

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ  
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.:5142/01-06-2023**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **7ο/2023** Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ορχομενού.

Αριθ. Απόφασης: **55/2023**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Αποδοχή ένταξης της πράξης, αξιολόγηση και μελέτη της ανάγκης αποδοχής των όρων-προϋποθέσεων για τη λήψη επενδυτικού δανείου από Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων, ενταγμένου στο Ειδικό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» για το έργο: «Συντήρηση – Επισκευή σχολικών κτηρίων 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου- Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου».

Στον Ορχομενό σήμερα στο Δημοτικό Κατάστημα Ορχομενού (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) την 30<sup>η</sup> Μαΐου 2023 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 9.30 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. πρωτ.: 4978/26-05-2023 πρόσκληση της Προέδρου αυτής και Δημάρχου κ. Παρασκευής Καράλη, η οποία γνωστοποιήθηκε με τηλεπικοινωνιακό μέσο, δηλαδή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail), σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής τακτικά και αναπληρωματικά, στον πρόεδρο κοινότητας Ορχομενού, στον πρόεδρο κοινότητας Κάστρου και κοινότητας Ακραιφνίου, στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων που δεν εξέλεξαν μέλος στην επιτροπή σύμφωνα με την αρ. εγκύκλιο 374/39135/30-5-2022 ( ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75), τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε αφού λήφθηκε υπόψη η αρ. ΚΥΑ ΔΙΑ/ΓΠ.οικ. 24991/2023 - ΦΕΚ 2883/Β/29-4-2023 με θέμα « Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 .....», προκειμένου να διασφαλιστεί η ακώλυτη λειτουργία του Δήμου και να μη διακινδυνεύσει η δημόσια υγεία.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (7) μελών βρέθηκαν παρόντα (7), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ		ΚΑΝΕΝΑΣ
2.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		
3.	ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ - ΜΕΛΟΣ		
4.	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ – ΑΝΑΠΛΗΡΩΝΕΙ -ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΤΟΥ ΗΛΙΑ- ΜΕΛΟΣ		
5.	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ – ΜΕΛΟΣ-		
6.	ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ – ΜΕΛΟΣ		
7.	ΕΜΜΑΝΟΥΙΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ του ΜΑΡΚΟΥ - ΜΕΛΟΣ		

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καράλη Παρασκευή κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση προσήλθε η Γενική Γραμματέας του δήμου κ. Ιωάννα Παπαϊωάννου.

.....  
Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής αναφερόμενος στο 5ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής την αρ. πρωτ. 4847/24-05-23 εισήγηση της Δημάρχου κ. Παρασκευής Καράλη, η οποία έχει ως εξής:

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

Θέμα: Αποδοχή ένταξης και αποδοχή όρων - προϋποθέσεων για τη λήψη επενδυτικού δανείου από το Τ.Π.&Δ., ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» για το έργο «Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου».

Ο Δήμος Ορχομενού υπέβαλλε πρόταση χρηματοδότησης, μετά από σχετική απόφαση της ΟΕ, στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα "Αντώνης Τρίτσης" του Υπουργείου Εσωτερικών με τίτλο «Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου». Με τη υπ' αριθμ. 10570/2021-17/3/2023 (ΑΔΑ: 6Μ4Φ46ΜΤΛ6-ΙΡΡ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών εντάχθηκε η εν λόγω πράξη με χρηματοδότηση ποσού 950.000,00 ευρώ.

1.Έπειτα από την 3814/6/11-5-2023 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων η οποία μας διαβιβάστηκε με το αριθμ. (0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφο, εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο φορέα μας, συνολικού ποσού 950.000,00 ευρώ, για την εκτέλεση έργου «Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με τους παρακάτω ειδικότερους όρους:

Α] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	475.000,00 €
Β] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	475.000,00 €

## 2.α] Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό (ενδεικτικό) 4,07% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕΠ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕΠ.

Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

## β] Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 41.230,00 €

α)	21.310,92 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕΠ)
β)	19.919,09 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

3.Διάρκεια εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας και όχι πέραν της διετίας.

#### 4.Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

#### 5.Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δικαιούχου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ. β 'του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π& Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς το Τ.Π & Δανείων».

#### 6.Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7.Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Προκειμένου να προχωρήσουμε στην υλοποίηση της πράξης και να υπογράψουμε το δανειστικό συμβόλαιο με το Τ.Π. και Δανείων, απαραίτητη προϋπόθεση εκτός των άλλων δικαιολογητικών, είναι η απόφαση του αρμοδίου

συλλογικού οργάνου του Δήμου (δανειοδοτούμενος φορέας), περί αποδοχής των όρων και των προϋποθέσεων έγκρισης του δανείου όπως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με αριθ. πρωτ. (0)59189\_23 /18-05-2023, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και να εξουσιοδοτηθεί η Νόμιμη Εκπρόσωπος του Δήμου Ορχομενού κα Καράλη Παρασκευή για τη υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ολοκλήρωσης της διαδικασίας

#### Εισηγούμαστε

1. Την αποδοχή ένταξης της πράξης με τίτλο : **«Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου»** , ύστερα από την υπ' αριθμ. 10570/2021-17/3/2023 (ΑΔΑ: 6Μ4Φ46ΜΤΛ6-ΙΡΡ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών με χρηματοδότηση ποσού 950.000,00 ευρώ, ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
  2. Την αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3814/6/11-5-2023 απόφαση του και μας κοινοποιήθηκε με το αριθ. (0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφό τους, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο μας, συνολικού ποσού € 950.000,00 ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου».
- Οι ειδικότεροι όροι του επενδυτικού δανείου όπως αναλυτικά περιγράφονται στο αριθ. πρωτ. (0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφο του Τ.Π. & Δανείων και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
3. Την εξουσιοδότηση της Δημάρχου Καράλη Παρασκευή, ως νόμιμη εκπρόσωπο, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

Η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο αποσταλείσα αρ. πρωτ. 4847/24-05-23 εισήγηση, την υπ' αριθμ. 10570/2021-17/3/2023 (ΑΔΑ: 6Μ4Φ46ΜΤΛ6-ΙΡΡ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών , την 3814/6/11-5-2023 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων η οποία μας διαβιβάστηκε με το αριθμ. (0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφο, εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου, την υπ' αριθμ. 81/2021 ΑΟΕ έγκριση μελέτης και υποβολή πρότασης ( ΑΔΑ: ΨΛΓ9ΩΞ6-75Κ), το άρθρο 72, του Ν. 3852/2010, το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023:

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Την αποδοχή ένταξης της πράξης με τίτλο : **«Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου»** , ύστερα από την υπ' αριθμ. 10570/2021-17/3/2023 (ΑΔΑ: 6Μ4Φ46ΜΤΛ6-ΙΡΡ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών με χρηματοδότηση ποσού 950.000,00 ευρώ, ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
- 2) Την αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3814/6/11-5-2023 απόφαση του και μας κοινοποιήθηκε με το αριθ.

(0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφό τους, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο μας, συνολικού ποσού € 950.000,00 ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση - Επισκευή σχολικών κτηρίων 1ου Δημοτικού Ορχομενού, Ενιαίου Λυκείου Ορχομενού, Δημοτικού Κάστρου, Γυμνασίου - Λυκείου Ακραιφνίου & Δημοτικού Ακραιφνίου».

- 3) Οι ειδικότεροι όροι του επενδυτικού δανείου όπως αναλυτικά περιγράφονται στο αριθ. πρωτ. (0)59189\_23 /18-05-2023 έγγραφο του Τ.Π. & Δανείων και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
- 4) Την εξουσιοδότηση της Δημάρχου Καράλη Παρασκευή, ως νόμιμη εκπρόσωπο, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **55/2023**

.....  
Αφού συντάχθηκε τούτο το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

#### Η Οικονομική Επιτροπή

##### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

##### ΤΑ ΜΕΛΗ

ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ  
ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ  
ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ  
ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 01-06-2023  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ

*ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ*