

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αντικείμενο: **ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΗΓΩΝ ΤΩΝ ΧΑΡΙΤΩΝ**

Χρηματοδότηση: **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**

Προεκτιμώμενη Αμοιβή: **526.963,48€ (πλέον ΦΠΑ 24%)**

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ:

**«ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΗΓΩΝ ΤΩΝ ΧΑΡΙΤΩΝ»**

1 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο υπολογισμός γίνεται με βάση το μικτό εμβαδόν της περιοχής του προγράμματος και με συνυπολογισμό των όμορων και δυνατών προσβάσεων.

Ο υπολογισμός των προεκτιμωμένων αμοιβών γίνεται για την πρόσκληση της αντίστοιχης **τάξης πτυχίων**.

1.2 ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Τα ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικείμενου που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμωμένων αμοιβών διαμορφώνονται ανά κατηγορία μελέτης και άρθρο του Κανονισμού προεκτιμωμένων αμοιβών ως εξής:

| | Κατηγορία μελέτης | Ποσότητες (μ2) |
|----|--|-----------------------|
| 16 | Μελέτη τοπογραφίας | 90.000,00 |
| 06 | Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων - κατηγορία IV Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 210,00 |
| 07 | Αρχιτεκτονικές μελέτες διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων - κατηγορία V Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 15.000,00 |
| | Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 210,00 |
| 08 | Στατικές μελέτες - κατηγορία V Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 210,00 |
| | Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες Κτιριακών Έργων Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής Εγκαταστάσεις ύδρευσης – κατηγορία II Εγκαταστάσεις αποχέτευσης – κατηγορία II Ασθενή (Τηλέφωνα – DATA) – κατηγορία II Αλεξικέραυνο - Γειώσεις– κατηγορία III Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα – κατηγορία III Κλιματισμός – Αερισμός– κατηγορία IV Πυρόσβεση – κατηγορία III Πυρασφάλεια – κατηγορία II | 210,00 |
| 09 | Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες Έργων Υπαίθρων Χώρων Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής Εγκαταστάσεις ύδρευσης – κατηγορία II Εγκαταστάσεις αποχέτευσης ομβρίων και λυμμάτων – κατηγορία II Φωτισμός ειδικών απαιτήσεων & Ανάδειξης μνημείων – κατηγορία III | 15.000,00 /1 (τεμ) |
| | Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας Προμελέτη, Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 210,00 |
| | Ενεργειακή Μελέτη (ΚΕΝΑΚ) αρχιτεκτονικών και μηχανολογικών Προμελέτη, Οριστική μελέτη και Μελέτη Εφαρμογής | 210,00 |
| 10 | Συγκοινωνιακή Μελέτη Προωθημένη αναγνωριστική μελέτη , Προμελέτη, Οριστική Μελέτη - Εφαρμογής | 1,5 km |
| 25 | Φυτοτεχνική μελέτη Προμελέτη, Οριστική μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής | 1 (τεμ) |
| 27 | Περιβαλλοντική μελέτη | 3,5 (km) |
| 20 | Υδρογεωλογική Μελέτη | 1 (τεμ) |
| | ΣΑΥ-ΦΑΥ Οριστική Μελέτη | 1 (τεμ) |
| | Τεύχη Δημοπράτησης Με την ολοκλήρωση της μελετών εφαρμογής | 1 (τεμ) |

1.3 ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

Οι προεκτιμωμένες αμοιβές υπολογίζονται βάσει του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε./ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005), με δεδομένο ότι στη παρούσα χρονική στιγμή όπου είναι ο συντελεστής **ΙΚ** του άρθρου ΓΕΝ 3 είναι **1,351**.

Ο υπολογισμός γίνεται για τις πλήρεις αμοιβές κι ακολούθως επιμερίζεται στα επί μέρους στάδια (προμελέτη, οριστική μελέτη και μελέτη εφαρμογής).

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα και σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 6 του Κανονισμού Π.Α.

Η αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης βάσει του Άρθρου ΓΕΝ.7 του Κανονισμού Π.Α. ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κύριων κατηγοριών μελετών, για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή των αρχιτεκτονικών αμοιβών κτιριακών έργων υπολογίζεται από τον τύπο της παρ. 1.1.1 του άρθρου ΟΙΚ.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/ /16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β' / 20.07.2017):

$$A_{AM} = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

1.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη Κτιριακών Έργων

Η Αρχιτεκτονική Μελέτη των κτιριακών εγκαταστάσεων υπάγεται το Ωδείο στην κατηγορία ΙΙΙ «Ωρίμανση μελετών για την συνολική αξιοποίηση της πηγής των Χαρίτων», σύμφωνα με τον Πίνακα Ια της παρ.1.1.7 του άρθρου ΟΙΚ.1 της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/ /16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β' / 20.07.2017).

Ο προσδιορισμός των συντελεστών ΤΑ₀, ΣΒν και ΣΑ για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής των αρχιτεκτονικών μελετών γίνεται με τον προαναφερθέντα Πίνακα Ια.

Ο συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης ΣΑ ορίζεται σε 1 σύμφωνα με τον πίνακα Ια της παρ. 1.1.7 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

| Χρήση | | | | | Κατηγορ. μελέτης | E (m2) |
|--|-------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο, Αποθήκη εργαλείων, δημόσια WC, Φυλάκιο) | | | | | Κατηγορία: ΙΙΙ | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Αρχιτ Μελ. ΣΑ | Συντελεστής τκ | |
| 2,10 | 50,00 | 9,75 | 1,00 | 1 | 1,351 | |
| πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 21.634,36 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 7.572,03 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 5.408,59 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 8.653,74 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 21.634,36 |

1.2 Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης παθητικής πυροπροστασίας υπολογίζεται, σύμφωνα με την παράγραφο 1.2 του άρθρου ΟΙΚ.1Α της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ /ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β' / 20.07.2017), από τον γενικό τύπο της παρ.1.1.1 του άρθρου ΟΙΚ.1Α, στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί 2%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,0 και 35 για όλες τις κατηγορίες μελετών:

$$A_{\Pi\Pi} = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---|------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (κέντρο πληροφόρησης, αποθήκη εργαλείων, δημόσια WC, Φυλάκιο) | | | | | Κατηγορία: | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Αρχιτ Μελ. ΣΑ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 0,195 | 1,00 | 1 | 1,351 | |
| ΟΙΚ.1.2 | ΟΙΚ.1.2 | ΟΙΚ.1.2 | ΟΙΚ.1.2 | ΟΙΚ.1.2 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 915,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 320,44 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 228,88 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 366,21 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 915,53 |

1.3 Ενεργειακή μελέτη (ΚΕΝΑΚ) αρχιτεκτονικών

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτιρίων υπολογίζεται βάσει του ΚΕΝΑΚ άρθρου 12 πίνακα Δ1 του ΦΕΚ 407Β'/9-4-2010 ως εξής:

Για κτίρια εμβαδού <5000 μ2 το 20% της συνολικής αμοιβής της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Άρα η αμοιβή είναι:

| | |
|--|------------|
| | Αμοιβή (€) |
| | |
| A: 20% * Συν/κή Αμοιβή μελέτης Αρχιτεκτονικών= | 4.326,87 |

2. ΜΕΛΕΤΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

2.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη Διαμόρφωσης Ελευθέρων Χώρων.

Η Αρχιτεκτονική Μελέτη Περιβάλλοντος Χώρου σύμφωνα με τον Πίνακα Ια της παρ.7 του άρθρου ΟΙΚ.1 υπάγεται στην **Κατηγορία V** και η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται από τον τύπο της παρ.1.1.1 του άρθρου ΟΙΚ.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/ /32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017):

$$A_{\text{ΜΔΕΧ}} = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B_n \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B_n \cdot \Sigma A \cdot \tau_k$$

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---|-------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------|
| ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΥ | | | | | Κατηγορία: V | 15.000,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Αρχιτ Μελ. ΣΑ | Συντελεστής τκ | |
| 2,90 | 63,00 | 9,75 | 0,20 | 1 | 1,351 | |
| πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | πίνακας Ια ΟΙΚ.1.1.7 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 236.286,65 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 82.700,33 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 59.071,66 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 94.514,66 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 236.286,65 |

3. ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται από τον τύπο της παρ.1 του άρθρου ΟΙΚ.2.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

$$A_{\Sigma M} = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (T_{A_0}) \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (T_{A_0}) \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές T_{A_0} , $\Sigma B \nu$ και ΣA για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής των στατικών μελετών είναι οι ίδιοι του Πίνακα Ια και ορίζονται στην παρ. 1.1.1. του άρθρου ΟΙΚ.1.

Ο συντελεστής $\Sigma \sigma \tau$, που είναι ο συντελεστής Στατικής μελέτης ως το ποσοστό συμμετοχής του φέροντα οργανισμού στην τιμή μονάδας του φυσικού αντικείμενου (T_{A_0}), ορίζεται στον πίνακα Ιβ της παρ. 6 του άρθρου ΟΙΚ.2.1 του Κανονισμού.

3.1 Στατική Μελέτη Κτιριακών Έργων

Ο προσδιορισμός των κατηγοριών μελετών της φέρουσας κατασκευής του κτιρίου γίνεται σύμφωνα με τον Πίνακα Ιγ της παρ.7 του άρθρου ΟΙΚ.2.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

Η Στατική Μελέτη των κτιριακών εγκαταστάσεων υπάγεται στην κατηγορία ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.

Ο προσδιορισμός των συντελεστών T_{A_0} , $\Sigma B \nu$ και $\Sigma \sigma \tau$ για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής των στατικών μελετών γίνεται σύμφωνα με τον πίνακα Ιβ της παρ. 6 του άρθρου ΟΙΚ.2.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

Η αμοιβή των μελετών του άρθρου ΟΙΚ.2.1 προσαυξάνεται κατά 80% σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου ΟΙΚ.2.2 της προαναφερθείσας απόφασης, επειδή το έργο υπάγεται στην περίπτωση για την οποία απαιτούνται υπολογισμοί σε δυναμικές ενέργειες.

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---|-------------------------|--|--|---|------------------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | | | | | Κατηγορία: IV | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας T_{A_0} | Συντελεστής Βαρύτητας $\Sigma B \nu$ | Συντελεστής Στατ. Μελ. $\Sigma \sigma \tau$ | Συντελεστής $\tau \kappa$ | |
| 3,70 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,30 | 1,351 | |
| πίνακας Ιγ ΟΙΚ.2.1.7 | πίνακας Ιγ ΟΙΚ.2.1.7 | πίνακας Ιβ ΟΙΚ.2.1.6 | πίνακας Ιβ ΟΙΚ.2.1.6 | πίνακας Ιβ ΟΙΚ.2.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 8.109,74 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης με προσαύξηση 80%A= | | | | | | 14.597,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 5.109,14 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 3.649,38 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 5.839,01 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 14.597,53 |

4. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της κάθε επί μέρους μελέτης Η/Μ εγκατάστασης, σύμφωνα με την παρ. 3.1.Α.1 του άρθρου ΟΙΚ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017), υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A_{HM} = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau_k$$

Ο προσδιορισμός του συντελεστή ΣΗΜ, που είναι ο συντελεστής κάθε επί μέρους μελέτης εγκατάστασης ως το ποσοστό συμμετοχής της εγκατάστασης αυτής στη τιμή μονάδας του φυσικού αντικείμενου (ΤΑ₀), για τον υπολογισμό των αμοιβών τους γίνεται σύμφωνα με τους πίνακες Ιδ της παρ.3.1.Α.6 του άρθρου ΟΙΚ.3 της προαναφερθείσας απόφασης.

Οι κατηγορίες των μελετών των επιμέρους εγκαταστάσεων δίνονται στον πίνακα Ιε της παρ.3.1.Α.9 του άρθρου ΟΙΚ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

Επισημαίνεται ότι όταν κάποια Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη διαφοροποιείται από τον παραπάνω γενικό κανόνα, ο ειδικός τρόπος υπολογισμού της προεκτιμώμενης αμοιβής της, σημειώνεται ιδιαίτερα στις παραγράφους που ακολουθούν.

4.1 Μελέτη Εγκατάστασης Ύδρευσης

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|--|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: ΙΙ | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,020 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 915,53 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 915,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 320,44 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 228,88 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 366,21 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 915,53 |

4.2 Μελέτη Εγκατάστασης Αποχέτευσης

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|--|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: ΙΙ | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,020 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 915,53 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 915,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 320,44 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 228,88 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 366,21 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 915,53 |

4.3 Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (τηλέφωνα)

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,020 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 915,53 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 915,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 320,44 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 228,88 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 366,21 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 915,53 |

4.4 Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (TV)

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,005 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 346,10 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 346,10 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 121,14 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 86,53 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 138,44 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 346,10 |

4.5 Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (Μεγάφωνα)

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,015 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 746,90 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 746,90 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 261,42 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 186,73 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 298,76 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 746,90 |

4.6 Μελέτη Εγκατάστασης Λοιπών Ασθενών

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,020 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 915,53 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 915,53 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 320,44 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 228,88 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 366,21 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 915,53 |

4.7 Μελέτη Εγκατάστασης Αλεξικέραυνου

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,010 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 561,50 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 561,50 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 196,53 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 140,38 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 224,60 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 561,50 |

4.8 Μελέτη Εγκατάστασης Ηλεκτρικών Ισχυρών Ρευμάτων

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: III | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,30 | 45,00 | 9,75 | 1,00 | 0,100 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 3.675,34 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 3.675,34 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 1.286,37 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 918,84 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 1.470,14 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 3.675,34 |

4.9 Μελέτη Εγκατάστασης Κλιματισμού

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: IV | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,50 | 45,00 | 9,75 | 1,00 | 0,140 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 4.781,83 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 4.781,83 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 1.673,64 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 1.195,46 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 1.912,73 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 4.781,83 |

4.10 Μελέτη Πυρόσβεσης

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: III | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,30 | 45,00 | 9,75 | 1,00 | 0,030 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 1.547,16 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 1.547,16 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 541,51 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 386,79 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 618,86 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 1.547,16 |

4.11 Μελέτη Πυρανίχνευσης

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: II | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,00 | 35,00 | 9,75 | 1,00 | 0,030 | 1,351 | |
| πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιε ΟΙΚ.3.1.9 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | πίνακας Ιδ ΟΙΚ.3.1.6 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 1.221,92 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 1.221,92 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 427,67 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 305,48 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 488,77 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 1.221,92 |

4.12 Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας υπολογίζεται, σύμφωνα με την παρ.3.2 του άρθρου ΟΙΚ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/ /16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β' / 20.07.2017), από τον γενικό τύπο της παρ. 1.1.1, Άρθρο ΟΙΚ.1, κεφάλαιο Ζ, στον οποίο η ΤΑο πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,30 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελετών

$$A_{EP} = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

| Χρήση | | | | | Κατηγ. μελέτης | E (m2) |
|---------------------------------|------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Αναψυκτήριο κ.λπ.) | | | | | Κατηγορία: | 210,00 |
| Συντελεστής κ | Συντελεστής μ | Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας Ταο | Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν | Συντελεστής Μελ.Εγκατ. ΣΗΜ | Συντελεστής τκ | |
| 2,30 | 45,00 | 0,2925 | 1,00 | 1 | 1,351 | |
| ΟΙΚ.3.2 | ΟΙΚ.3.2 | ΟΙΚ.3.2 | ΟΙΚ.3.2 | ΟΙΚ.3.2 | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | | 1.547,16 |
| Συνολική Αμοιβή Μελέτης Α= | | | | | | 1.547,16 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | | (%) | |
| Προμελέτη | | | | | 35% | 541,51 |
| Οριστική Μελέτη | | | | | 25% | 386,79 |
| Μελέτη Εφαρμογής | | | | | 40% | 618,86 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 100% | 1.547,16 |

4.13 Ενεργειακή μελέτη (ΚΕΝΑΚ) μηχανολογικών

| | Αμοιβή (€) |
|---|------------|
| A= 20%* Συνολική Αμοιβή μελετών Εγκατ/σεων= | 3.308,57 |

5. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΥΔΡΕΥΣΗ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ, ΑΡΔΕΥΣΗ)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α1 για την εκπόνηση των **Η/Μ Μελετών ελεύθερων χώρων και τοπίου** δεν αφορά στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, καθώς αυτές περιορίζονται μόνο για κτιριακά έργα και όχι για Η/Μ μελέτες υπαιθρίων αστικών χώρων και συνεπώς υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου ΓΕΝ.2, ως εξής:

για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 ετών: 450 * τκ, όπου τκ = ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3.

Επομένως, η συνολική αμοιβή Γ1 της μελέτης για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 ετών ορίζεται ως εξής:

A1 = t * 450 * τκ, όπου t=ημέρες απασχόλησης

Θεωρώντας t = 60 ημέρες (εκτίμηση χρόνου απασχόλησης)

τκ = 1,351

A1 = 45* 300 * 1,351=18.238,50 €

6. ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Ομοίως, η προεκτιμώμενη αμοιβή Α2 για την εκπόνηση **μελέτης ειδικού φωτισμού** αστικού χώρου και όψεων κτηρίων δεν αφορά στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και συνεπώς υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου ΓΕΝ.2, ως εξής:

για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 ετών: 450 * τκ, όπου τκ= ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Επομένως, η συνολική αμοιβή Α2 της μελέτης για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 ετών ορίζεται ως εξής:

$A2 = t * 450 * \tau_k$, όπου:

t = 45 ημέρες (εκτίμηση χρόνου απασχόλησης)

$\tau_k = 1,351$

$A2 = 45 * 300 * 1,351 = 18.238,50\text{€}$

Συνολική αμοιβή Η/Μ μελετών Ελεύθερων χώρων

A1. Η/Μ μελέτες = 18.238,50 €

A2. Μελέτη Ειδικού Φωτισμού = 18.238,50 €

ΣΥΝΟΛΟ = 36.477,00 €

7. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της φυτοτεχνικής μελέτης προκύπτει ως εξής:

Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1) Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α) Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β) Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη :450*τκ

γ) Για επιστήμονα εμπειρίας από 20 έτη :600*τκ

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

2) Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς 0,20 των παραπάνω ημερησίων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

| ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | | | | | |
|--|--------------|---------|-------|--------|--------------------|
| Μελέτη Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος χώρου και Έργων Πρασίνου (κατ. 25) | | | | | |
| ΕΤΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ | τκ 2023 | ΑΤΟΜΑ | ΗΜΕΡΕΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
| ε<10 | 300 | 1,351 | 1 | 24 | 9.727,20 € |
| 10<ε<20 | 450 | 1,351 | 1 | 12 | 7.295,40 € |
| ε>20 | 600 | 1,351 | 1 | 9 | 7.295,40 € |
| | | | | | 24.318,00 € |

8. ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ (2 περιοχές έκτασης 90 στρ.,)

Θα γίνει αναγνώριση και χρήση 3 υπαρχόντων τριγωνομετρικών σημείων για εξάρτηση του πολυγωνομετρικού δικτύου και η αμοιβή του ορίζεται σε **65,00 € x τκ = 87,82 €**

8.1 Πολυγωνομετρίες

(άρθρο ΤΟΠ.3, παρ.1β)

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν 65 πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών.

Η αμοιβή ανά πολυγωνομετρικό σημείο εντός κατοικημένων περιοχών ορίζεται σε **65,00 € x τκ= 87,82 €**

8.2 Επίγειες Τοπογραφικές Αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων

Θα πραγματοποιηθεί τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους και παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή.

| ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜ/ΓΙΟΥ | ΕΙΔΟΣ | ΠΟΣΟ-ΤΗΤΕΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ | ΤΚ | ΤΙΜΗ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|------------------|-------|--------------|--------------|-------|-----------------|------------------|
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ | (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6)=(4)*(5) | (7)=(3)*(6) |
| Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων κλίμακα 1:200 | ΤΟΠ.5 | ΣΤΡ. | 80,00 | 77 | 1,351 | 104,03 | 8.322,16 |
| Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων κλίμακα 1:200 (πυκνοδομημένο) | ΤΟΠ.6 | ΣΤΡ. | 10,00 | 180,00 | 1,351 | 243,18 | 2.431,80 |
| Πολυγωνομετρία | ΤΟΠ.3.1α | ΤΕΜ | 40,00 | 50,00 | 1,351 | 67,55 | 2.702,00 |
| Πολυγωνομετρία | ΤΟΠ.3.1β | ΤΕΜ | 6,00 | 65,00 | 1,351 | 87,82 | 526,89 |
| Τριγωνισμός | ΤΟΠ. 2 | ΤΕΜ | 6,00 | 800,00 | 1,351 | 1.080,80 | 6.484,80 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | | | | | | | 20.467,65 |

9. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 27)

Όπως ορίζεται στις γενικές διατάξεις του Καν.Πρ.Αμ., η προεκτιμώμενη αμοιβή, Α σε €, των περιβαλλοντικών μελετών υπολογίζεται από τη σχέση

$A = \tau\kappa \cdot \Sigma(\varphi)$ € όπου:

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού.

φ: το φυσικό αντικείμενο του έργου, εκφρασμένο σε μονάδες που καθορίζονται στα σχετικά άρθρα του παρόντος κανονισμού,

$\Sigma(\varphi)$: η συνάρτηση προσδιορισμού της ενιαίας τιμής της προεκτιμώμενης αμοιβής με βάση το φυσικό αντικείμενο, όπως αυτή καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στις επόμενες παραγράφους του παρόντος κεφαλαίου.

Για μελέτες τύπου Ι και ΙΙ, η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής $\Sigma(\varphi)$ κατανέμεται σε:

- 35%· $\Sigma(\varphi)$ για το στάδιο Φάκελο Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ))
- 65%· $\Sigma(\varphi)$ για τη ΜΠΕ στο στάδιο της Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ).
- 80 % $\Sigma(\varphi)$ για την απευθείας εκπόνηση ΜΠΕ νέου έργου ή δραστηριότητας της προεκτιμώμενης αμοιβής προσδιορίζεται που θα αντιστοιχούσε σε εκπόνηση μελετών ΠΠΠΑ και ΜΠΕ.

Κατηγορία έργου: Η προς μελέτη οδός αποτελεί δευτερεύουσα/ τριτεύουσα οδό και επομένως κατατάσσεται στην υποκατηγορία Β, ήτοι για την περιβαλλοντική αδειοδότηση απαιτείται η διαδικασία ΠΠΔ..

Υπολογισμός αμοιβής

Άρθρο ΠΕΡ.1 Έργα οδοποιίας

Για το σύνολο των περιβαλλοντικών μελετών ενός έργου οδοποιίας, η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής προσδιορίζεται από τη σχέση

$$\Sigma(\varphi) = K \cdot C(\varphi) \cdot \mu \cdot \nu \cdot \varphi^{0,8}$$

όπου:

K : ο συντελεστής τύπου μελέτης, όπως ορίστηκε ανωτέρω λαμβάνεται ίσος με K= 0,2.

φ : το μήκος L μόνο του κυρίου έργου σε km, που ανέρχεται σε **φ=3,5 km**.

μ : συντελεστής φυσικού και πολιτισμικού περιβάλλοντος, ο οποίος υπολογίζεται ως εξής:

μ₁ = 0.8 σε περιοχές χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον και χωρίς εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης,

μ₁ = 1.0 σε περιοχές χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον αλλά με εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης, καθώς και εντός οικισμών ή σχεδίου πόλης, πλην των περιπτώσεων γειτνίασης με αρχαιολογικούς χώρους σε απόσταση μικρότερη των 200 m,

μ₁ = 1.4 εντός και σε ζώνη 100 m γύρω από περιοχές με συγκεκριμένο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον (π.χ. λίμνες, παραλίες, δάση κ.ά.), εξαιρουμένων των συνήθων περιπτώσεων συνδυασμού λιμενικών έργων και παραλίων, όπου λαμβάνεται μ₁ = 1,0,

μ₁ = 1.6 εντός και σε ζώνη 200 m γύρω από περιοχές που προστατεύονται λόγω του ιδιαίτερου φυσικού ή πολιτισμικού τους περιβάλλοντος (π.χ. αρχαιολογικοί χώροι, εθνικοί ή αισθητικοί δρυμοί κ.ά.),

μ₁ = 1.8 εντός των Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (περιοχές Natura 2000 και SPA).

Στην παρούσα περίπτωση λαμβάνεται $\mu=1,6$.

v : συντελεστής ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, ο οποίος υπολογίζεται με τρόπο όμοιο με το συντελεστή μ , ως σταθμισμένος μέσος όρος των συντελεστών v_i κάθε υποπεριοχής, με συντελεστές στάθμισης τα ποσοστιαία εμβαδά και τιμές του v_i ως εξής:

$v_i = 1.0$ όταν $\alpha > 200$ m,

$v_i = 1.3$ όταν $100 \text{ m} < \alpha \leq 200 \text{ m}$,

$v_i = 1.6$ όταν $\alpha < 100 \text{ m}$.

όπου α η απόσταση από αστικές ή αστικοποιημένες περιοχές. Αστικές θεωρούνται οι περιοχές εντός σχεδίου πόλης ή ορίου οικισμού ενώ αστικοποιημένες θεωρούνται οι περιοχές εκτός των αστικών με μέση πυκνότητα κτιρίων μεγαλύτερη από 10 κτίρια/εκτάριο.

Στην παρούσα περίπτωση ισούται με $v=1,3$. Στον υπολογισμό αμοιβής λαμβάνεται υπόψη ως $v=1$.

C : τιμές συντελεστής είδους έργου ή δραστηριότητας, του οποίου οι τιμές ορίζονται στον πίνακα ΠΕΡ.1-1 του άρθρου ΠΕΡ.3. (Αστικές οδοί που έχουν χαρακτηρισθεί Δημοτικές και κοινοτικές οδοί Εκτός Σχεδίων Πόλεων ή ορίων οικισμών **C = 6.100**

$$\Sigma (\varphi) = 0,2 * 6.100 * 1,6 * 1,0 * 3,5 * 0,8 = 5.940,54 \text{ €}$$

Με βάση την τιμαριθμική του έτους 2023 όπου ο συντελεστής τ_k λαμβάνεται ίσος με 1,260 προκύπτει:

$$A = \tau_k * \Sigma(\varphi) = 1.351 * 5.940,54 = 8.025,67 \text{ €}$$

10. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

10.1 Μελέτη Οδοποιίας Παραποτάμιας Οδού

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σε ευρώ ανά χλμ (€/χλμ) από τον τύπο της παρ.4 του άρθρου ΟΔΟ.1, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

$$\text{Για υπεραστικές οδούς: } A = (8000 * \pi * \rho * \sigma) * \tau_k$$

Ο συντελεστής π αφορά τη κατηγορία κατάταξης της οδού κατά ΟΜΟΕ – ΛΚΟΔ και προσδιορίζεται με τιμή 1,0 προκειμένου για οδούς λειτουργικής κατάταξης ΑΙV - ΑV.

Ο συντελεστής ρ είναι εξαρτώμενος από το μήκος κάθε μελετώμενης οδού και προσδιορίζεται για μήκη 1χλμ έως 5 χλμ από το τύπο: $\rho = 1,625 - 0,125 \times L$. Για το εκτιμώμενο μήκος **L=1,5 χλμ** της παραποτάμιας οδού η τιμή του συντελεστή $\rho = 1,438$

Ο συντελεστής σ είναι εξαρτώμενος από τη γεωμορφολογία του φυσικού εδάφους και προσδιορίζεται με τιμή 1,0 για κλίσεις φυσικού εδάφους 0-10%.

Η αμοιβή των μελετών της παρ.4 του άρθρου ΟΔΟ.1 προσαυξάνεται κατά 25% σύμφωνα με την παρ. 5 του ίδιου άρθρου.

| Συντελεστής π | Συντελεστής ρ | Συντελεστής σ | Προσαύξηση κατά 25% λόγω βελτίωσης | Συντελεστής τ_k | Μήκος Οδού L (χλμ) |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 0,75 | 1,438 | 1,0 | 1,25 | 1,351 | 1,5 |
| Κατηγορία ΑVΙ | L=1.5χλμ | Κλίσεις φε 0-10% | | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | | | Αμοιβή (€) |
| | | | | | 21.855,80 |
| Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | | | | (%) | |
| Πρωθυμμένη Αναγνωριστική Μελέτη | | | | 20% | 4.371,16 € |
| Προμελέτη | | | | 35% | 7.649,53 € |
| Οριστική Μελέτη | | | | 55% | 12.020,69 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | 110% | 24.041,38 € |

10.2 Μελέτη Σήμανσης Παραποτάμιας Οδού

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σε ευρώ ανά χλμ (€/χλμ) από τον τύπο της παρ.5 του άρθρου ΟΔΟ.4, της με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφασης του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 2519/τ.Β'/20.07.2017).

Για υπεραστικές οδούς: $A = (1.800 * \pi * \sigma) * \tau\kappa$

Ο συντελεστής π αφορά τη κατηγορία κατάταξης της οδού κατά ΟΜΟΕ – ΛΚΟΔ και προσδιορίζεται με τιμή 1,0 προκειμένου για οδούς λειτουργικής κατάταξης ΑΙV - ΑV.

Ο συντελεστής σ είναι εξαρτώμενος από τη γεωμορφολογία του φυσικού εδάφους και προσδιορίζεται με τιμή 1,0 για κλίσεις φυσικού εδάφους 0-10%.

| Συντελεστής π | Συντελεστής σ | Συντελεστής $\tau\kappa$ | Μήκος Οδού L (χλμ) |
|----------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 0,75 | 1,0 | 1,351 | 1,5 |
| Κατηγορία ΑVΙ | Κλίσεις φε 0-10% | Άρθρο ΓΕΝ.3 | |
| | | | Αμοιβή (€) |
| | | | 3.419,72 |
| | | Ανάλυση αμοιβής κατά στάδιο | (%) |
| | | Οριστική Μελέτη | 100% |
| | | ΣΥΝΟΛΟ | 100% |
| | | | 3.419,72 |

Συνολική αμοιβή Συγκοινωνιακής μελέτης

A1. Μελέτη Οδοποιίας = 24.041,38 €

A2. Μελέτη Σήμανσης = 3.419,72 €

ΣΥΝΟΛΟ = 27.461,10 €

11. ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Υδρογεωλογικής μελέτης προκύπτει ως εξής:

Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1) Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α) Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β) Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη :450*τκ

γ) Για επιστήμονα εμπειρίας από 20 έτη :600*τκ

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

2) Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς 0,20 των παραπάνω ημερησίων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

| ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | | | | | |
|--|--------------|---------|-------|--------|-------------------|
| Μελέτη Υδρογεωλογική | | | | | |
| ΕΤΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ | τκ 2023 | ΑΤΟΜΑ | ΗΜΕΡΕΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
| ε<10 | 300 | 1,351 | 1 | 14 | 5.674,20 € |
| | | | | | 5.674,20 € |

12. ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΑΥ - ΦΑΥ (ΓΕΝ. 6)

Η αμοιβή Α για τη σύνταξη μελέτης Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο: $A = \Sigma A_i \cdot \beta \cdot \tau_k$, όπου:

ΣA_i = το άθροισμα των αμοιβών των μελετών για τις οποίες συντάσσεται ΣΑΥ-ΦΑΥ

ΣA_{ii} = το άθροισμα των αμοιβών των μελετών για τις οποίες δεν συντάσσεται ΣΑΥ-ΦΑΥ

$\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$

$\tau_k = 1,351$

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως: $\beta = \kappa + (\mu^3 \cdot \sqrt{\Sigma A_i / 175 \cdot \tau_k}) = 1,08$

Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών των υπό εκπόνηση μελετών:

| | Μελ. για τις οποίες συντ/σεται ΣΑΥ-ΦΑΥ | Μελ. για τις οποίες δεν συντ/σεται ΣΑΥ-ΦΑΥ |
|--|---|---|
| • Τοπογραφική Μελέτη: | - | 20.467,65€ |
| • Αρχιτεκτονική Μελέτη κτιριακών έργων: | 26.876,76€ | - |
| • Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη ελεύθερων χώρων: | 236.286,65€ | - |
| • Στατική Μελέτη: | 14.597,53€ | - |
| • Ηλεκτρομηχ/γικές Μελέτες κτιριακών έργων: | 21.398,60€ | - |
| • Ηλεκτρομηχ/γικές Μελέτες ελεύθερων χώρων: | 36.477,00€ | - |
| • Συγκοινωνιακή Μελέτη: | 27.461,10€ | - |
| • Φυτοτεχνική Μελέτη: | 24.318,00€ | - |
| • Περιβαλλοντική Μελέτη: | - | 8.025,67€ |
| • Υδρογεωλογική Μελέτη | - | 5.674,20€ |
| | $\Sigma A_i =$ | $\Sigma A_{ii} =$ |
| | 387.415,64€ | 34.167.52€ |
| | $\Sigma A =$ | 421.583,16€ |

13. ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ: $\Sigma A_i \cdot 0,08 = 387.415,64 \cdot 0,08 = 30.993,25€$

14. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

| Κατηγορία Μελέτης | ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ | Προμελέτη | ΟριστικήΜελ. | Μελ. Εφαρμογής | ΑΜΟΙΒΗ ΤΕΥΧΩΝ | ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΥ-ΣΑΥ | ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ | |
|--|----------------|------------|--------------|----------------|---------------|----------------|----------------|------------|
| Αρχιτεκτονική Μελέτη κτιριακών έργων | 21.634,36 | 7.572,03 | 5.408,59 | 8.653,74 | | | | |
| Μελέτη ΠαθητικήςΠυροπροστασίας | 915,53 | 320,44 | 228,88 | 366,21 | | | | |
| Ενεργειακή μελέτη (ΚΕΝΑΚ) αρχιτ/νικών | 4.326,87 | 1.514,40 | 1.081,72 | 1.730,75 | | | | |
| Σύνολο αρχιτ/κών μελετών κτιριακών | 26.876,76 | 9.406,87 | 6.719,19 | 10.750,70 | 2.150,14 | 392,15 | 29.419,05 | |
| Μελέτη διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων | 236.286,65 | 82.700,33 | 59.071,66 | 94.514,66 | | | | |
| Σύνολο μελ. διαμ/ση ζυπαίθρ. χώρων | 236.286,65 | 82.700,33 | 59.071,66 | 94.514,66 | 18.902,93 | 3447,61 | 258.637,19 | |
| Στατική Μελέτη Κκτιριακών Έργων | 14.597,53 | 5.109,14 | 3.649,38 | 5.839,01 | | | | |
| Σύνολοστατικών μελετώνκτιριακών | 14.597,53 | 5.109,14 | 3.649,38 | 5.839,01 | 1.167,80 | 212,99 | 15.978,32 | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Ύδρευσης | 915,53 | 320,4355 | 228,8825 | 366,212 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Αποχέτευσης | 915,53 | 320,4355 | 228,8825 | 366,212 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (τηλέφωνα) | 915,53 | 320,4355 | 228,8825 | 366,212 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (TV) | 346,1 | 121,135 | 86,525 | 138,44 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Ασθενών (Μεγάφωνα) | 746,9 | 261,415 | 186,725 | 298,76 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης λοιπών Ασθενών | 915,53 | 320,4355 | 228,8825 | 366,212 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Αλεξικέραυνου | 561,5 | 196,525 | 140,375 | 224,6 | | | | |
| Μελέτη Εγκ. Ηλεκτρ. Ισχυρών Ρευμάτων | 3.675,34 | 1286,369 | 918,835 | 1470,136 | | | | |
| Μελέτη Εγκατάστασης Κλιματισμού | 4.781,83 | 1673,6405 | 1195,4575 | 1912,732 | | | | |
| Μελέτη Πυρόσβεσης | 1.547,16 | 541,506 | 386,79 | 618,864 | | | | |
| Μελέτη Πυρανίχνευσης | 1.221,92 | 427,672 | 305,48 | 488,768 | | | | |
| Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας | 1.547,16 | 541,506 | 386,79 | 618,864 | | | | |
| Ενεργειακή μελέτη (ΚΕΝΑΚ) μηχ/γικών | 3.308,57 | 1157,9995 | 827,1425 | 1323,428 | | | | |
| Σύνολο Ηλ - Μηχ/κών Μελ. κτιριακών | 21.398,60 | 7.489,51 | 5.349,65 | 8.559,44 | 1.711,89 | 312,22 | 23.422,71 | |
| Ηλ - Μηχ/κές Μελ. υπαίθριων χώρων | 36.477,00 | 12.766,95 | 9.119,25 | 14.590,80 | 2.918,16 | 532,23 | 39.927,39 | |
| Τοπογραφική Μελέτη | 20.467,65 | | | | | | 20.467,65 | |
| Συγκοινωνιακή Μελέτη | 27.461,10 | 9.611,39 | 6.865,28 | 10.984,44 | 2.196,89 | 400,68 | 30.058,67 | |
| ΦυτοτεχνικηΜελέτη | 24.318,00 | 8.511,30 | 6.079,50 | 9.727,20 | 1.945,44 | 354,82 | 26.618,26 | |
| Περιβαλλοντική Μελέτη | 8.025,67 | | | | | | 8.025,67 | |
| ΥδρογεωλογικήΜελέτη | 5.674,20 | | | | | | 5.674,20 | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ | 421.583,16 | 135.595,47 | 96.853,91 | 154.966,26 | 30.993,25 | 5.652,70 | 458.229,11 | |
| | | | | | | | ΣΥΝΟΛΟ (1) | 458.229,11 |
| | | | | | | | απρόβλ. 15% | 68.734,37 |
| | | | | | | | ΣΥΝΟΛΟ (2) | 526.963,48 |
| | | | | | | | ΦΠΑ 24% | 126.471,24 |
| | | | | | | | ΤΕΛ. ΣΥΝΟΛΟ | 653.434,72 |

2 ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΑ ΠΤΥΧΙΑ

Η Συνολική Προεκτιμώμενη Αμοιβή των Μελετών είναι:

| A/A | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΠΡΟΕΚΤ/ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ | ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑ ΜΕΛΕΤΗ | ΤΑΞΗ ΜΕΛ. ΠΤΥΧΙΟΥ |
|-----|---|--------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Μελέτες Τοπογραφίας (16) | 20.467,65 | 20.467,65 | Α' τάξης και άνω |
| 2 | Αρχιτ/κές Μελέτες κτιριακών εγκατ/σεων (06) | 21.634,36 | 263.163,41 | Δ' τάξης και άνω |
| 3 | Παθητική Πυροπροστασία (06) | 915,53 | | |
| 4 | Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ (αρχ.) (06) | 4.326,87 | | |
| 5 | Αρχιτεκτονικές μελέτες υπαιθρ.χώρων (06) | 236.286,65 | | |
| 6 | Στατικές Μελέτες (08) | 14.597,53 | 14.597,53 | Α' τάξης και άνω |
| 7 | Η/Μ μελέτες κτιριακών εγκαταστάσεων (09) | 16.542,87 | 57.875,60 | Γ' τάξης και άνω |
| 8 | Ενεργητική Πυροπροστασία (09) | 1.547,16 | | |
| 9 | Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ (ηλ/μηχ) (09) | 3.308,57 | | |
| 10 | Η/Μ μελέτες ελεύθερων χώρων (09) | 36.477,00 | | |
| 11 | Συγκοινωνιακές Μελέτες (10) | 27.461,10 | 27.461,10 | Α' τάξης και άνω |
| 12 | Φυτοτεχνικές Μελέτες (25) | 24.318,00 | 24.318,00 | Β' τάξης και άνω |
| 13 | Περιβαλλοντικές Μελέτες (27) | 8.025,67 | 8.025,67 | Α' τάξης και άνω |
| 14 | Υδρογεωλογική Μελέτη (20) | 5.674,20 | 5.674,20 | Α' τάξης και άνω |
| | Μερικό Σύνολο Αμοιβής Μελετών | | 421.583,16 | |
| | Μερικό Σύνολο Αμοιβής Μελετών για τις οποίες συντάσσονται ΣΑΥ-ΦΑΥ&ΤΔ | | 387.415,64 | |
| 15 | Τεύχος ΣΑΥ-ΦΑΥ | | 5.652,70 | |
| 16 | Τεύχη Δημοπράτησης | | 30.993,25 | |
| | Γενικό Σύνολο Αμοιβής Μελετών | | 458.229,11 | |
| | Απρόβλεπτα 15% | | 68.734,37 | |
| | Σύνολο | | 526.963,48 | |
| | ΦΠΑ 24% | | 126.471,24 | |
| | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ | | 653.434,72 | |

3 ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.1 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η μελέτη έχει εξασφαλίσει προέγκριση πίστωσης, βάσει του αιτήματος έγκρισης σκοπιμότητας, από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Στις 7/4/2022 με Α.Π. 12231/2021 εγγράφου, κοινοποιήθηκε στον Δήμο Ορχομενού η Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών, για την έγκριση της ένταξης του έργου με τίτλο «Ωρίμανση μελετών για τη συνολική αξιοποίηση των πηγών των Χαρίτων» στον Άξονα «Πολιτική Προστασία-Προστασία της Δημόσιας Υγείας-Τεχνική Βοήθεια», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του Έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών.

3.2 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης είναι η **ανοικτή διαδικασία άνω των ορίων** (άρθρα 26, 27 του Ν.4412/2016, όπως ισχύουν σήμερα).

Η δημοπράτηση της μελέτης και τα τεύχη δημοπράτησης εγκρίθηκαν με την υπ. αριθμ. 11/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

3.3 ΕΠΙΛΟΓΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» (βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής), σύμφωνα με το άρθρ. 86 παρ. 2 του Ν.4412/2016 και την υπ' αρ. 11/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου.

Συντάχθηκε
Ορχομενός 12-12-2023

Γρηγόρης Ηλιόπουλος
πολιτικός μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ορχομενός 12-12-2023
Η πρ/νη Δ.Τ.Υ.

Λεμονιά Σταματάκη
αρχιτέκτων μηχανικός