

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ:10147/24-11-2023**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **14ο/2023** Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ορχομενού.

Αριθ. Απόφασης:**120/2023**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός δικηγόρου προκειμένου να ασκηθούν αγωγές για την διεκδίκησή της ακίνητης περιουσίας του δήμου λόγω λανθασμένης αποτύπωσης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Στον Ορχομενό σήμερα στο Δημοτικό Κατάστημα Ορχομενού (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) την 17^η Νοεμβρίου 2023 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 9.30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. πρωτ.: 9772/13-11-2023 πρόσκληση της Προέδρου αυτής και Δημάρχου κ. Παρασκευής Καράλη, η οποία γνωστοποιήθηκε με τηλεπικοινωνιακό μέσο, δηλαδή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail), σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής τακτικά και αναπληρωματικά, στον πρόεδρο δημ. κοινότητας Ορχομενού, στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων που δεν εξέλεξαν μέλος στην επιτροπή σύμφωνα με την αρ. εγκύκλιο 374/39135/30-5-2022 (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75), τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (7) μελών βρέθηκαν παρόντα (5), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ - ΜΕΛΟΣ
2.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	2	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ του ΜΑΡΚΟΥ -ΜΕΛΟΣ
3.	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ -ΑΝΑΠΛΗΡΩΝΕΙ ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του ΗΛΙΑ - ΜΕΛΟΣ		(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)
4.	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ – ΜΕΛΟΣ		
5.	ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ – ΜΕΛΟΣ		

Η Προέδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καράλη Παρασκευή κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Ο Προέδρος της Οικονομικής Επιτροπής αναφερόμενος στο 13ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής την αρ. πρωτ. 9748 /13-11-23 εισήγηση της κ. Ελευθερίας Σπυριδάκη , Αν. Δ/ντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Ορισμός δικηγόρου για κατάθεση αγωγών στο Πρωτοδικείο Λιβαδειάς».

Προκειμένου να κατατεθούν τρεις (3) αγωγές στο Πρωτοδικείο Λιβαδειάς για τα αγροτεμάχια με: 1). ΚΑΕΚ 070570504001/00, 2). ΚΑΕΚ: 070550130005/0/0 & 070550812001/0/0 & 070550705002/0/0 και 3). ΚΑΕΚ : 070550717001/0/0 & 070550121001/0/0, να πραγματοποιηθούν υπηρεσίες & έξοδα συναφή με την καταγραφή-αποτύπωση της περιουσίας του Δήμου, να επιδοθούν με δικαστικό επιμελητή, να εγγραφούν οι αγωγές στο κτηματολόγιο του Δήμου Ορχομενού, να γίνουν ένορκες βεβαιώσεις, να γίνει η παράσταση στο Πρωτοδικείο Λιβαδειάς και οποιεσδήποτε δικαστικές ενέργειες, είναι αναγκαίο, λόγω της σοβαρότητας της συγκεκριμένης υπόθεσης, να οριστεί δικηγόρος για το χειρισμό της.

Το ποσό της αμοιβής της, που θα εγκριθεί από το δημοτικό συμβούλιο είναι: Τρεις χιλιάδες διακόσια σαράντα ευρώ και ενενήντα λεπτά (3.240,90 ευρώ) και θα βαρύνει το ΚΑΕ 10-6162.0014 για εργασίες εντός του έτους 2024.

Η έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Προτείνεται ως νομικός εκπρόσωπος του δήμου η δικηγόρος **Τράκη Λουκία**.

Σύμφωνα με την περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπου αντικαθίσταται, από το άρθρο 38 παρ. ιδ του Ν. 4795/2021, ως εξής: «ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

Η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο αποσταλείσα αρ. πρωτ. 9748 /13-11-23 εισήγηση, την περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπου αντικαθίσταται, από το άρθρο 38 παρ. ιδ του Ν. 4795/2021, το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)», το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020, το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τον ορισμό της δικηγόρου κ. Λουκίας Τράκη (πληρεξούσιος δικηγόρος) προκειμένου να ασκηθούν αγωγές στο Πρωτοδικείο Λιβαδειάς για την διεκδίκηση ακίνητης περιουσίας του δήμου και συγκεκριμένα για τα αγροτεμάχια με: 1). ΚΑΕΚ 070570504001/00, 2). ΚΑΕΚ: 070550130005/0/0 & 070550812001/0/0 & 070550705002/0/0 και 3). ΚΑΕΚ : 070550717001/0/0 & 070550121001/0/0, λόγω λανθασμένης αποτύπωσης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.
- Η έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **120/2023**

Αφού συντάχθηκε τούτο το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Οικονομική Επιτροπή

Η ΠΡΟΕΔΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ
ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 24-11 -2023
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ