

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

Αρ.Πρωτ.: 10388 / 06.07.2026

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 7ης/2026 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ορχομενού.  
Αριθ. Απόφασης 37/2026

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

**ΘΕΜΑ: Απόφαση για τον Καθορισμό τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού Δήμου**  
**Ορχομενού για το οικονομικό έτος 2026 και εφεξής.**

Στον Ορχομενό σήμερα την Τρίτη 30 Ιουνίου 2026, και ώρα 19:00 συνήλθε σε Δημόσια Τακτική δια ζώσης και ταυτόχρονα μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ορχομενού, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την υπ'αρίθμ 375/2022\_εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου», την υπ'αρίθμ. 488/2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ:6ΖΟΞ46ΜΤΛ6-6ΡΨ) «Τρόποι σύγκλησης των συλλογικών οργάνων των δήμων άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α'91)» και ύστερα από την από 9928/26.06.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρόδη Λάμπρου, η οποία γνωστοποιήθηκε – επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail), στον Δήμαρχο Ορχομενού, σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων (παρ.4 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548 / 06.11.2023), και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133Α'/19-7-2018) όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι ήταν παρόντα τα (17) από τα (19) μέλη του Δ.Σ., δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

|    |                                                                                    |  |                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|
| 1. | ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                                                                |  | ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ                   |
| 2. | ΝΤΑΝΤΟΥΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br>απουσίαζε κατά την ψηφοφορία<br>του 3 <sup>ου</sup> θέματος. |  | Που αν και νόμιμα κλήθηκε δεν προσήλθε. |
| 3. | ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ                                                                   |  |                                         |
| 4. | ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ - ΒΕΛΛΩΡΑ<br>ΒΑΣΙΛΙΚΗ                                                  |  |                                         |
| 5. | ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ                                                                 |  |                                         |
| 6. | ΜΟΝΟΧΑΡΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ                                                                 |  |                                         |
| 7. | ΡΟΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ                                                                      |  |                                         |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 8.  | ΦΟΥΡΤΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 9.  | ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
| 10. | ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 11. | ΚΙΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| 12. | ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ –                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| 13. | ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>απουσίαζε κατά την ψηφοφορία<br>του 2ου θέματος, καθώς και στη<br>συζήτηση των επόμενων<br>θεμάτων (3 <sup>ου</sup> , 4 <sup>ου</sup> , 5 <sup>ου</sup> , 6 <sup>ου</sup> , 7 <sup>ου</sup><br>και 8 <sup>ου</sup> ). |  |  |
| 14. | ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 15. | ΓΕΩΡΓΑΝΤΖΙΝΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ<br>προσήλθε κατά τη διάρκεια<br>συζήτησης του 5 <sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.                                                                                                                                                  |  |  |
| 16. | ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| 17. | ΠΑΝΤΑΖΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| 18. | ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ<br>απουσίαζε κατά την ψηφοφορία<br>του 2ου θέματος, καθώς και στη<br>συζήτηση των επόμενων<br>θεμάτων (3 <sup>ου</sup> , 4 <sup>ου</sup> , 5 <sup>ου</sup> , 6 <sup>ου</sup> , 7 <sup>ου</sup><br>και 8 <sup>ου</sup> ).        |  |  |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Τζαβάρας Γεώργιος

Στην συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων : Αγ. Σπυρίδωνα Λούκας Λουκάς ,  
Διονύσου Παναγής Γεώργιος, Παύλου Ντουφεξής Ηρακλής, Κοκκίνου Ντελής Αριστείδης και Ακραιφνίου  
Μαυροδήμος Κωνσταντίνος .

Οι πρόεδροι Δημοτικής Κοινότητας Ορχομενού ,Καρυάς, Αγ. Δημητρίου, Κάστρου, Λουτσίου και Πύργου δε  
συμμετείχαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Μιχαλοστάμου Στάμος.

Παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης και υπάλληλος του Δήμου Ορχομενού.

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψιν των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ 70/2026 Απόφαση Της Δημοτικής επιτροπής , του Δήμου ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ και την αρ. πρωτ. 8944/12-6-2026 εισήγηση του Αν. Προϊστάμενου Δ/κών & Οικ/κών κ. Γ. Κανέλλη ΚΑΙ έδωσε το λόγο στον κο Κανέλλη Γεώργιο , Αν. Π.Ο.Υ. του Δήμου Ορχομενού, ο οποίος ανέλυσε τους κωδικούς, ανά κατηγορία και έδωσε αναλυτικές πληροφορίες ως εξής:

αφού λάβετε υπόψη τα κατωτέρω:

## **A. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

### **1. Βασικές διατάξεις περί ανταποδοτικών τελών ΟΤΑ**

Τα άρθρα 21 και 22 του κωδικοποιητικού ΒΔ 24/9-20/10/1958 «Περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», οι ρυθμίσεις των νόμων 25/1975, 429/76, 1080/80, 1828/89, 2130/93, 2307/95, 2503/97, 2539/97 και 3345/2005 καθώς και τα άρθρα 60 του Ν. 1416/84 και 7 παρ. 26 του Ν. 2307/95 περί απαλλαγών. Σύμφωνα με τη γενική αρχή της ανταποδοτικότητας: α) τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν το σύνολο των δαπανών χωρίς δημιουργία ελλείμματος, β) δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το κόστος παροχής της υπηρεσίας, και γ) καλύπτουν αποκλειστικά τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας.

### **2. Αρμοδιότητα Δημοτικής Επιτροπής**

Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ζ' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010, «Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 5056/2023, βάσει του οποίου η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

### **3. Ειδικό νομοθετικό πλαίσιο για τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας**

Το άρθρο 17 του Ν. 1080/80 (υποχρεωτική κάλυψη δαπανών υπηρεσίας), η παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89 (ενοποίηση σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος), το άρθρο 182 του Ν. 4555/2018 (έννοια, περιεχόμενο και τρόπος καθορισμού ανταποδοτικών τελών), και η παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 όπως ισχύει σήμερα.

### **4. Διατάξεις σύνταξης προϋπολογισμού 2026**

Την ΚΥΑ 41522/28-7-2025 (ΑΔΑ:9ΛΖΒ46ΜΤΛ6-7Χ8)) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2026», άρθρο 3 παράγραφος Β. Προϋπολογισμός Ιδίων εσόδων του Δήμου ,σύμφωνα με την οποία στην απόφαση επιβολής τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από την εκτέλεση του προϋπολογισμού των προηγούμενων ετών.

### **5. Διατάξεις Ν. 4915/2022 & Ν. 5056/2023**

Το άρθρο 35 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/2023) σε συνδυασμό με το άρθρο 15 παρ. 2 του Ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/2022), βάσει των οποίων επιτρέπεται η μεταφορά ανειδίκευτων πιστώσεων για κάλυψη αναγκών ανταποδοτικών υπηρεσιών κατά την κατάρτιση και αναμορφώσεις του προϋπολογισμού.

### **6. Απαλλαγές – Ευπαθείς κοινωνικές ομάδες**

Η παράγραφος 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4368/16 και το άρθρο 12 του Ν. 4558/18, σχετικά με τη δυνατότητα μείωσης δημοτικών τελών

για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (άποροι, ΑμεΑ, πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, μονογονεϊκές οικογένειες, μακροχρόνια άνεργοι, δικαιούχοι ΚΕΑ).

7. Προηγούμενες αποφάσεις καθορισμού τελών

Η απόφαση 47/2024(ΑΔΑ:9ΜΕΠΩΞ6-13Σ) του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν και επικαιροποιήθηκαν τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Ορχομενού για τα προηγούμενα έτη.

B. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τα στοιχεία των υπηρεσιών, παρατίθενται τα απολογιστικά στοιχεία εσόδων και δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα για τα έτη 2024 και 2025:

Πίνακας 1: Απολογιστικά Στοιχεία Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού – Χρήση 2024

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ / ΔΑΠΑΝΩΝ                     | ΠΟΣΟ (€)     |
|------------------------------------------------|--------------|
| ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024                              |              |
| 5. Χρηματικό Υπόλοιπο 1/1/2024                 | 0,00         |
| 03. Έσοδα σε Πρώτον Βεβαίωση (τέλη/δικαιώματα) | 998.279,51   |
| 32. Έσοδα Π.Ο.Ε. (είσπραξη παλαιών οφειλών)    | 10.252,98    |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2024                             | 1.008.532,49 |
| ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024                              |              |
| 20.6 Λειτουργικές Δαπάνες                      | 823.094,09   |
| 20.7 Επενδύσεις                                | 146,32       |
| 20.8 Πληρωμές Οφειλών ΠΟΕ                      | 20.457,35    |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2024                             | 843.697,76   |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024                         |              |
| Ταμειακό Αποτέλεσμα 31/12/2024 (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ)     | 164.834,73   |
| % Ταμειακού Αποτελέσματος επί Εσόδων           | +16,34%      |

Πίνακας 2: Απολογιστικά Στοιχεία Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού – Χρήση 2025

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ / ΔΑΠΑΝΩΝ | ΠΟΣΟ (€) |
|----------------------------|----------|
| ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025          |          |

|                                                   |                     |
|---------------------------------------------------|---------------------|
| 5. Χρηματικό Υπόλοιπο 1/1/2025                    | 164.834,73          |
| 03. Έσοδα σε Πρώτον Βεβαίωση (τέλη/δικαιώματα)    | 894.342,36          |
| 12. Επιχορήγηση ΔΥΠΑ                              | 76.470,00           |
| 21. Έσοδα ΠΟΕ σε Πρώτον Βεβαίωση                  | 100.377,23          |
| 32. Έσοδα Π.Ο.Ε. (είσπραξη παλαιών οφειλών)       | 30.557,13           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2025</b>                         | <b>1.266.581,45</b> |
| <b>ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025</b>                          |                     |
| 20.6 Λειτουργικές Δαπάνες                         | 989.935,90          |
| 20.7 Επενδύσεις                                   | 0,00                |
| 20.8 Πληρωμές Οφειλών ΠΟΕ                         | 193.768,29          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2025</b>                         | <b>1.183.704,19</b> |
| <b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025</b>                     |                     |
| <b>Ταμειακό Αποτέλεσμα 31/12/2025 (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ)</b> | <b>82.877,26</b>    |
| <b>% Ταμειακού Αποτελέσματος επί Εσόδων</b>       | <b>+6,54%</b>       |

## Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΛΩΝ

Από τα ανωτέρω απολογιστικά στοιχεία προκύπτει ότι κατά τη χρήση 2024 η Υπηρεσία Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού παρουσίασε ταμειακό πλεόνασμα 164.834,73 ευρώ (+16,34% επί εσόδων), ενώ κατά τη χρήση 2025 το ταμειακό πλεόνασμα διαμορφώθηκε σε 82.877,26 ευρώ (+6,54% επί εσόδων).

Για το οικονομικό έτος 2026, οι εκτιμώμενες συνολικές δαπάνες της Υπηρεσίας ανέρχονται σε 1.479.801,99 ευρώ. Τα εκτιμώμενα ανταποδοτικά έσοδα (χρηματικό υπόλοιπο, τέλη πρώτης βεβαίωσης & ΠΟΕ, αναπροσαρμογή, επιχορηγήσεις ΚΑΠ/ΔΥΠΑ) και η Μεταφορά ανειδίκευτων πιστώσεων για κάλυψη αναγκών της υπηρεσίας Καθαριότητας σύμφωνα με το Ν.4915/2022 Άρθρο 15.παρ.2 ύψους 103.918,48 ανέρχονται σε 1.479.801,99 ευρώ, οπότε δεν προκύπτει διαφορά ύψους εκτιμώμενων –εσόδων & εξόδων στον προϋπολογισμό 2026,

Λαμβάνοντας υπόψη την αύξηση του ενεργειακού κόστους, τις αυξημένες δαπάνες αποκομιδής στην περιοχή των Σκορπονερίων καθώς και την πρόβλεψη για την πρόσληψη και απασχόληση έκτακτου προσωπικού ,καθώς και την ανάγκη διασφάλισης της βιωσιμότητας της υπηρεσίας, η Υπηρεσία εισηγείται την αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026, ώστε να τηρείται η αρχή της ανταποδοτικότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

## Δ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026

Μετά τα ανωτέρω, εισηγούμαστε για το οικονομικό έτος 2026 τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού να καθοριστούν ως εξής:

Αναπροσαρμογή των ισχυόντων με την απόφαση 47/2024 του Δ.Σ. συντελεστών κατά 45% και επι των νέων συντελεστών θα ισχύσει για τα άτομα με αναπηρία άνω 67% μείωση 50% για τις 4 πρώτες κατηγορίες χρεώσεων.

Σημειώνουμε ότι η αναπροσαρμογή σε ετήσια βάση ανέρχεται σε ποσό 22% αλλά για το λόγο ότι το εναπομείναν χρονικό διάστημα μέχρι το κλείσιμο του έτους περιορίζεται σε 6 μήνες για την εφαρμογή της νέας τιμολόγησης η αναπροσαρμογή διαμορφώνεται στο 45%.

Πίνακας 3: Συντελεστές Τελών Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού 2026 – Σύγκριση με Ισχύουσα Τιμολόγηση 2025

| ΕΝΙΑΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ                                                                                                            |             |                    |          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|----------|------------------|
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ                                                                                                          | ΜΟΝΑΔΑ      | ΙΣΧΥΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ | ΑΥΞΗΣΗ % | ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ |
| 1.Οικίες (εντός & εκτός σχεδίου) – Χώροι ύπνου & βοηθητικοί χώροι ξενοδοχείων                                               | €/τ.μ./έτος | 1,8                | 45,00%   | 2,61             |
| 2.Βοηθητικοί χώροι οικιών (αποθήκες, κλειστοί χώροι στάθμευσης, κοινόχρηστοι χώροι)                                         | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 2,61             |
| 3.Καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες, λοιποί επαγγελματικοί χώροι & λοιποί χώροι ξενοδοχείων                    | €/τ.μ./έτος | 2,16               |          | 3,13             |
| 4.Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων (αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι)                                           | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 2,61             |
| 5.Φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά & τριτοβάθμια εκπαιδευτικά ιδρύματα (δημοσίου & ιδιωτικού δικαίου)                 | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 6.Αγροτικές αποθήκες (αποθήκευση αγροτικών προϊόντων)                                                                       | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 7.Μη στεγασμένοι & ακάλυπτοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι για άσκηση δραστηριότητας (μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπείες κ.λπ.) | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 8.Στεγασμένοι χώροι 1.001 έως 6.000 τ.μ. (όλων επαγγελματικών κατηγοριών)                                                   | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 9.Στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ. (όλων κατηγοριών)                                                                    | €/τ.μ./έτος | 0,225              |          | 0,33             |
| 10.Μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ. (όλων κατηγοριών)                                                                | €/τ.μ./έτος | 0,225              |          | 0,33             |
| 11.Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα (ανώτατο 50% του αντίστοιχου συντελεστή άνω 6.000 τ.μ.)                                 | €/τ.μ./έτος | 0,1125             |          | 0,16             |

| ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΝΩ ΤΟΥ 67% |        |                    |          |                  |
|-------------------------------|--------|--------------------|----------|------------------|
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ            | ΜΟΝΑΔΑ | ΙΣΧΥΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ | ΜΕΙΩΣΗ % | ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ |

|                                                                                                          |             |      |     |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|-----|------|
| 1.Οικίες (εντός & εκτός σχεδίου) – Χώροι ύπνου & βοηθητικοί χώροι ξενοδοχείων                            | €/τ.μ./έτος | 1,8  | 50% | 1,31 |
| 2.Βοηθητικοί χώροι οικιών (αποθήκες, κλειστοί χώροι στάθμευσης, κοινόχρηστοι χώροι)                      | €/τ.μ./έτος | 1,8  |     | 1,31 |
| 3.Καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες, λοιποί επαγγελματικοί χώροι & λοιποί χώροι ξενοδοχείων | €/τ.μ./έτος | 2,16 |     | 1,57 |
| 4.Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων (αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι)                        | €/τ.μ./έτος | 1,8  |     | 1,31 |

Η εφαρμογή των ανωτέρω συντελεστών θα γίνει με πλασματικοποίηση των τετραγωνικών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου ενημερώνοντας την βάση του ΔΕΔΔΗΕ.

## Ε. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

### Α. Οικίες & βοηθητικοί χώροι οικιών

Για τις οικίες εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς, καθώς επίσης για τους χώρους ύπνου και βοηθητικούς χώρους των ξενοδοχείων, τους βοηθητικούς χώρους οικιών (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, σοφίτες, κλειστοί χώροι στάθμευσης) και τους κοινόχρηστους χώρους οικοδομών:

**2,61 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Β. Καταστήματα, γραφεία, επαγγελματικοί χώροι

Για τα καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες και λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, καθώς και για τους λοιπούς χώρους ξενοδοχείων (αίθουσες, εστιατόρια κ.λπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς:

**3,13 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Γ. Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων

Για τους βοηθητικούς χώρους επαγγελματικών χρήσεων (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς:

**2,61 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Δ. Φιλανθρωπικά / νοσηλευτικά / εκπαιδευτικά ιδρύματα & αγροτικές αποθήκες

Για τα φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά και τριτοβάθμια εκπαιδευτικά ιδρύματα (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου), καθώς και για τις αγροτικές αποθήκες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για αποθήκευση αγροτικών προϊόντων:

**0,65 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Ε. Μη στεγασμένοι χώροι & μεγάλες εγκαταστάσεις

Για τους μη στεγασμένους ηλεκτροδοτούμενους χώρους που χρησιμοποιούνται για άσκηση δραστηριότητας (μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπείες κ.λπ.) και για τους στεγασμένους χώρους 1.001 έως 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών:

**0,65 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

**ΣΤ. Στεγασμένοι & μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.**

Για τους στεγασμένους ή μη στεγασμένους χώρους όλων των κατηγοριών άνω των 6.000 τ.μ.:

**0,33 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

**Ζ. Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα**

Για ακίνητα αναγνωριζόμενα ως Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα: ανώτατο 50% του συντελεστή των άνω 6.000 τ.μ. σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 10 Ν. 25/75:

**0,16 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

**Η. Κλειστά – μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα**

Ακίνητα που δε χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και βεβαίωση ΔΕΗ, απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά (παρ. 14 άρθρου 9 Ν. 2503/97). Κάθε προσαρμογή πραγματοποιείται με προσκόμιση των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων και δικαιολογητικών.

**Θ. ΜΗ ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ**

Δεν απαλλάσσονται του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία:

- Το ΙΚΑ, το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, τα Νοσοκομεία, τα Πανεπιστήμια και εκείνοι που έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο (άρθρο 82 ΒΔ 24.9/20.10.58, ΣτΕ 13/2000).
- Ακίνητα του δημοσίου ή των ΟΤΑ που έχουν παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί σε τρίτους (Γνωμ. Νομ. Υπ. Διοικ. 691/83).
- Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες και άλλες γεωργικές επιχειρήσεις που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές εντός αγρών (877/1985 Ατομική Γνωμοδότηση Νομικού Συμβούλου ΥΠ.ΕΣ.).

**Ι. ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ – ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/06, όπως ισχύει, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία, εισηγούμαστε:

**Μείωση κατά 50%** για Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ) ποσοστού 67% και άνω. Χωρίς εισοδηματικά κριτήρια

όπως προβλέπεται και στο άρθρο 202 παρ 3 Ν.3463/06. Η εφαρμογή του μέτρου ισχύει από την ημέρα υποβολής στο Δήμο του σχετικού αιτήματος μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και ισχύει για όσο διάστημα ισχύει η απόφαση περί αναπηρίας από τα αρμόδια όργανα του e-ΕΦΚΑ.

Η ανωτέρω τιμολόγηση ισχύει στα πλαίσια ισχύος της ανωτέρω απόφασης περί τιμολόγησης τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού και οι υφιστάμενες παροχές που εντάσσονται στην ανωτέρω τιμολόγηση δεν απαιτείται να υποβάλουν εκ νέου αίτηση εφόσον είναι σε ισχύ η απόφαση περί αναπηρίας από τον e-ΕΦΚΑ..

**Ζ. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΑ ΤΕΛΗ 2026**

Βάσει της ανωτέρω αναπροσαρμογής των τελών, τα εκτιμώμενα πρόσθετα έσοδα που θα προκύψουν από βεβαίωση για το έτος 2026 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας 4: Υπολογισμός πρόσθετων εσόδων από την αναπροσαρμογή των τελών

| Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού    |                                                         |                                                  |                                                         |                                |                                           |                                  |                                           |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|
| ΚΑΕ 0311.1000                            |                                                         |                                                  |                                                         |                                |                                           |                                  |                                           |
| ΑΛΕ 020.113 01 02.002                    |                                                         |                                                  |                                                         |                                |                                           |                                  |                                           |
| ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ 2025                 |                                                         |                                                  |                                                         | ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ 2026       |                                           |                                  |                                           |
| ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ 2025 | Βεβαίωση ΚΑΕ 0311.0000/ 0311.1000/ 2111.0002 εντός 2025 | ΤΙΜΗ ΧΡΕΩΣΗΣ 2025                                | Είσπραξη ΚΑΕ 0311.0000/ 0311.1000/ 2111.0002 εντός 2025 | Συντελ/της αναπ/γης τελών 2025 | Συμπληρωματική Βεβαίωση ως νέα έσοδα 2026 | Συντελ/της εισπραξης εσόδων 2025 | ΝΕΑ ΕΣΟΔΑ σε Π/Υ 2026 λόγω αναπ/γης τελών |
| ΑΠΟΦΑΣΗ 47/2024<br>ΑΔΑ:9ΜΕΠΩΞ6-13Σ       | 980.378,12                                              | ΩΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 47/2024 | 948.318,36                                              | 45,00%                         | 220.585,08                                | 92,870%                          | 204.847,20                                |
|                                          |                                                         |                                                  |                                                         | Μήνες ισχύος 2026:             |                                           | 6                                |                                           |

Λαμβάνοντας υπόψη το ποσό των 204.847,20 ευρώ, όπως υπολογίζεται και παρουσιάζεται στον Πίνακα 4, ως πρόσθετα έσοδα από την εφαρμογή της αναπροσαρμογής των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού με βάση και τον συντελεστή εισπραξιμότητας 2025 ύψους 92,87% όπως απεικονίζεται στον Πίνακα 5, το ύψος των εσόδων με βάση τα εισπραχθέντα του 2025 που μπορεί να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του 2026 ανέρχεται στο ύψος των 1.293.006,25 ευρώ.

Στα ανωτέρω ποσά αν προστεθούν τα χρηματικά διαθέσιμα και τα λοιπά έσοδα όπως παρατίθεται στον πίνακα 6 το σύνολο των διαθεσίμων εσόδων για την κάλυψη των δαπανών της υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας ανέρχεται στο ποσό των 1.479.801,99 ευρώ.

Πίνακας 5: Υπολογισμός ποσοστού εισπραξιμότητας έτους 2025

Έσοδα απο ΥΠ. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ 2025

| Κ.Α.                          | ΑΛΕ 2026        | Περιγραφή                                                                                                                        | Εγκριθέντα | Διαμορφωθέντα | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα | Συντελ. εισπραξης 2025 |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|--------------|--------------|------------------------|
| 0311.0000                     | 020.1130106.001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)                                                                             | 0,00       | 0,00          | 749,79       | 749,79       | (1)                    |
| 0311.1000                     | 020.1130105.002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)                                                                             | 916.855,46 | 916.855,46    | 925.652,34   | 893.592,57   | (2)                    |
| 2111.0000                     | 020.1130105.003 | Τακικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού(Π.Ο.Ε)                                                                    | 41.530,91  | 41.530,91     | 87.065,78    | 46.183,21    |                        |
| 2111.0002                     | 020.1130105.004 | ΕΣΟΔΟ ΑΠΟ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ ΕΤΟΥΣ 2024 Βαση Ν.5193/2025 άρθρο 235 | 0,00       | 53.976,00     | 53.976,00    | 53.976,00    | (3)                    |
| 2111.1000                     | 020.1130105.005 | Τακικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού(Π.Ο.Ε.) σε πρώτον βεβαίωση                                                | 1.305,34   | 1.305,34      | 3.697,43     | 218,02       |                        |
|                               |                 |                                                                                                                                  |            |               | 1.071.141,34 | 994.719,59   | 92,87%                 |
| 3211.0000                     | 020.1130105.006 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                                                                                            | 985.678,35 | 985.678,35    | 985.678,35   | 30.557,13    |                        |
|                               |                 |                                                                                                                                  |            |               | 985.678,35   | 30.557,13    | 3,10%                  |
| Γενικό σύνολο εισπράξεων 2025 |                 |                                                                                                                                  |            |               | 1.025.276,72 |              |                        |

| Λοιπές εισπράξεις 2025 |                 |                                                                                                         |            |               |             |              |
|------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|--------------|
| Κ.Α.                   | ΑΛΕ 2026        | Περιγραφή                                                                                               | Εγκριθέντα | Διαμορφωθέντα | Βεβαιωθέντα | Εισπραχθέντα |
| 0619.1000              | 020.1310108.001 | ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνονται πιστώσεις του ΓΠΔΕ)                                        | 21.395,87  | 21.395,87     | 22.562,33   | 22.562,33    |
| 1211.0011              | 020.1310114.002 | Επιχορήγηση ΔΥΓΠΑ για κάλυψη Μισθολογικού Κόστους Νέων Θέσεων Εργασίας (Πρόγραμμα 55 και άνω)(ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ | 54.000,00  | 54.000,00     | 76.470,00   | 76.470,00    |

Πίνακας 6: Υπολογισμός εσόδων υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2026

**Πρόταση για το 2026**

| ΚΑΕ                                                                                                                    | ΑΛΕ             | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                              | ΒΕΒΑΙΩΣΗ 2025<br>(1) + (2) + (3) | ΠΡΟΤΑΣΗ 2026        | Συντελ.<br>Αναπ/γής 2026             | Συμπληρωματική<br>Βεβαίωση ως Νέα<br>έσοδα 2026 | ΝΕΑ ΕΣΟΔΑ<br>ΣΕ Π/Υ 2026<br>λόγω<br>αναπ/γής<br>τελών |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 0311.1000                                                                                                              | 020.1130105.002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)                                                   | 980.378,13                       | 948.318,36          | 45,00%                               | 220.585,08                                      | 204.847,20                                            |
|                                                                                                                        |                 |                                                                                                        |                                  | <b>948.318,36</b>   | <b>Μηνες ισχύος 2026: 6</b>          |                                                 |                                                       |
| 0619.1000                                                                                                              | 020.1310108.001 | ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνονται πιστώσεις του ΠΔΕ)                                        |                                  | 22.562,33           |                                      |                                                 |                                                       |
| 1211.0011                                                                                                              | 020.1310114.002 | Επιχορήγηση ΔΥΠΑ για κάλυψη Μεσολογικού Κόστους Νέων Θέσεων Εργασίας (Πρόγραμμα 55 και άνω)(ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ) |                                  | 40.320,00           |                                      |                                                 |                                                       |
| 2111.1000                                                                                                              | 020.1130105.003 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού(Π.Ο.Ε.) σε πρώτον βεβαίωση                     | 87.065,78                        | 46.401,23           |                                      |                                                 |                                                       |
| 3211.0000                                                                                                              | 020.1130105.006 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                                                                  |                                  | 30.557,13           |                                      |                                                 |                                                       |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ Πρότασης ΙΔΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2026</b>                                                                               |                 |                                                                                                        |                                  | <b>1.088.159,05</b> | <b>220.585,08</b>                    |                                                 |                                                       |
|                                                                                                                        |                 |                                                                                                        |                                  |                     | Συντελ. εισπραχής 2025 <b>92,87%</b> |                                                 |                                                       |
| ΠΛΕΟΝ:ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1/1/2026                                                                                      |                 |                                                                                                        |                                  | 82.877,26           |                                      |                                                 |                                                       |
| ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΣΟΔΩΝ 2026<br>λόγω Αναπροσαρμογής<br>ΑΛΕ:020.1130105.007                                           |                 |                                                                                                        |                                  | 204.847,20          |                                      |                                                 |                                                       |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΣΕ Π/Υ 2026                                                                                   |                 |                                                                                                        |                                  | 1.375.883,51        | ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΣΟΔΩΝ 2026       |                                                 | 204.847,20                                            |
| Μεταφορά ανειδίκευτων πιστώσεων για κάλυψη αναγκών της υπηρεσίας Καθαριότητας σύμφωνα με το Ν.4915/2022 Άρθρο 15.παρ.2 |                 |                                                                                                        |                                  | 103.918,48          |                                      |                                                 |                                                       |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΣΕ Π/Υ 2026                                                                                   |                 |                                                                                                        |                                  | 1.479.801,99        |                                      |                                                 |                                                       |
| ΕΣΟΔΑ ΣΕ Π/Υ 2026                                                                                                      |                 |                                                                                                        |                                  | 1.479.801,99        |                                      |                                                 |                                                       |
| ΕΛΛΕΙΜΑ ταμειακό                                                                                                       |                 |                                                                                                        |                                  | 0,00                |                                      |                                                 |                                                       |
| Συντελεστής Ελλείματος επί εσόδων                                                                                      |                 |                                                                                                        |                                  | 0,00%               |                                      |                                                 |                                                       |

**Η. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ 2026**

Το εκτιμώμενο ύψος των δαπανών για το 2026 με κάλυψη από τα ανταποδοτικά τέλη θα ανέλθει στο ποσό των 1.479.801,99 ευρώ ενώ η ειδικευμένη χρηματοδότηση επενδυτικών δαπανών από δωρεά θα ανέλθει στο ποσό των 43.887,60 ευρώ και αναλύεται ως εξής:

**Πίνακας 7: Εκτιμώμενες δαπάνες Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026**

| <b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ</b> |                                                                                                                                                 |            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| ΑΛΕ                                                                 | ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                                                             | ΠΡΟΤΑΘΕΝΤΑ |
| 020.2120101001                                                      | Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                           | 65.708,00  |
| 020.2120102001                                                      | Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                      | 3.240,00   |
| 020.2120103001                                                      | Προσωπική διαφορά ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                        | 394,44     |
| 020.2120120001                                                      | Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                             | 10.600,00  |
| 020.2120201001                                                      | Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                     | 0,00       |
| 020.2120221001                                                      | Έκτακτες αναδρομικές παροχές βάσει νόμων ή κανονιστικών πράξεων ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                          | 300,00     |
| 020.2120289001                                                      | Λοιπές πρόσθετες παροχές ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                 | 1.200,00   |
| 020.2120289899                                                      | Λοιπές πρόσθετες παροχές λοιπών ειδικών μισθολογίων                                                                                             | 0,00       |
| 020.2130102001                                                      | Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) ενιαίου μισθολογίου (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό) | 182.296,20 |
| 020.2130201002                                                      | Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση επιστημονικών συνεργατών βουλευτών                                                                         | 0,00       |
| 020.2130289001                                                      | Λοιπές πρόσθετες παροχές και αποζημιώσεις υπαλλήλων ορισμένου χρόνου                                                                            | 2.100,00   |
| 020.2190201001                                                      | Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου                                               | 13.540,52  |

|                                              |                                                                                                                                                                                   |                     |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 020.2190201101                               | Εργοδοτική εισφορά υπέρ ε-ΕΦΚΑ επί πρόσθετων αποδοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                      | 0,00                |
| 020.2190202001                               | Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)                                                                                                              | 4.222,98            |
| 020.2190301002                               | Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ε-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό) | 47.523,09           |
| 020.2310405                                  | Εισφορά για τέλος ταφής σύμφωνα με το άρθρο 38 Ν.4819/2021 υπέρ ΕΟΑΝ(ΧΡΗΜ/ΣΗ ΚΑΠ)                                                                                                 | 0,00                |
| 020.2310406001                               | ΕΤΗΣΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ "Φο.Δ.Σ.Α."                                                                                                                                         | 275.898,85          |
| 020.2410106001                               | Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού για συντήρηση Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Δήμου Ορχομενού ΔΕ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ                                                                                | 29.946,00           |
| 020.2410106002                               | Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού για συντήρηση Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού ΔΕ ΑΚΡΑΙΦΝΙΑΣ                                                                                               | 36.400,00           |
| 020.2410107001                               | Προμήθεια ελαστικών οχημάτων                                                                                                                                                      | 15.000,00           |
| 020.2410110001                               | Προμήθεια παροχών σε είδος εργαζομένων(ένδυσης και υπόδησης, γάλακτος κλπ)                                                                                                        | 0,00                |
| 020.2410116001                               | ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ-ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                                                                                  | 27.490,20           |
| 020.2410119001                               | Προμήθεια παροχών σε είδος εργαζομένων(ένδυσης και υπόδησης, γάλακτος κλπ)                                                                                                        | 11.200,00           |
| 020.2410189001                               | Λοιπά αναλώσιμα Υλικά για την Υπηρεσία καθαριότητας(σακούλες,γάντια,σκούπες,φτιάρια κ.α.)                                                                                         | 10.000,00           |
| 020.2410189002                               | Δαπάνες προμήθειας αναλώσιμων                                                                                                                                                     | 0,00                |
| 020.2420201001                               | Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών,πλατειών ,κοινόχρηστων χώρων ,παραγωγικής διαδικασίας Δήμου Ορχομενού                                                               | 320.000,00          |
| 020.2420201002                               | Φωτισμός για τις ανάγκες ΥΠ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΡΥΘΜΙΣΗ ΠΟΕ ΣΕ ΔΕΗ ΑΕ)                                                                                                                   | 15.000,00           |
| 020.2420207001                               | Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημοσίων συμβάσεων(άρθρο 61 του Ν.3979/2011)                                                       | 309.441,71          |
| 020.2420301002                               | Εργασίες επισκευής & συντήρηση Εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως(Μετατοπίσεις δικτύου ΔΕΗ κ.α.)                                                                        | 500,00              |
| 020.2420302001                               | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                                                                                                   | 30.000,00           |
| 020.2420501001                               | Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων Υπηρεσίας καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού                                                                                                             | 2.500,00            |
| 020.2420902001                               | Αμοιβές τεχνικών                                                                                                                                                                  | 5.000,00            |
| 020.2420902002                               | Δαπάνες για Τεχνικό έλεγχο οχημάτων(ΚΤΕΟ)                                                                                                                                         | 500,00              |
| 020.2420989001                               | Λοιπές αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία                                                                                    | 2.000,00            |
| 020.2420989007                               | Αμοιβές και έξοδα τρίτων,Παροχές τρίτων(ΧΡΗΜΑ/ΣΗ Κ.Α.Π.)                                                                                                                          | 0,00                |
| 020.2420989008                               | Αμοιβές και έξοδα τρίτων, Παροχές τρίτων(Εταιρίες Ρεύματος-ΔΕΗ ΑΕ)                                                                                                                | 0,00                |
| 020.2430103001                               | ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΡΙΤΩΝ(ΔΕΗ κλπ) ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΕΛΩΝ & ΦΟΡΩΝ                                                                                                                         | 30.500,00           |
| 020.2710901001                               | Τέλη κυκλοφορίας φορητών αυτοκινήτων ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ                                                                                                     | 1.800,00            |
| 020.2710901002                               | Λοιπά τέλη κυκλοφορίας οχημάτων ΥΠΗΡ:ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ                                                                                                               | 600,00              |
| 020.2710901003                               | Έξοδα-Τέλη για την έκδοση Πιστοποιητικών - αδειών κίνησης ιδιοκτητών μεταφορικών μέσων (κάρτες ψηφιακού ταχογράφου, διπλώματα κ.α.)                                               | 100,00              |
| 020.3110908                                  | Έργα ύδρευσης                                                                                                                                                                     | 0,00                |
| 020.3120989001                               | Προμήθεια ΛΟΙΠΟΥ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ για την Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ                                                                           | 24.800,00           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b> |                                                                                                                                                                                   | <b>1.479.801,99</b> |

| <b>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b> |                                                                                                                                                                                                                |                   |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ΑΔΕ</b>                                               | <b>ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ</b>                                                                                                                                                                                     | <b>ΠΡΟΤΑΘΕΝΤΑ</b> |
| 020.3120989002                                           | Προμήθεια ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ " ΠΑΝΑΓΙΑΣ-ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ & ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ" ΣΤΗΝ ΔΚ ΚΑΣΤΡΟΥ" ΧΡΗΜ:ΩΣ ΔΩΡΕΑ | 43.387,60         |
| 020.3120989003                                           | Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων & προμήθειες παγίων                                                                                                                                                              | 0,00              |
| 020.3170105001                                           | Συμμετοχή σε επεκτάσεις και συνδέσεις δικτύου ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης(ΧΡΗΜ: ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2026 500,00ΕΥΡΩ)                                                                                              | 500,00            |
| 020.4940989001                                           | Οφειλή σε "ΦΟΣΔΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ" σε πρώτων βεβαίωση                                                                                                                                                        | 0,00              |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ</b>              |                                                                                                                                                                                                                | <b>43.887,60</b>  |

|                                                                            |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &amp; ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b> | <b>1.523.689,59</b> |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|

### Θ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΠΡΟΤΑΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των εκτιμώμενων εσόδων ύψους 1.479.801,99 ευρώ και το σύνολο των δαπανών ύψους 1.479.801,99 ευρώ, επιτυγχάνεται πλήρης ισοσκέλιση με ταμειακό αποτέλεσμα 0,00 ευρώ (απόκλιση 0,00%).

| <b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ &amp; ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ<br/>ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΤΟΥΣ :2026</b>                                                                                   |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ:ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &amp; ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ<br/>ΧΡΗΣΗ 2026</b>                                                                                                |                     |
| <b>ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ 2026</b>                                                                                                                                         | <b>1.479.801,99</b> |
| <b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1/1/2026</b>                                                                                                                               | 82.877,26           |
| 020.11 ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΠΡΩΤΟΝ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΤΟΥΣ & Π.Ο.Ε                                                                                                                    | 1.025.276,72        |
| 020.11 ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΠΡΩΤΟΝ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΤΟΥΣ ΛΟΓΟ ΑΝΑΠ/ΓΗΣ                                                                                                              | <b>204.847,20</b>   |
| 020.13 ΕΠΙΧ/ΣΗ Κ.Α.Π.,Δ.Υ.Π.Α                                                                                                                                    | 62.882,33           |
| Μεταφορά ανειδίκευτων πιστώσεων για κάλυψη αναγκών της υπηρεσίας Καθαριότητας σύμφωνα με το Ν.4915/2022 Άρθρο 15.παρ.2(ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1-1-2026 & ΕΣΟΔΑ 2026) | <b>103.918,48</b>   |
| <b>ΕΤΗΣΙΑ ΕΞΟΔΑ 2026:</b>                                                                                                                                        | <b>1.479.801,99</b> |
| 020.2 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ                                                                                                                                       | 1.455.001,99        |
| 020.31 ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ                                                                                                                                | 24.800,00           |
| <b>ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ 31-12-2026</b>                                                                                                                            | <b>0,00</b>         |
| <b>% ΤΑΜΕΙΑΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΕΠΙ ΕΣΟΔΩΝ</b>                                                                                                                      | <b>0,00%</b>        |

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία εισηγείται:

- α) Την αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού Δήμου Ορχομενού για το οικονομικό έτος 2026, σύμφωνα με τους συντελεστές που παρουσιάζονται στον Πίνακα 3 της παρούσας εισήγησης.
- β) Τη μεταφορά ποσού **103.918,48 ευρώ** από ανειδίκευτες πιστώσεις (χρηματικό υπόλοιπο 1/1/2026 και έσοδα 2026), βάσει του **Ν. 4915/2022, άρθρο 15, παρ. 2**, για την πλήρη ισοσκέλιση της Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026.
- γ) Τη διατήρηση των ισχυουσών μειώσεων για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (ΑμεΑ 67% και άνω: μείωση 50%).
- δ) Την εξουσιοδότηση της Οικονομικής Υπηρεσίας να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης.

Ακολούθησε η διαδικασία ερωτήσεων όπου δόθηκαν απαντήσεις και διευκρινήσεις και στη συνέχεια η κατάθεση των απόψεων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου (λεπτομέρειες στα

απομαγνητοφωνημένα πρακτικά ).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νταντούμης Ιωάννης, Καράλη Παρασκευή, Ζυγογιάννης Κωνσταντίνος, Γαλάνης Γρηγόριος, Τσιγαρίδας Επαμεινώνδας, Πανταζάκος Κωνσταντίνος, Αρβανιτάκου Ελένη ψήφισαν Όχι.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπ' όψιν τα ανωτέρω, τις διατάξεις των άρθρων 72 & 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) , την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε, μετά από διαλογική συζήτηση:

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με δέκα [10] ψήφους «Ναι» και επτά [7] ψήφους «Όχι»)

**Α.** Εγκρίνει την **αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού Δήμου Ορχομενού για το οικονομικό έτος 2026 και εφεξής**, και την εισήγηση της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης, σύμφωνα με τους συντελεστές που παρουσιάζονται στον Πίνακα 3 της παρούσας εισήγησης όπου η αναλυτική περιγραφή έχει ως εξής:

**Πίνακας 3: Συντελεστές Τελών Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού 2026 – Σύγκριση με Ισχύουσα Τιμολόγηση 2025**

| ΕΝΙΑΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ                                                                                                            |             |                    |          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|----------|------------------|
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ                                                                                                          | ΜΟΝΑΔΑ      | ΙΣΧΥΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ | ΑΥΞΗΣΗ % | ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ |
| 1.Οικίες (εντός & εκτός σχεδίου) – Χώροι ύπνου & βοηθητικοί χώροι ξενοδοχείων                                               | €/τ.μ./έτος | 1,8                | 45,00%   | 2,61             |
| 2.Βοηθητικοί χώροι οικιών (αποθήκες, κλειστοί χώροι στάθμευσης, κοινόχρηστοι χώροι)                                         | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 2,61             |
| 3.Καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες, λοιποί επαγγελματικοί χώροι & λοιποί χώροι ξενοδοχείων                    | €/τ.μ./έτος | 2,16               |          | 3,13             |
| 4.Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων (αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι)                                           | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 2,61             |
| 5.Φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά & τριτοβάθμια εκπαιδευτικά ιδρύματα (δημοσίου & ιδιωτικού δικαίου)                 | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 6.Αγροτικές αποθήκες (αποθήκευση αγροτικών προϊόντων)                                                                       | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |
| 7.Μη στεγασμένοι & ακάλυπτοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι για άσκηση δραστηριότητας (μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπείες κ.λπ.) | €/τ.μ./έτος | 0,45               |          | 0,65             |

|                                                                                                |             |        |  |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--|------|
| 8.Στεγασμένοι χώροι 1.001 έως 6.000 τ.μ.<br>(όλων επαγγελματικών κατηγοριών)                   | €/τ.μ./έτος | 0,45   |  | 0,65 |
| 9.Στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.<br>(όλων κατηγοριών)                                    | €/τ.μ./έτος | 0,225  |  | 0,33 |
| 10.Μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.<br>(όλων κατηγοριών)                                | €/τ.μ./έτος | 0,225  |  | 0,33 |
| 11.Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα<br>(ανώτατο 50% του αντίστοιχου συντελεστή άνω 6.000 τ.μ.) | €/τ.μ./έτος | 0,1125 |  | 0,16 |

| ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΝΩ ΤΟΥ 67%                                                                            |             |                    |          |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|----------|------------------|
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ                                                                                       | ΜΟΝΑΔΑ      | ΙΣΧΥΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ | ΜΕΙΩΣΗ % | ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ |
| 1.Οικίες (εντός & εκτός σχεδίου) – Χώροι ύπνου & βοηθητικοί χώροι ξενοδοχείων                            | €/τ.μ./έτος | 1,8                | 50%      | 1,31             |
| 2.Βοηθητικοί χώροι οικιών (αποθήκες, κλειστοί χώροι στάθμευσης, κοινόχρηστοι χώροι)                      | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 1,31             |
| 3.Καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες, λοιποί επαγγελματικοί χώροι & λοιποί χώροι ξενοδοχείων | €/τ.μ./έτος | 2,16               |          | 1,57             |
| 4.Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων (αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι)                        | €/τ.μ./έτος | 1,8                |          | 1,31             |

## ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

### Α. Οικίες & βοηθητικοί χώροι οικιών

Για τις οικίες εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς, καθώς επίσης για τους χώρους ύπνου και βοηθητικούς χώρους των ξενοδοχείων, τους βοηθητικούς χώρους οικιών (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, σοφίτες, κλειστοί χώροι στάθμευσης) και τους κοινόχρηστους χώρους οικοδομών:

**2,61 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Β. Καταστήματα, γραφεία, επαγγελματικοί χώροι

Για τα καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες – βιοτεχνίες και λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, καθώς και για τους λοιπούς χώρους ξενοδοχείων (αίθουσες, εστιατόρια κ.λπ.) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς:

**3,13 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Γ. Βοηθητικοί χώροι επαγγελματικών χρήσεων

Για τους βοηθητικούς χώρους επαγγελματικών χρήσεων (υπόγειες-ισόγειες αποθήκες, πατάρια, κοινόχρηστοι χώροι) εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς:

**2,61 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Δ. Φιλανθρωπικά / νοσηλευτικά / εκπαιδευτικά ιδρύματα & αγροτικές αποθήκες

Για τα φιλανθρωπικά, νοσηλευτικά, θεραπευτικά και τριτοβάθμια εκπαιδευτικά ιδρύματα (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου), καθώς και για τις αγροτικές αποθήκες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για αποθήκευση αγροτικών προϊόντων:

**0,65 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

### Ε. Μη στεγασμένοι χώροι & μεγάλες εγκαταστάσεις

Για τους μη στεγασμένους ηλεκτροδοτούμενους χώρους που χρησιμοποιούνται για άσκηση δραστηριότητας (μάντρες, βιομηχανίες, αντιπροσωπείες κ.λπ.) και για τους στεγασμένους χώρους 1.001 έως 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών:

**0,65 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

#### **ΣΤ. Στεγασμένοι & μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.**

Για τους στεγασμένους ή μη στεγασμένους χώρους όλων των κατηγοριών άνω των 6.000 τ.μ.:

**0,33 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

#### **Ζ. Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα**

Για ακίνητα αναγνωριζόμενα ως Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα: ανώτατο 50% του συντελεστή των άνω 6.000 τ.μ. σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 10 Ν. 25/75:

**0,16 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως.**

#### **Η. Κλειστά – μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα**

Ακίνητα που δε χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και βεβαίωση ΔΕΗ, απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά (παρ. 14 άρθρου 9 Ν. 2503/97). Κάθε προσαρμογή πραγματοποιείται με προσκόμιση των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων και δικαιολογητικών.

#### **Θ. ΜΗ ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ**

Δεν απαλλάσσονται του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία:

- Το ΙΚΑ, το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, τα Νοσοκομεία, τα Πανεπιστήμια και εκείνοι που έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο (άρθρο 82 ΒΔ 24.9/20.10.58, ΣτΕ 13/2000).
- Ακίνητα του δημοσίου ή των ΟΤΑ που έχουν παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί σε τρίτους (Γνωμ. Νομ. Υπηρ. Διοικ. 691/83).
- Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες και άλλες γεωργικές επιχειρήσεις που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές εντός αγρών (877/1985 Ατομική Γνωμοδότηση Νομικού Συμβούλου ΥΠ.ΕΣ.).

#### **Ι. ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ – ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/06, όπως ισχύει, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία, εισηγούμαστε:

**Μείωση κατά 50%** για Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ) ποσοστού 67% και άνω. Χωρίς εισοδηματικά κριτήρια

όπως προβλέπεται και στο άρθρο 202 παρ 3 Ν.3463/06.Η εφαρμογή του μέτρου ισχύει από την ημέρα υποβολής στο Δήμο του σχετικού αιτήματος μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και ισχύει για όσο διάστημα ισχύει η απόφαση περί αναπηρίας από τα αρμόδια όργανα του e-ΕΦΚΑ.

Η ανωτέρω τιμολόγηση ισχύει στα πλαίσια ισχύος της ανωτέρω απόφασης περί τιμολόγησης τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού και οι υφιστάμενες παροχές που εντάσσονται στην ανωτέρω τιμολόγηση δεν απαιτείται να υποβάλουν εκ νέου αίτηση εφόσον είναι σε ισχύ η απόφαση περί αναπηρίας από τον e-ΕΦΚΑ..

**Β)** Εγκρίνει τη μεταφορά ποσού **103.918,48 ευρώ** από ανειδίκευτες πιστώσεις (χρηματικό υπόλοιπο 1/1/2026 και έσοδα 2026), βάσει του **Ν. 4915/2022, άρθρο 15, παρ. 2**, για την πλήρη ισοσκέλιση της Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026.

**Γ)** Εγκρίνει τη διατήρηση των ισχυουσών μειώσεων για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (ΑμεΑ 67% και άνω: μείωση 50%).

**Δ)** Την εξουσιοδότηση της Οικονομικής Υπηρεσίας να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **37/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΡΟΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,  
ΝΤΑΝΤΟΥΜΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ, ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗ  
ΜΑΡΙΑ, ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ -  
ΒΕΛΑΩΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ,  
ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,  
ΜΟΝΟΧΑΡΗΣΕΥΘΥΜΙΟΣ,  
ΦΟΥΡΤΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ,  
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ,  
ΚΙΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,  
ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ,  
ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ,  
ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,  
ΓΕΩΡΓΑΝΤΖΙΝΟΥ  
ΚΥΡΙΑΚΗ,  
ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ  
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ,  
ΠΑΝΤΑΖΑΚΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ,  
ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ.**

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ορχομενός αυθημερόν  
**Ο Δήμαρχος Ορχομενού**

**ΤΖΑΒΑΡΑΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**