. Νομ. Υπηρεσ. Διοικ. 691/83, ΕΔΔ 1985 σελ. 274).

γ) Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες και άλλες γεωργικές επιχειρήσεις που βρίσκονται σε

αγροτικές περιοχές εντός αγρών υπόκεινται στο τέλος καθαριότητας και φωτισμού (877/1985 Ατομική Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του ΥΠ.ΕΣ.).

Ε. Ο συντελεστής των τελών καθαριότητας στεγασμένων ή μη χώρων αναγνωριζομένων κατά τις ισχύουσες εκάστοτε διατάξεις ως Ελεύθερων Τελωνειακών Συγκροτημάτων, δε δύναται να ορίζεται από 1ης Ιανουαρίου 1981 σε ποσοστό μεγαλύτερο του πενήντα τοις εκατόν (50%) του ορισθέντος συντελεστού για τους αντίστοιχους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων (προσθήκη από την παρ. 2 άρθρου 5 Ν. 1080/1980, ΦΕΚ Α' 246), (άρθρο 1 παρ.10 Ν.25/75).

**ΣΤ. Απαλλασσόμενες κατηγορίες.**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και το άρθρο 12 του Ν.4558/18, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες,

τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνουμε: Μείωση κατά 50 % στις παρακάτω κατηγορίες:

- Άτομα με αναπηρία από 67 % και άνω.

Από όλα τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2020 ισοσκελίζεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 55905/2019 (ΦΕΚ 3054/27.07.2019 τεύχος Β'): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2020 - τροποποίηση της αριθμ. 7028/2004 (Β'253) απόφασης, η οποία προβλέπει ότι:

«Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Η πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την αρ. πρωτ. 8996/03-11-2022 εισήγηση της υπηρεσίας, την υπ' αριθμ. 97/20 ΑΔΣ, τα άρθρα 72,74,75 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019, το άρθρο 40 του Ν. 4735/202 :

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α. Εγκρίνει και καθορίζει τους συντελεστές επιβολής τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023 και εφεξής ως εξής:**

**1. Συντελεστής για οικίες**

Για τις οικίες εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς καθώς επίσης και για τους χώρους ύπνου και βοηθητικών χώρων των ξενοδοχείων ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- **1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**2. Συντελεστής για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ή Θεραπευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου**

Για τα φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά, τριτοβάθμια πανεπιστημιακά και τεχνολογικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού στεγασμένων και μη χώρων προτείνεται να οριστεί:

- **0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**3. Συντελεστής για καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, και λοιπών επαγγελματικών χώρων:**

**Βιομηχανίες**

Για τα καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες - βιοτεχνίες και λοιπούς επαγγελματικούς χώρους καθώς επίσης και για τους λοιπούς χώρους των ξενοδοχείων (αίθουσες διαλέξεων, εστιατόρια κλπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- **2,16 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**4. Αγροτικές αποθήκες:**

Για τις αγροτικές αποθήκες που χρησιμοποιούνται από αγρότες – επιχειρήσεις για αποθήκευση μόνο αγροτικών προϊόντων σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να είναι:

- **0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

Για τον προσδιορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των θερμοκηπίων δεν λαμβάνονται υπόψη οι χώροι που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τη δημιουργία αγροτικών εκμεταλλεύσεων με ελεγχόμενες συνθήκες κλιματισμού.

**5. Συντελεστής για βοηθητικούς χώρους οικιών:**

Για τους βοηθητικούς χώρους οικιών, (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, οικιών, πατάρια, σοφίτες, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια, κλειστοί χώροι στάθμευσης) καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των οικοδομών σε εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί :

- **1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**6. Συντελεστής για βοηθητικούς χώρους, επαγγελματικών χρήσεων:**

Για τους βοηθητικούς χώρους των επαγγελματικών χρήσεων, (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια,) καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι αυτών σε εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί :

- **1,80 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**7. Μη στεγασμένοι και ακάλυπτοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι:**

Για τους μη στεγασμένους ηλεκτροδοτούμενους χώρους καθώς επίσης και για τους ακάλυπτους ηλεκτροδοτούμενους χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται για άσκηση δραστηριότητας (ενδεικτικά και μη περιοριστικά: μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπίες αυτοκινήτων, χώροι αποθήκευσης κ.λπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς ο συντελεστής καθαριότητας και φωτισμού προτείνεται να οριστεί:

- **0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**Στεγασμένοι χώροι από 1.000 έως 6.000 τ.μ.:**

Για τους στεγασμένους χώρους 1001 έως 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε:

- **0,45 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**Β. Βάση της κείμενης νομοθεσίας ισχύουν επιπλέον τα εξής:****Στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.:**

Για τους στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε :

- **0.225 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

**Μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.:**

Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των παραπάνω κατηγοριών ο συντελεστής ορίζεται σε:

- **0.225 Ευρώ / τ.μ. / Έτος**

Γ. Για οποιαδήποτε προσαρμογή απαιτηθεί όλου ή μέρους ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου σύμφωνα με την παρούσα απόφαση, αυτή η αλλαγή θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση από τον καταναλωτή και ιδιοκτήτη των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων ηλεκτροδοτούμενων και μη ακινήτων της κείμενης νομοθεσίας και των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Δ. Δεν απαλλάσσονται του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κείμενες αποφάσεις:

α) Το ΙΚΑ, το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, τα Νοσοκομεία, τα Πανεπιστήμια και εκείνοι που έχουν

φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο, όπως ο ΟΣΕ, δεν απαλλάσσονται του τέλους. (άρθρο 82 του ΒΔ 24.9/20.10.58, ΣτΕ13/2000).

β) Ακίνητα του δημοσίου ή των ΟΤΑ που έχουν παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί σε τρίτους δεν εξαιρούνται του τέλους (Γνωμ. Νομ. Υπηρε. Διοικ. 691/83, ΕΔΔ 1985 σελ. 274).

γ) Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες και άλλες γεωργικές επιχειρήσεις που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές εντός αγρών υπόκεινται στο τέλος καθαριότητας και φωτισμού (877/1985 Ατομική Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του ΥΠ.ΕΣ.).

**Ε.** Ο συντελεστής των τελών καθαριότητας στεγασμένων ή μη χώρων αναγνωριζομένων κατά τις ισχύουσες εκάστοτε διατάξεις ως Ελεύθερων Τελωνειακών Συγκροτημάτων, δε δύναται να ορίζεται από 1ης Ιανουαρίου 1981 σε ποσοστό μεγαλύτερο του πενήντα τοις εκατόν (50%) του ορισθέντος συντελεστού για τους αντίστοιχους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων (προσθήκη από την παρ. 2 άρθρου 5 Ν. 1080/1980, ΦΕΚ Α' 246), (άρθρο 1 παρ.10 Ν.25/75).

#### **ΣΤ. Απαλλασσόμενες κατηγορίες.**

- **Άτομα με αναπηρία από 67 % και άνω : Μείωση κατά 50 %**

Από όλα τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2020 ισοσκελίζεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 55905/2019 (ΦΕΚ 3054/27.07.2019 τεύχος Β'): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2020 - τροποποίηση της αριθμ. 7028/2004 (Β'253) απόφασης, η οποία προβλέπει ότι:

**«Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα:**

**α)** καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

**β)** μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

**γ)** καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **220/2022**

.....  
Αφού συντάχθηκε τούτο το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η Οικονομική Επιτροπή**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ**



ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ  
ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 22-11-2022  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ