Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.04.12 12:16:16 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ
Αρ.Πρωτ. 2725/12-4 -2021

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 4ης/2021 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ορχομενού.
Αριθ. Απόφασης 32/2021

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση της υπ΄αριθμ. 8/2018 ΚΑΙ 4/2021 απόφασης της Ε.Π.Ζ. και ψήφιση του Κανονισμού Αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού»

Στον Ορχομενό και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 2 Απριλίου 2021 ημέρα Παρασκευή και από ώρα 18.00 έως 22.12 , συνήλθε σε τακτική (με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ορχομενού μετά την με αρ. πρωτ. **2317** /29-3-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου η οποία γνωστοποιήθηκε με τηλεπικοινωνιακό μέσο, δηλαδή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) στην Δήμαρχο Ορχομενού, σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Κοινοτήτων, και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018).
Η συνεδρίαση , η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη κρίθηκε επιβεβλημένη κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης κορωνοϊού COVID-19 αφού λήφθηκε υπόψη η ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020) (άρθρο 10 παρ. 1), η με αρ. πρωτ. 18318/13-3-2020 εγκύκλιος (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών, η με αριθ. 40 εγκύκλιος (Α.Π. 20930/31-3-2020) (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και η παράγραφος 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, προκειμένου να διασφαλιστεί η ακώλυτη λειτουργία του Δήμου και να μη διακινδυνεύσει η δημόσια υγεία.
Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι συμμετείχαν στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, τα (21) από τα (27) μέλη του Δ.Σ., καθώς και η Δήμαρχος κ. Παρασκευή Καράλη, δηλαδή:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1.	ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1.	ΜΠΑΜΠΛΕΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2.	ΤΣΙΑΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	2.	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΣ
3.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	3.	ΨΥΧΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4.	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	4.	ΦΟΥΡΤΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5.	ΒΑΓΕΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	5	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
6.	ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	6	ΤΣΑΠΡΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
7.	ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	.	**(Που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)**
8.	ΚΑΡΑΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ		
9.	ΡΑΜΑΝΤΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
10.	ΝΤΑΒΑΛΟΥΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
11.	ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
12.	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ		
13.	ΚΩΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ		
14.	ΦΛΩΚΑΤΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		
15.	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ		
16.	ΑΡΓΥΡΗ ΕΛΕΝΗ		

17.	ΜΟΥΤΣΑΝΑ ΜΑΡΙΑ		
18.	ΤΣΑΓΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
19.	ΧΡΙΣΤΑΚΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ		
20.	ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΖΑΝΤΖΑ ΕΛΕΝΗ		
21.	ΣΚΟΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **Απεχώρησε μετά το 8ο Θέμα**		

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη ήταν: ο πρόεδρος της Κοινότητας Ορχομενού κ .Κραβαρίτης Γεώργιος, ο πρόεδρος της κοινότητας Κοκκίνου κ. Μπαρμπέρης Γεώργιος και ο πρόεδρος της κοινότητας Παύλου κ. Ντουφεξής Ηρακλής.

Επίσης παρούσα στην συνεδρίαση ήταν και η υπάλληλος του Δήμου Ορχομενού για την τήρηση των πρακτικών Μαρία Μερτζάνη .

Ο Πρόεδρος κ. Τσιάμης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

……

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **Έγκριση της υπ᾽αριθμ. 4/2021 Ε.Π.Ζ. «Τροποποίηση του Κανονισμού Αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού» έδωσε το λόγο στη Δήμαρχο η** οποίας έθεσε υπ᾽όψιν του συμβουλίου την υπ’αριθμ. **8/2018 με ΑΔΑ: Ψ97ΕΩΞ6-ΞΚ9 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί κατάρτισης του κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού καΙ την 4/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με ΑΔΑ: 9ΗΝΓΩΞ6-ΑΗ1, περί τροποποίησης του καταρτισθέντος κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού και ζήτησε την έγκρισή τους και στη συνέχεια την ψήφιση του ανωτέρω κανονισμού.**

Ακολούθησε η διαδικασία ερωτήσεων όπου δόθηκαν απαντήσεις και διευκρινήσεις σχετικά με τον κανονισμό και στη συνέχεια η κατάθεση των απόψεων των επικεφαλής των Συνδυασμών του Δημοτικού Συμβουλίου (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Στη συνέχεια ο πρόεδρος ζήτησε από το συμβούλιο να αποφασίσει.

Ο κ. Σταύρος Χριστακάκης και η κ. Ελένη Ζάνζτα Γεωργίου δήλωσαν ότι απεχουν (ΛΕΥΚΟ)

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπ᾽όψιν τα ανωτέρω, την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18, και μετά από διαλογική συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την 8/2018 με ΑΔΑ: Ψ97ΕΩΞ6-ΞΚ9 απόφαση της ΕΠΖ περί κατάρτισης του κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού κα την 4/2021 απόφαση της ΕΠΖ με ΑΔΑ: 9ΗΝΓΩΞ6-ΑΗ1 περί τροποποίησης του κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού και

Β) Ψηφίζει τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΕΧΕΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1
Αντικείμενο του Κανονισμού
Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των όμβριων και ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Ορχομενού.
Η προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος, της δημόσιας υγείας και της ασφάλειας των πολιτών. Η προστασία του δικτύου αποχέτευσης αστικών λυμάτων, για την καλή, ασφαλή και οικονομική λειτουργία και συντήρησή του. Η ρύθμιση των σχέσεων του Δήμου και του πολίτη - χρήστη των υπηρεσιών του.
Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτικές και αφορούν όλους όσους χρησιμοποιούν (ή έχουν υποχρέωση να χρησιμοποιήσουν) το δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων. Αφορά επίσης σε όλα τα επιμέρους στοιχεία του δικτύου (εξωτερικές διακλαδώσεις, φρεάτια, αγωγούς κλπ).

Άρθρο 2:
Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του άρθρου 75 παρ.Ιγ1 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006).

Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 «περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του άρθρου 29 του Α.Ν. 344/1968 «περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318/1969 «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» , και του Π.Δ. 923/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/1959 Β.Δ».

Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς: ΔΥΓ2/Γ/Π/ΟΙΚ.38295/2007 (Φ.Ε.Κ.-630/τ.Β'/26.04.07) Κ.Υ.Α., με την διόρθωση σφαλμάτων (Φ.Ε.Κ.986/τ.Β'/18.06.07) , τροποποίηση της Κ.Υ.Α.-Υ2/ΟΙΚ.2600/01 «ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης», Υ2/ΟΙΚ.2600/2001 Κ.Υ.Α (Φ.Ε.Κ. 892/τ.Β'/11.07.2001) «για την ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης» , σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3ης Νοεμβρίου 1998, όπως διορθώθηκε με την Υ2/3423 πράξη (Φ.Ε.Κ.-1082/τ.Β'/14.08.2001), όπως τροποποιήθηκε με την ΔΥΓ2/Γ/Π/ΟΙΚ.38295/2007 (Φ.Ε.Κ.630/τ.Β'/26.04.2007) Κ.Υ.Α. Γ3α/761/68 Υγ. Διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί (Φ.Ε.Κ.189/68/τ.Β'/988/74/τ.Β') που περιλαμβάνει συμπληρωματικές διατάξεις για τους υπεύθυνους ύδρευσης , καθώς και τις υποχρεώσεις τους. ΥΜ/5673/57 (Φ.Ε.Κ.-5/58/τ.Β') Υγ. Διάταξη που αναφέρεται στις μεθόδους απολύμανσης του νερού της ύδρευσης. Ε1β/221/65 (Φ.Ε.Κ.-138/τ.Β'/24.02.1965 Υγ. Διάταξη, στην οποία προβλέπονται αποστάσεις ασφαλείας των πηγών υδροληψίας από χώρους λυμάτων.

Τα άρθρα 8 έως 17 του Υγειονομικού Κανονισμού 14-11-1938, που αναφέρονται σε μέτρα προστασίας πηγών υδροληψίας και συστημάτων ύδρευσης.

Όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

Άρθρο 3
Σύστημα Αποχέτευσης
Ως σύστημα αποχέτευσης του Δήμου Ορχομενού ορίζεται το χωριστικό σύστημα και διαμορφώνεται σταδιακά σύμφωνα πάντοτε με τις υπάρχουσες εγκεκριμένες μελέτες.

Άρθρο 4
Βασικές έννοιες
1. Χωριστικό σύστημα είναι το σύστημα, που λειτουργεί με ανεξάρτητους αγωγούς για τα ακάθαρτα και τα όμβρια (βρόχινα) νερά.
2. Μικτό ή παντορροϊκό σύστημα είναι το σύστημα, που λειτουργεί με κοινό αγωγό αποχέτευσης για τα ακάθαρτα και τα βρόχινα νερά.
3. Δίκτυο αποχέτευσης ή υπόνομος θεωρούνται όλοι οι αγωγοί ακαθάρτων και όμβριων νερών, οι παντορροϊκοί αγωγοί, τα αντλιοστάσια, οι καταθλιπτικοί αγωγοί, τα διευθετημένα (ανοικτά ή καλυμμένα) ρέματα και γενικά κάθε έργο, που έχει σκοπό τη συλλογή και μεταφορά των ακαθάρτων και όμβριων νερών μέχρι τους τελικούς αποδέκτες, και έχει κατασκευαστεί από τον Δήμο Ορχομενού, σύμφωνα με τις σχετικά εγκεκριμένες μελέτες. Στο δίκτυο αποχέτευσης μπορεί να εντάσσονται και αγωγοί που κατασκευάστηκαν ή θα κατασκευαστούν από τρίτους (όπως στρατιωτικές μονάδες, εργατικές κατοικίες κ.λπ.). Στους αγωγούς αυτούς ο Δήμος αποκτά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που έχει στο υπόλοιπο δίκτυό της.
4. Δίκτυο ακαθάρτων είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα λύματα και τα απόβλητα.
5. Δίκτυο όμβριων είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα όμβρια (βρόχινα) νερά.
6. Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, είναι η μονάδα στην οποία καταλήγει το δίκτυο αποχέτευσης για την επεξεργασία των λυμάτων και των βιομηχανικών αποβλήτων, πριν την απόρριψή

τους στον αποδέκτη (π.χ. Μέλανας ποταμός).
7. Λύματα είναι το σύνολο των υγρών και των μεταφερομένων με αυτά στερεών, που αποβάλλονται από τους χώρους όλων των δραστηριοτήτων μιας περιοχής με φορέα το νερό και συγκεντρώνονται στο δίκτυο ακαθάρτων.
8. Οικιακά λύματα είναι τα υγρά και τα μεταφερόμενα με αυτά στερεά, που αποβάλλονται από κτίρια ή οικόπεδα που χρησιμοποιούνται ως χώροι κοινωνικής δραστηριότητας του ανθρώπου π.χ. χώροι κατοικίας, ενδιαίτησης, ψυχαγωγίας κ.λπ.
9. Απόβλητα είναι τα υγρά και τα μεταφερόμενα με αυτά στερεά, που αποβάλλονται από χώρους παραγωγικών κυρίως δραστηριοτήτων του ανθρώπου π.χ. από βιομηχανικούς και βιοτεχνικούς χώρους και από χώρους ειδικών δραστηριοτήτων, όπως Νοσοκομεία, Ιατρεία, Εργαστήρια, Συνεργεία, Σφαγεία κ.λπ.
Τα απόβλητα, ανάλογα με την προέλευσή τους, ταξινομούνται σε Βιομηχανικά, Νοσοκομειακά, Εργαστηριακά και άλλα.
10. Όμβρια νερά είναι τα νερά της βροχής, τα νερά που προέρχονται από το λιώσιμο των χιονιών, τους κήπους, το πλύσιμο των δρόμων και των πλατειών και τα αγροτικά απόβλητα, που προέρχονται από τους αγρούς κατά τις βροχοπτώσεις.
11. Εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης κτιρίων και οικοπέδων είναι το σύνολο των εγκατεστημένων στοιχείων (σωλήνων, ειδικών τεμαχίων, εξαρτημάτων, υποδοχέων, συσκευών κ.λπ.) που συμβάλλουν λειτουργικά στην παραλαβή και αποχέτευση του χρησιμοποιούμενου νερού και των μεταφερομένων μ' αυτό στερεών, που αποβάλλονται από ανθρώπινες δραστηριότητες και απορρέουν μέσα σε κτίρια και οικόπεδα.
12. Νόμιμη σύνδεση του ακινήτου θεωρείται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει μετά από γραπτή άδεια του Δήμου.
13. Παράνομη σύνδεση του ακινήτου είναι η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας αποχέτευσης έξω από τον μηχανοσίφωνα στον οποίο καταλήγουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου, χωρίς γραπτή άδεια του Δήμου, καθώς και η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας με σκοπό τη λαθραία αποχέτευση των ακαθάρτων ή όμβριων νερών στο δίκτυο αποχέτευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΟΡΟΙ - ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
Άρθρο 5
Σύνδεση ακινήτων
1. Η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική και οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να συνδέουν τις εσωτερικές εγκαταστάσεις αποχέτευσης του κτίσματός τους με τον υπόνομο που διέρχεται από το δρόμο, στον οποίο έχει πρόσβαση το κτίριο. Η σύνδεση κάθε ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την οριστική παροχή νερού σε κάθε νέο ακίνητο. Η αίτηση για οριστική υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, πρέπει να συνοδεύεται πάντοτε με αίτηση για την αποχέτευση του ίδιου ακινήτου με την προφανή προϋπόθεση ότι υφίσταται δίκτυο αποχέτευσης.
2. Για ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους από τους οποίους διέρχεται υπόνομος, η σύνδεση γίνεται κατά την κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο.
3. Η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που δεν έχουν πρόσοψη σε δημοτικό δρόμο ("τυφλά" ακίνητα).
4. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης πρέπει να γίνεται μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την περάτωση της κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης.
5. Η Τ.Υ. του Δήμου μπορεί να εγκρίνει την προσωρινή αναβολή της σύνδεσης. Προσωρινή αναβολή επιτρέπεται και για λόγους οικονομικούς ή άλλους. Σ' όλες τις περιπτώσεις απαιτείται αίτηση του ενδιαφερόμενου, που πρέπει να αναφέρει τους πραγματικούς λόγους και να συνοδεύεται από τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
Άρθρο 6
Αποχέτευση ακαθάρτων υδάτων
Εξωτερική διακλάδωση - Φρεάτιο ελέγχου
1. Η αποχέτευση των ακαθάρτων υδάτων των ακινήτων γίνεται μόνο στο δίκτυο αποχέτευσης. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων, η αποχέτευσή τους στο δίκτυο ομβρίων.
2. Η αποχέτευση των ακαθάρτων υδάτων των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης γίνεται μετά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης των ακινήτων και του φρεατίου ελέγχου.
3. Εξωτερική διακλάδωση ενός ακινήτου είναι το τμήμα του δικτύου αποχέτευσης που μεσολαβεί για τη σύνδεση των ακινήτων με τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης και περιλαμβάνει:
α) Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου.
β) Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται μπροστά από το ακίνητο και κατά μήκος του δρόμου.
Η εξωτερική διακλάδωση του ακινήτου πρέπει να κατασκευάζεται, κατά κανόνα κάτω από το δίκτυο ύδρευσης. Αν αυτό δεν είναι δυνατό, τότε πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης στεγανότητα των σωλήνων της διακλάδωσης.

Το βάθος της εξωτερικής διακλάδωσης πρέπει να είναι μεγαλύτερο από 1,30μ (λαμβάνοντας υπόψη ότι οι αγωγοί αποχέτευσης κατασκευάζονται κάτω από τους αγωγούς ύδρευσης). Αν υπάρχουν τεχνικά προβλήματα, επιτρέπεται η κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης σε μικρότερο βάθος από 1,30μ., με τρόπο, όμως, που να διασφαλίζεται η προστασία των σωλήνων από θραύση π.χ. με εγκιβωτισμό του σωλήνα.
4. Φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου, είναι το φρεάτιο στο οποίο καταλήγουν οι αγωγοί των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων.
Το φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται από τον Δήμο έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, στο πεζοδρόμιο και στο καταλληλότερο κατά την κρίση της Τ.Υ. σημείο.
Αν το φρεάτιο δεν μπορεί να κατασκευαστεί έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, τότε κατασκευάζεται μέσα στο ακίνητο και όσο το δυνατό κοντά στη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση άμεσα επισκέψιμη και ελεύθερη, που καθορίζεται από την Τ.Υ. Όταν δεν είναι δυνατή η κατασκευή του φρεατίου ελέγχου ούτε μέσα στο ακίνητο, τότε κατ' εξαίρεση, κατασκευάζεται στο δρόμο.
Για τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές ή άλλες ανάλογες χρήσεις των ακινήτων, το φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου χρησιμοποιείται από τον Δήμο και τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες για τον έλεγχο και τη δειγματοληψία των αποβλήτων (επεξεργασμένων ή μη).
5. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις των δικτύων ακαθάρτων και όμβριων και τα φρεάτια ελέγχου κατασκευάζονται από τον Δήμο.
Μια εξωτερική διακλάδωση ακαθάρτων και ένα φρεάτιο (παροχή) εξυπηρετεί κατά κανόνα δύο οικόπεδα. Κατά την κρίση της Τ.Υ. του Δήμου είναι δυνατό να δοθεί άδεια σύνδεσης ενός ή περισσότερων των δύο ακινήτων στην ίδια παροχή .
Σε περίπτωση που, παρά τη δυνατότητα σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης ακινήτου ζητά με γραπτή αίτησή του την εκτέλεση πρόσθετων εργασιών, πέραν αυτών που περιγράφονται στις παραγράφους 2 και 3 του παρόντος άρθρου, βαρύνεται με τη δαπάνη κατασκευής των επιπλέον αυτών εργασιών. Η εκτέλεση των εργασιών αυτών γίνεται κατά την κρίση της Τ.Υ. του Δήμου.
6. Αν σ' ένα ακίνητο υπάρχουν οικιακά λύματα και βιομηχανικά ή άλλα απόβλητα, τότε για κάθε είδους αποχετευμένων υγρών πρέπει να υπάρχει χωριστό εσωτερικό δίκτυο και αν η Τ.Υ. το κρίνει απαραίτητο, μπορεί να επιβάλει την κατασκευή ανάλογων χωριστών εξωτερικών διακλαδώσεων και φρεατίων ελέγχου.
7. Κανείς, εκτός από τον Δήμο, δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία αποχέτευσης έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας της Τ.Υ.
Η συντήρηση και επισκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων των ακινήτων, του φρεατίου ελέγχου, καθώς και του κεντρικού αγωγού του δικτύου αποχέτευσης, γίνονται από τον Δήμο και με δικές του δαπάνες.

Άρθρο 7

Παροχή αποχέτευσης - Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.

Α. Παροχή αποχέτευσης ακινήτου είναι το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης, για ακάθαρτα νερά, που περιλαμβάνει :
1) Το φρεάτιο προσαρμογής ή πεζοδρομίου στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
2) Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου (διακλάδωση).
3) Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον αγωγό του δικτύου που περνάει, μπροστά από το ακίνητο.
Β. Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής και ελέγχου κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά υπάρχουσες σχετικές διατάξεις (κανονισμός εσωτερικών υδραυλικών διακλαδώσεων κ.λπ.). Η θέση του φρεατίου καθορίζεται από τον Δήμο. Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης συνδέονται σε ενιαίο αγωγό μέσα στο ακίνητο και από κει οδηγούνται στο φρεάτιο προσαρμογής, καθαρισμού (πεζοδρομίου) και ελέγχου.
Ο Δήμος, ουδεμία ευθύνη φέρει στην περίπτωση πρόκλησης ζημιάς λόγω έμφραξης του κεντρικού αγωγού ή της διακλάδωσης προς την ιδιοκτησία.
Εάν ο ιδιοκτήτης δεν συμμορφώνεται στις υποδείξεις του Δήμου, διακόπτεται η παροχή αποχέτευσης και η παροχή του νερού.
Πιο συγκεκριμένα, όσον αφορά στο εσωτερικό δίκτυο διαφόρων εγκαταστάσεων ισχύουν τα παρακάτω:

1. Εσωτερικό δίκτυο κατοικιών

Στο εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων και σε κατάλληλη θέση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξασφαλίζει το ακίνητό του από τυχόν επιστροφή λυμάτων (είτε λόγω απόφραξης του αγωγού, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία) τοποθετώντας ανάντη του φρεατίου επίσκεψης αυτόματη και χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας (ή βαλβίδα αντεπιστροφής ή κλαπέτο ή αντεπίστροφο).

Οι δικλείδες τοποθετούνται σε θέσεις εύκολα επισκέψιμες μέσα σε φρεάτιο και η διάμετρός τους θα είναι ίση με αυτή των σωληνώσεων στις οποίες τοποθετούνται.
Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με τη φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου (οι αρθρώσεις ή οι τριβείς θα είναι από δυσοξείδωτα μέταλλα, ενώ απαγορεύονται ο κοινός χάλυβας, το αλουμίνιο, ο ψευδάργυρος και τα κράματά του).
Επίσης, στο εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων και σε κατάλληλη θέση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τοποθετεί Γενική Οσμοπαγίδα (Μηχανοσίφωνας) προς το τέλος του Κεντρικού Συλλεκτηρίου Αγωγού του ακινήτου και οπωσδήποτε πριν το Φρεάτιο Ελέγχου Σύνδεσης, ώστε να παρεμποδίζεται η είσοδος αερίων και δυσάρεστων οσμών από το δίκτυο υπονόμων στην εγκατάσταση αποχέτευσης του ακινήτου. Η έκλυση αερίων από τα υγρά λύματα είναι ανθυγιεινή για τον άνθρωπο.
Η εισαγωγή φρέσκου αέρα στο δίκτυο αποχέτευσης επιτρέπει την ταχύτερη οξείδωση και βιοδιάσπαση των λυμάτων. Για το λόγο αυτό απαιτείται η τοποθέτηση ενός σιφωνιού (οσμοπαγίδας) σε κάθε υδραυλικό υποδοχέα. Η χρησιμότητα του εξαερισμού της αποχέτευσης είναι κρίσιμη για την απαγωγή των ανθυγιεινών αερίων και δυσάρεστων οσμών.
Ο μηχανοσίφωνας θα είναι τυποποιημένος με σχάρα καθαρισμού και βαλβίδα εισπνοής (μίκα) και θα τοποθετηθεί σε ιδιαίτερο φρεάτιο (ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-04-04-01-01:2009)
Τέλος, απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη του περιεχομένου υφιστάμενων βόθρων στο δίκτυο αποχέτευσης.
Στο πλαίσιο αυτό, για να γίνει η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης, οι ελάχιστες απαιτήσεις, είναι:
α) η πλήρης εκκένωση και το σφράγισμα τυχόν υφιστάμενων στεγανών ή απορροφητικών βόθρων. Ως πρόσθετο μέτρο, μετά την εκκένωσή τους, οι βόθροι μπορούν να πληρωθούν με καθαρά, κατάλληλα υλικά.
β) να κατασκευαστούν τα εσωτερικά φρεάτια του μηχανοσίφωνα και των δικλείδων ασφαλείας (η συγκεκριμένη απαίτηση διαμορφώνεται κατάλληλα σε περιπτώσεις επιχειρήσεων μαζικής εστίασης, νοσοκομείων και πρατηρίων βενζίνης, όπως παρουσιάζεται στη συνέχεια) .
Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου και πριν από τη δικλείδα ασφαλείας να οδηγούνται στη γενική παγίδα με το στόμιο καθαρισμού (μηχανοσίφωνας ή λιποσυλλέκτης ή βορβορο-συλλέκτης, όπως προσδιορίζεται στη συνέχεια).

<u>2. Εσωτερικό δίκτυο επιχειρήσεων μαζικής εστίασης</u>

Εκτός από τον μηχανοσίφωνα και την δικλείδα ασφαλείας (αντεπίστροφο), το εσωτερικό δίκτυο επιχειρήσεων μαζικής εστίασης πρέπει να περιλαμβάνει και λιποσυλλέκτη επαγγελματικού τύπου (υπολογισμός διαστασιολόγησης λιποσυλλέκτη κατά ΕΛΟΤ 1825-1,2).
Η τοποθέτηση λιποσυλλέκτη απαιτείται, σύμφωνα με την Απόφαση Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967 (ΦΕΚ 2718/Β/8-10-2012) στην περίπτωση επιχειρήσεων μαζικής εστίασης όπως: *εστιατόρια, ψαροταβέρνες, ταβέρνες, σνακ μπαρ, ουζερί, οβελιστήρια, ψητοπωλεία, πιτσαρίες, οινοπωλεία, ζαχαροπλαστεία με τραπεζοκαθίσματα, μπουγατσάδικα, λουκουματζίδικα, γαλακτοπωλεία, αναψυκτήρια, επιχειρήσεις παρασκευής και διάθεσης τροφίμων και ποτών για κατ΄ οίκον κατανάλωση, σχολικά κυλικεία, νοσοκομεία, ξενοδοχεία, κατασκηνώσεις, βρεφονηπιακοί σταθμοί και γενικά κλινικές και λοιπά ιδρύματα*.
Η κατασκευή του θα γίνεται πριν το φρεάτιο καθαρισμού. Οι ιδιοκτήτες, είναι υπεύθυνοι για τη συντήρηση και την καλή λειτουργία του λιποσυλλέκτη. Ο λιποσυλλέκτης είναι μια συσκευή που απαιτεί υποχρεωτική συντήρηση που περιλαμβάνει την πλήρη εκκένωσή του και τον καθαρισμό του από ειδικό συνεργείο που θα παραλάβει το εσωτερικό αυτού κατάλοιπο και θα το μεταφέρει σε κατάλληλες εγκαταστάσεις. Η συντήρηση αυτή πρέπει να γίνεται κάθε 20 έως 30 ημέρες τουλάχιστον.
Δεν επιτρέπεται η εκκένωση και συντήρηση λιποσυλλεκτών από βοθρατζίδικα και οχήματα συντήρησης τουαλετών και βόθρων.
Τέλος, όπως και στην περίπτωση των κατοικιών, απαγορεύεται η σύνδεση τυχόν υφιστάμενων βόθρων με το δίκτυο αποχέτευσης.

<u>3. Εσωτερικό δίκτυο νοσοκομειακών μονάδων</u>

Εκτός από τον μηχανοσίφωνα, την δικλείδα ασφαλείας (αντεπίστροφο), και τον λιποσυλλέκτη επαγγελματικού τύπου, στην περίπτωση των νοσοκομειακών μονάδων, απαγορεύεται η διοχέτευση στο δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων που δεν είναι αστικού χαρακτήρα.
Επίσης, απαγορεύεται η σύνδεση τυχόν υφιστάμενων βόθρων με το δίκτυο αποχέτευσης.

<u>4. Εσωτερικό δίκτυο πλυντηρίων και λιπαντηρίων αυτοκινήτων</u>

Εκτός από τον μηχανοσίφωνα και την δικλείδα ασφαλείας (αντεπίστροφο), το εσωτερικό δίκτυο των ανωτέρω εγκαταστάσεων, πρέπει να περιλαμβάνει και Διαχωριστή Υδρογονανθράκων (Βορβοροσυλλέκτης), καθώς και φρεάτιο προ της εισαγωγής των λυμάτων

στον βορβοροσυλλέκτη και φρεάτιο δειγματοληψίας μετά τον βορβοροσυλλέκτη.Ο διαχωριστής υδρογονανθράκων επεξεργάζεται νερά μολυσμένα με υδρογονάνθρακες πριν αυτά εξέλθουν στο σύστημα αποχέτευσης. Συγκρατεί τα έλαια και τους υδρογονάνθρακες και τους αποχωρίζει από τα νερά. Απαγορεύεται επίσης, η σύνδεση τυχόν υφιστάμενων βόθρων με το δίκτυο αποχέτευσης. Απαγορεύεται, τέλος, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης ακαθάρτων σε τσιμενταύλακες ή άλλους αγωγούς ομβρίων που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού. Στην αντίθετη περίπτωση ο Δήμος προβαίνει άμεσα και αυτεπάγγελτα στην κατασκευή παροχής αποχέτευσης του ακινήτου προς τον κεντρικό αγωγό του δικτύου ακαθάρτων και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο οριζόμενο στην σχετική Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου (που ενσωματώνεται στον επόμενο λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου), εκτός του κόστους της νέας παροχής και του τέλους σύνδεσης (τα οποία επίσης ενσωματώνονται στον επόμενο λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου).

Άρθρο 8
Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

1. Αν υπόγειοι ή άλλοι χώροι, βρίσκονται τόσο χαμηλά, που να μην μπορούν να αποχετευτούν με φυσική ροή προς τον οριστικό αγωγό του δρόμου, πρέπει να προβλέπεται μηχανική ανύψωση των αποχετευομένων υγρών (άντληση), σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις παραγράφους 13 και 14 του μέρους ΧΙ του κανονισμού εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. (Β.Δ. της 13/5-23/6/1936 ΦΕΚ Α 270). Πιο συγκεκριμένα, σε αυτήν την περίπτωση, τα ακάθαρτα υγρά συλλέγονται με φυσική ροή μέσω υπόγειων αποχετευτικών αγωγών σε αεροστεγές φρεάτιο ή δεξαμενή κατάλληλης χωρητικότητας, ώστε στη συνέχεια να αντλούνται μέσω αντλίας στον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό του δικτύου. Οι διαστάσεις του φρεατίου ή της δεξαμενής από την οποία θα αντλούνται τα απόβλητα, είναι τέτοιες ώστε να πραγματοποιείται άντληση σε χρονικά διαστήματα τέτοια που να μην υπερβαίνουν τις 3 ώρες. Εναλλακτικά, οι επιμέρους υποδοχείς των λυμάτων μπορούν να συνδέονται απ’ ευθείας με αντλία για την απ’ ευθείας διοχέτευσή τους στον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης.
Τα αποχωρητήρια πρέπει πάντοτε να εγκαθίστανται πάνω από την στάθμη υπερυψώσεως των υδάτων του υπονόμου. Σαν υψόμετρο αυτών λαμβάνεται η στάθμη του νερού στο σιφόνι της λεκάνης του αποχωρητηρίου.
Τέλος, επισημαίνεται ότι η παροχή των αντλούμενων λυμάτων δεν πρέπει να υπερβαίνει την παροχετευτική ικανότητα τόσο του αγωγού της διακλάδωσης, όσο και του αγωγού των ακαθάρτων στο οποίο είναι συνδεδεμένο, σύμφωνα με τους κανόνες της υδραυλικής των υπονόμων.
2. Η σχετική συνολική δαπάνη για την μηχανική ανύψωση, βαρύνει αποκλειστικά τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.
3. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δεν θα έχει καμία απαίτηση για αποζημίωση σε περίπτωση που προκληθούν ζημιές στο ακίνητό του κατά την κατασκευή και λειτουργία των εγκαταστάσεων εσωτερικής αποχέτευσης του ανωτέρω περιγραφόμενου είδους. Ο ιδιοκτήτης είναι επίσης υπεύθυνος για τη συντήρηση και σωστή λειτουργία του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης.

Άρθρο 9
Αποχέτευση βοθρολυμάτων

1. Σε περίπτωση που δεν διέρχεται μπροστά από το ακίνητο δίκτυο αποχέτευσης και για οποιοδήποτε άλλο λόγο δεν επιτρέπεται ή δεν είναι δυνατή η αποχέτευση των λυμάτων σε αγωγό, τότε επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου για τη συγκέντρωση των λυμάτων του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ., όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.
2. Στην περίπτωση αυτή, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που επιτρέπεται η διατήρηση βόθρων, η αποχέτευση των βοθρολυμάτων γίνεται με τη μεταφορά τους με βυτιοφόρα στις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού και την απόρριψή τους σε ειδική θέση που καθορίζεται από τον Δήμο. Πριν την απόρριψη θα γίνεται δειγματοληψία για να πραγματοποιηθεί έλεγχος της σύστασης του περιεχομένου του βυτιοφόρου στο Αναλυτικό Εργαστήριο του Δήμου.
Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου:
α)θα ορίζεται υπεύθυνος υπάλληλος, ο οποίος σε συνεργασία με τον υπεύθυνο λειτουργίας του βιολογικού καθαρισμού συντονίζει και ρυθμίζει την ημερήσια απόρριψη στη δεξαμενή βοθρολυμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τη δυναμικότητα της εγκατάστασης.
β) Ο ανωτέρω υπάλληλος συμπληρώνει σχετικό τριπλότυπο έντυπο, στο οποίο αναγράφεται η ημερομηνία, η ώρα, ο όγκος των βοθρολυμάτων και ο τόπος προέλευσης

γ) Όταν το βυτίο μεταφοράς βοθρολυμάτων απορρίπτει τα λύματα στην εγκατάσταση του βιολογικού καθαρισμού, θα πρέπει απαραίτητα να παρίσταται υπάλληλος του Δήμου ή του ανάδοχου λειτουργίας της εγκατάστασης, ο οποίος θα παρακολουθεί και θα ελέγχει τη διαδικασία απόρριψης
Τη στιγμή της απόρριψης ο οδηγός του βυτιοφόρου θα είναι εφοδιασμένος με την άδεια απόρριψης ή αντίγραφο αυτής, την οποία θα επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο.
δ) Κατά τη διάρκεια του έτους, θα εκδίδεται απόφαση του αρμοδίου οργάνου ή της Υπηρεσίας Αποχέτευσης που θα ορίζεται η χρονική περίοδος οι ώρες λειτουργίας για την απόρριψη των βοθρολυμάτων εξαιρουμένων των αργιών και των τριημέρων.
ε)Η εκτός του προτεινόμενου ωραρίου απόρριψη, θα γίνεται σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις και την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα θα χορηγείται άδεια που θα αναφέρει το λόγο της έκτακτης απόρριψης.
στ) Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίζεται τέλος απόρριψης και επεξεργασίας βοθρολυμάτων στις εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, το οποίο θα εξαρτάται από τη χωρητικότητα του βυτίου.

Άρθρο 10
Αποχέτευση όμβριων υδάτων
1. Τα όμβρια ύδατα από το εσωτερικό των κτιρίων και οικοπέδων διοχετεύονται στο ρείθρο του πεζοδρομίου και οδηγούνται στο δίκτυο όμβριων επιφανειακά. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων, η παροχέτευση των ομβρίων υδάτων της οικοδομής στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.
2. Σε ειδικές περιπτώσεις, μπορεί, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί ή και να επιβληθεί η σύνδεση των όμβριων νερών του ακινήτου με το δίκτυο ομβρίων ή την κοίτη φυσικών ή τεχνικών ρεμάτων με κατάλληλη κατασκευή. Με την ίδια απόφαση τάσσονται οι όροι κατασκευής και σύνδεσης. Με τον παραπάνω τρόπο είναι δυνατή η αποχέτευση και των καθαρών νερών που προέρχονται από την αποστράγγιση του υπεδάφους.
3. Σε περίπτωση σύνδεσης των ακινήτων με το δίκτυο όμβριων μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να επιβληθεί στους ιδιοκτήτες τέλος σύνδεσης, του οποίου το ύψος και ο τρόπος καταβολής, θα καθορίζεται με την ίδια απόφαση.
Άρθρο 11
Άλλες υποχρεώσεις ιδιοκτητών
1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων, εκτός από τις γενικές υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από άλλες διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του άρθρου αυτού, τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και τις υποδείξεις των αρμοδίων του οργάνων που έχουν σχέση με το αντικείμενο, καθώς επίσης και να επιτρέπουν σ' αυτά να εισέρχονται στα ακίνητά τους για τον έλεγχο των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσής τους, τη διενέργεια αυτοψίας και κάθε άλλης απαραίτητης πράξης. Άρνηση του ιδιοκτήτη, του νομέα ή κατόχου του ακινήτου και του διαχειριστή να επιτρέψει στα αρμόδια όργανα των Υπηρεσιών την είσοδο μέσα στο ακίνητό του και τη διενέργεια των παραπάνω πράξεων, συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων.
2. Οι κύριοι των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Αν πραγματοποιήθηκε η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να γίνει ο παραπάνω διαχωρισμός, ο Δήμος θέτει προθεσμία για την πραγματοποίησή του, μετά την πάροδο της οποίας έχει το δικαίωμα να επιβάλλει κυρώσεις.
3. Μετά τη σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να κατεδαφίσουν και αχρηστεύσουν, με φροντίδα και δαπάνη τους, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης, όπως βόθρους ακαθάρτων και όμβριων νερών, παλιές σωληνώσεις αποχέτευσης προς τους αγωγούς που καταργήθηκαν κ.λπ., μέσα σε προθεσμία ενός έτους (1 έτος) ενώ η Τ.Υ. στη συνέχεια οφείλει να πραγματοποιήσει τον σχετικό έλεγχο. Αν ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφωθεί μέσα στην τασσόμενη προθεσμία και τα βοθρολύματα καταλήγουν στο δίκτυο αποχέτευσης, ο Δήμος μπορεί να επιβάλλει κυρώσεις.
4. Στην περίπτωση που καταργούνται υποχρεωτικά οι παλιοί αγωγοί και βόθροι, τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα με αυτούς, πρέπει να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης με τον τρόπο που ορίζεται στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 12
Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο
1. Η σύνδεση κάθε ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού στο ακίνητο, εφόσον διέρχεται το δίκτυο αποχέτευσης από τον δρόμο που βρίσκεται το ακίνητο.
Κατ' εξαίρεση για την κατασκευή εργοταξιακής παροχής δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.

2. Ο Δήμος με ανακοίνωση στην ιστοσελίδα του, στον χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, ή στον τύπο ή και με ατομικές προσκλήσεις καλεί τους ιδιοκτήτες και τους ορίζει προθεσμία για να υποβάλουν αίτηση για άδεια σύνδεσης. Οι ιδιοκτήτες μέσα στην παραπάνω προθεσμία, είναι υποχρεωμένοι να προσέλθουν στο Δήμο και να υποβάλουν στην υπηρεσία Αποχέτευσης ή στην οριζόμενη από το αρμόδιο όργανο υπηρεσία του Δήμου τα απαραίτητα δικαιολογητικά (όπως θα αναφέρονται στην πρόσκληση).
3. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης γίνεται ύστερα από γραπτή άδεια του αρμοδίου οργάνου της Υπηρεσίας Αποχέτευσης του Δήμου, που χορηγείται μετά από έντυπη αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου σε έντυπο που χορηγείται στον αιτούντα και αναγράφονται τα στοιχεία του (όνομα, επώνυμο, πατρώνυμο ή συζυγώνυμο, Α.Φ.Μ., Α.Μ.Κ.Α., διεύθυνση, τηλέφωνο και email το είδος και η θέση του ακινήτου) και μόνο μετά από έλεγχο της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου για καλή εκτέλεση των ανωτέρω εσωτερικών εγκαταστάσεων, της τήρησης των τυχόν υποδείξεών της και των όρων του παρόντος Κανονισμού.
4. Μαζί με την άδεια σύνδεσης, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να λάβει από την Τεχνική Υπηρεσία τις έντυπες προδιαγραφές, με βάση τις οποίες πρέπει να κατασκευαστούν τα εσωτερικά φρεάτια της υπό σύνδεση οικοδομής, καθώς και κάθε απαραίτητη πληροφορία για τις προϋποθέσεις σύνδεσης και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τον παρόντα Κανονισμό.
5. Η αίτηση υποβάλλεται στην υπηρεσία αποχέτευσης από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου, συνοδεύεται από θεωρημένη άδεια οικοδομής με τον πιο πρόσφατο λογαριασμό κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος και σε περίπτωση πολυώροφων οικοδομών με χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, υποβάλλεται από τον εργολάβο ή το διαχειριστή ή από ένα συγκύριο και συνοδεύεται από θεωρημένη άδεια οικοδομής με τον πιο πρόσφατο λογαριασμό κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, οι οποίοι θα είναι υπεύθυνοι και υπόλογοι στο Δήμο.
6. Το τμήμα Αποχέτευσης του Δήμου έχει το δικαίωμα, όταν κρίνεται απαραίτητο, να ζητήσει επιπλέον και τα ακόλουθα έγγραφα που θα ελέγξει σε συνεργασία με την Τ.Υ. για την πιστότητα της αίτησης:
α) Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 στο οποίο θα απεικονίζεται το οικοδομικό τετράγωνο, η θέση του οικοπέδου (οριζοντιογραφικά και υψομετρικά) και της οικοδομής και η θέση του βόθρου που αχρηστεύεται.
β) Διάγραμμα των ορόφων της οικοδομής, στο οποίο να απεικονίζεται η εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης αυτής (σωληνώσεις, εσωτερικά φρεάτια, δικλείδα ασφαλείας κ.λ.π.) και η υψομετρική διαφορά του πεζοδρομίου με το υπόγειο και το ισόγειο της οικοδομής.
γ) Κάτοψη επιπέδου σύνδεσης με το φρεάτιο ελέγχου και τους οριζόντιους αποχετευτικούς αγωγούς.
δ) Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, πίνακα των ιδιοκτητών του ακινήτου και τον αριθμό υδρομετρητή του καθενός, απόφαση της γενικής τους συνέλευσης ή κοινή εξουσιοδότηση του διαχειριστή ή συγκυρίου για υποβολή της αίτησης σύνδεσης.
ε) Κάθε άλλο συμπληρωματικό στοιχείο ή πληροφορία που θεωρείται απαραίτητο για τη σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.
Τα παραπάνω σχέδια πρέπει να είναι υπογεγραμμένα από τον Μηχανικό που τα συνέταξε και τον αιτούντα, ο οποίος είναι υπεύθυνος απέναντι στον Δήμο για ατελή και εσφαλμένη εφαρμογή τους.
7. Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, εργαστήρια, νοσοκομεία, στρατιωτικές εγκαταστάσεις, πρατήρια βενζίνης, γκαράζ, στάβλους κ.λ.π. καθορίζονται με ειδική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έπειτα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι οι τιμές των παραμέτρων των υγρών αποβλήτων τους είναι όμοιες με εκείνες των αστικών λυμάτων.

Άρθρο 13
Έλεγχος εγκαταστάσεων
1. Πριν τη σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης η Τ.Υ. προβαίνει σε έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης του υπό σύνδεση ακινήτου, για να διαπιστώσει τη σύμφωνη με τους όρους του Κανονισμού αυτού και τις προδιαγραφές κατασκευή της. Σε περίπτωση που η εγκατάσταση είναι ελαττωματική, η Τ.Υ. δεν επιτρέπει τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης μέχρι την επισκευή, τροποποίηση ή συμπλήρωση των ελλείψεων. Για το σκοπό αυτό η Τ.Υ. τάσσει προθεσμία μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας μπορεί να επιβάλει κυρώσεις το αρμόδιο όργανο.
2. Η Τ.Υ. έχει πάντοτε το δικαίωμα να προβαίνει στον έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης του δικτύου αποχέτευσης των ακινήτων είτε αυτεπάγγελτα είτε μετά από καταγγελίες δημοτών. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του Κανονισμού αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων, είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένα υγρά και απόβλητα, η Τ.Υ. υποδεικνύει με γραπτή εντολή της τις απαιτούμενες ενέργειες και τάσσει σ' αυτόν προθεσμία για τη διενέργειά τους. Μετά την άπρακτη πάροδο της τασσόμενης προθεσμίας η Τ.Υ. εισηγείται στο τμήμα Εσόδων την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, παρά την επιβολή των κυρώσεων, τότε ο Δήμος προβαίνει στις απαιτούμενες

εργασίες με δικά του συνεργεία για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και χρεώνει τη σχετική δαπάνη στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Η μη εξόφληση του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού.
3. Ο Δήμος Ορχομενού έχει το δικαίωμα να προβαίνει, όποτε κριθεί απαραίτητο, σε εκσκαφές, κατεδαφίσεις ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύει στον ιδιοκτήτη του ακινήτου κάθε αναγκαία συμπληρωματική εργασία για την ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου αποχέτευσης, τάσσοντας προθεσμία, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας επιβάλλεται πρόστιμο που χρεώνεται στο λογαριασμό ύδρευσης.
4. Σε περίπτωση, που οι κύριοι των ακινήτων δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και τις διατάξεις των άρθρων 6, 10 κλπ του Κανονισμού αυτού, και τα ελαττώματα στην εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου τους, χαρακτηρισθούν με απόφαση του Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας ως επικίνδυνα για το δίκτυο αποχέτευσης, ή για το κοινό, διακόπτεται η παροχή νερού και η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Άρθρο 14
Δαπάνες και τέλη

Για τη λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης καθώς και για την κάλυψη των υποχρεώσεων που ανέλαβε ο Δήμος για την κατασκευή του, επιβάλλονται τα παρακάτω τέλη και δαπάνες :
1. Δεν θα γίνει χρέωση της δαπάνης διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης που αφορά την αξία των χρησιμοποιηθέντων υλικών και των εργασιών σύνδεσης
2. Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης που αφορά την παροχή υπηρεσίας από τον Δήμο για την σύνδεση των παροχών αποχέτευσης κλπ.
3. Τέλος χρήσης υπονόμων.
Το τέλος αυτό εισπράττεται μέσω των λογ/σμών νερού ύδρευσης .
4. Τέλος απόρριψης βοθρολυμάτων: Καθορίζεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ορχομενού.
5. Χρέωση βυτίου εκκένωσης βόθρου
6.Τέλος αποχέτευσης
Το παρόν τέλος επιβάλλεται στις Δ.Ε. του Δήμου όπου υφίσταται αποχετευτικό δίκτυο και εισπράττεται κατά την οριστική υδροδότηση του ακινήτου.

Άρθρο 15
Κόστος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης πρέπει να καταβάλουν στον Δήμο το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, όπως αυτό καθορίζεται και υπολογίζεται στις επόμενες παραγράφους.
2. Με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ορχομενού, μετά από εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας και του τμήματος Εσόδων, καθορίζεται εκάστοτε ο τρόπος υπολογισμού του τέλους ή δικαιώματος σύνδεσης, που αποτελεί τη δαπάνη σύνδεσης των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης. Για την έκδοση της απόφασης λαμβάνονται υπόψη η πρόσοψη του οικοπέδου και στοιχεία της οικοδομής, όπως το εμβαδόν, ο συνολικός όγκος και ο αριθμός των ορόφων.
3. Με απόφαση του Δ.Σ., καθορίζεται χωριστά ο τρόπος υπολογισμού του δικαιώματος σύνδεσης στις περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια, νοσοκομεία, ξενοδοχεία, επιχειρήσεις λουτρών, πρατήρια καυσίμων, για λοιπά κύρια κτίσματα που ανήκουν σε ιερούς ναούς , κοινωφελή ιδρύματα, στρατιωτικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.
4. α) Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης υπολογίζεται με βάση τα στοιχεία της οικοδομής, όπως αυτά προκύπτουν από την άδεια οικοδομής, τους τίτλους ιδιοκτησίας που προσκομίζονται, τον συντελεστή Τ.Α.Π. που αντιστοιχεί στη συνολική επιφάνεια του κτίσματος ανά οικία ή ανά διαμέρισμα του ιδίου ακινήτου, και εκφράζεται ανά m2 επιφάνειας πλέον ΦΠΑ.
Οι χρεώσεις στα κτίσματα ανά οικία ή ανά διαμέρισμα του ιδίου ακινήτου ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ανά μ2 πλέον ΦΠΑ.

Συνολική επιφάνεια ενός κτίσματος ορίζεται το άθροισμα των επιφανειών του, που λειτουργούν σαν χώροι κύριας χρήσης ανά οικία ή ανά διαμέρισμα του ιδίου ακινήτου.

Σε περίπτωση προσθήκης σε νόμιμα συνδεδεμένο ακίνητο ή λειτουργίας βοηθητικού χώρου σαν χώρου κύριας χρήσης επιβάλλονται πάλι τέλη σύνδεσης και για τους χώρους αυτούς.

Σε περίπτωση μη άμεσης ενημέρωσης της Υπηρεσίας για τις τυχόν επεκτάσεις κυρίων χώρων, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

Σε κάθε περίπτωση διενεργείται αυτοψία από αρμόδιο υπάλληλο. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των στοιχείων, υπερισχύει η αυτοψία του υπαλλήλου, εκτός αν ο αιτών προσκομίσει νέα στοιχεία, τα οποία εξετάζονται από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας, στον οποίο ανήκει και η τελική κρίση.

β) Το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί σε κάθε οικόπεδο ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και υπολογίζεται στο μήκος πρόσοψης του οικοπέδου. Σαν πρόσοψη θεωρείται η πλευρά του οικοπέδου από την οποία θα γίνει η παροχή και χρεώνεται ανά μέτρο μήκους πρόσοψης οικοπέδου πλέον ΦΠΑ.
5. Για τον υπολογισμό του συνολικού κόστους σύνδεσης ακινήτων στα οποία έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει ακόμα εφαρμοστεί η ρυμοτομία στο έδαφος, λαμβάνεται υπόψη η πρόσοψη του οικοπέδου, όπως διαμορφώνεται μετά τη ρυμοτόμηση.
6. Οι κάθετες ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε κοινό οικόπεδο μπορούν, κατά την κρίση της Τ.Υ., να συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης χωριστά η κάθε μία.
7. Σε περίπτωση προσθήκης καθ' ύψος ή κατ' επέκταση σε νόμιμα συνδεδεμένη οικοδομή, καταβάλλεται συμπληρωματικό τέλος σύνδεσης, που υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν κατά το χρόνο που δηλώνεται η προσθήκη από τον κύριο του ακινήτου, ή κατά τον χρόνο που διαπιστώνεται από την Τ.Υ.
8. Στις νέες οικοδομές που ανεγείρονται στη θέση των παλαιών, που ήταν νόμιμα συνδεμένες με το δίκτυο υπονόμων, ή στις περιπτώσεις προσθηκών καθ' ύψος ή κατ' επέκταση, το κόστος σύνδεσης υπολογίζεται με βάση τα στοιχεία της νέας οικοδομής και τις ισχύουσες τιμές και αφαιρούνται στα στοιχεία της παλιάς οικοδομής, που είχαν ληφθεί υπόψη κατά την αρχική σύνδεση της.
9. Η κατασκευή δικτύου ακαθάρτων κατά προτεραιότητα, μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, που συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά στοιχεία. Στην περίπτωση αυτή προκαταβάλλεται μέρος των τελών σύνδεσης και με ιδιαίτερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος της ολικής εξόφλησης της δαπάνης. Με την ίδια απόφαση μπορεί να ορίζεται και η συμμετοχή των ενδιαφερομένων στην εκτέλεση του έργου, αν το ποσό του τέλους σύνδεσης δεν καλύπτει την δαπάνη κατασκευής του έργου.
10. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αντιμετωπίζονται οι ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από το άρθρο αυτό.

Άρθρο 16
Τέλος χρήσεως υπονόμου
1.Το τέλος αυτό εισπράττεται μέσω των λογ/σμών νερού ύδρευσης και το ύψος του καθορίζεται επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
2.Σε περίπτωση επέκτασης των ορίων αρμοδιότητας του Δήμου σε περιφέρεια άλλου Ο.Τ.Α το Δ.Σ. καθορίζει τα σχετικά τέλη.
3.Το τέλος χρήσεως υπονόμου αποτελεί ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:
α)Για τα ακίνητα που έχουν συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης σε ανταπόδοση των υπηρεσιών που τους παρέχει ο Δήμος.
4.Το τέλος χρήσεως υπονόμου υπολογίζεται με απόφαση του Δ.Σ. σε ποσοστό επί τοις εκατό στην αξία του καταναλισκόμενου νερού (ποσό πλέον ΦΠΑ) του υπόχρεου ακινήτου και εισπράττεται με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού. Υπόχρεοι για την καταβολή του τέλους χρήσεως υπονόμου είναι οι ιδιοκτήτες των ακινήτων και οι τρίτοι που χρησιμοποιούν με οποιοδήποτε τρόπο τα ακίνητα. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι συν οφειλέτες σε ολόκληρο το ποσόν με τους τρίτους που χρησιμοποιούν τα ακίνητά τους.
α. Ειδικά για ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα ή επικαρπία σε Ιερούς Ναούς, σε ευκτήριους οίκους ανεξαρτήτως δόγματος και θρησκείας, Νοσοκομεία, Σχολεία, Μουσεία και λοιπά κοινωφελή ιδρύματα που δεν αποτελούν κερδοσκοπικούς Οργανισμούς και εφ' όσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για τους σκοπούς των ιδρυμάτων αυτών, το Δ.Σ. μπορεί να αποφασίζει ιδιαίτερα τιμολόγια ανάλογα με το ρυπαντικό και το υδραυλικό τους φορτίο.
5.Στην περίπτωση που ο Δήμος Ορχομενού προβεί στην κατασκευή δικτύου ακαθάρτων τα οποία θα προέρχονται αποκλειστικά από κουζίνες, νιπτήρες, λουτρά (grey waters), έτσι ώστε να πραγματοποιείται διαχωρισμός των υγρών αποβλήτων ανάλογα με το ρυπαντικό φορτίο τους στην πηγή προέλευσής τους, τότε το τέλος χρήσης υπονόμου θα καθορισθεί με απόφαση του Δ.Σ. Τα υγρά απόβλητα αυτής της κατηγορίας θα υφίστανται μόνο προεπεξεργασία πριν από την τελική διάθεσή τους και δεν θα οδηγούνται στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων.
6.Σε κάθε περίπτωση η αξία καταναλισκόμενου νερού για τον υπολογισμό των παραπάνω χρεώσεων θεωρείται ο μέσος όρος κατανάλωσης των δύο προηγούμενων της διαπίστωσης της παράβασης ετών. Αν αυτή δεν υπάρχει θα υπολογίζεται με την μέση κατανάλωση των τελευταίων δύο ετών της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας και εν ελλείψει αυτής με την γειτονική της τοπική ή δημοτική κοινότητα του Δήμου μας στην οποία έχουν καταμετρηθεί οι καταναλώσεις.
7.Το τέλος χρήσεως υπονόμου οφείλεται και από τους ιδιοκτήτες ακινήτου που συνδέθηκαν αυθαίρετα με οποιονδήποτε τρόπο με το δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να απαλλάσσονται με την καταβολή των τελών αυτών από τις άλλες υποχρεώσεις (καταβολή τελών σύνδεσης κ.λπ.)
α. Το τέλος χρήσεως υπονόμου οφείλεται και από τους ιδιοκτήτες ακινήτου που για οποιονδήποτε λόγο δεν συνδέθηκαν με τα υφιστάμενα δίκτυα αποχέτευσης ενώ είχαν την υποχρέωση να προχωρήσουν σε σύνδεση.

β. Μελλοντικά μπορεί να εφαρμοστεί ειδικός κανονισμός για την αποχέτευση Βιομηχανικών, Βιοτεχνιών κ.λπ. οπότε θα εφαρμόζονται τα τιμολόγια που θα προβλέπονται στον κανονισμό αυτό.
γ. Το τέλος χρήσης υπονόμων, που αντιστοιχεί σε ποσοστό επί τοις εκατό στην αξία της κατανάλωσης ύδρευσης επιβάλλεται υποχρεωτικά σε όλους τους καταναλωτές από την ημερομηνία ψήφισης του κανονισμού αποχέτευσης ανεξάρτητα από την ημερομηνία που θα συνδεθούν στο αποχετευτικό δίκτυο.
8. Σε περίπτωση αφανούς διαρροής στο εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης η οποία θα βρίσκεται σε σημείο που το νερό διοχετεύεται σε υπαίθριο χώρο και δεν επιβαρύνεται το δίκτυο αποχέτευσης, ο υπόχρεος θα απαλλάσσεται από την υπέρβαση χρέωσης αποχέτευσης και θα υπολογίζεται αυτή με την κατανάλωση ύδρευσης των δύο προηγούμενων ετών. Αν αυτή δεν υπάρχει, με την μέση κατανάλωση των τελευταίων δύο ετών της τοπικής – δημοτικής κοινότητας και εν ελλείψει με την γειτονική της τοπικής – δημοτικής κοινότητας του Δήμου μας.
9. Απαλλάσσονται της καταβολής του τέλους χρήσεως υπονόμου οι υπόχρεοι που έχουν υποβάλει στον Δήμο σχετικό αίτημα σύνδεσης των ιδιοκτησιών τους με το αποχετευτικό δίκτυο, για το διάστημα που η σύνδεση δεν πραγματοποιήθηκε με υπαιτιότητα του Δήμου.

10. Επισημαίνεται ότι όλοι οι υπόχρεοι θα πρέπει να έχουν στο ακίνητο ενεργό υδρόμετρο και φρεάτιο υδατοπαροχής. Αν κατά την διαδικασία για την σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου διαπιστωθεί ότι στο ακίνητο δεν έχει τοποθετηθεί μέχρι σήμερα υδρόμετρο για την μέτρηση ύδατος ύδρευσης και φρεάτιο υδατοπαροχής, ή το υδρόμετρο είναι κατεστραμμένο θα πρέπει να το προμηθευθεί ο ιδιοκτήτης του ακινήτου με τις προδιαγραφές που ορίζει η αρμόδια υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου στην οποία θα το παραδώσει για τοποθέτηση κατόπιν της έγκρισης της παρούσας απόφασης και όχι αργότερα από την σύνδεση του ακινήτου με τον αγωγό αποχέτευσης.

Διαφορετικά οι ιδιοκτήτες που δεν συμμορφώθηκαν, θα τους επιβληθεί το τέλος επανελέγχου θα γίνει άμεσα διακοπή της παροχής ύδατος του ακινήτου και ότι προβλέπεται από τον κανονισμό υπηρεσίας ύδρευσης.

Άρθρο 17
Λοιπά τέλη και δαπάνες

Τέλος απόρριψης βοθρολυμάτων (ποσό πλέον ΦΠΑ) ανά βυτίο και
αφορά την εναπόθεση λυμάτων για επεξεργασία στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.
Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης που αφορά την απόφραξη με ειδικό μηχάνημα του Δήμου, της διακλάδωσης της παροχής και καθορίζεται:
α/ εντός ωραρίου υπηρεσίας (ποσό πλέον ΦΠΑ) ανά ώρα
β/ εκτός ωραρίου υπηρεσίας (ποσό πλέον ΦΠΑ) ανά ώρα
Εκκένωση βόθρων με το βυτίο λυμάτων του Δήμου (ποσό πλέον ΦΠΑ) ανά βυτίο.
Καθαρισμός φρεατίου λιποσυλλέκτου (ποσό πλέον ΦΠΑ) ανά φρεάτιο.

Τα τέλη του άρθρου αυτού επιβάλλονται και αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Λοιπές δαπάνες

α) Η δαπάνη, για κάθε επιβαλλόμενη, από τον παρόντα Κανονισμό τροποποίηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων βαρύνει τον ιδιοκτήτη.

β) Τον ιδιοκτήτη βαρύνουν επίσης και οι δαπάνες ελέγχου των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης και της σύστασης των αποχετευμένων υγρών, σε περίπτωση που διαπιστωθεί πιθανότητα παράβασης των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι δαπάνες καθορίζονται απολογιστικά μετά το τέλος του ελέγχου.

γ) Το Δ.Σ. του Δήμου μπορεί με απόφαση του να κανονίζει την καταβολή του τέλους σύνδεσης σε δόσεις και σε χρονικά όρια που εκείνο θα καθορίζει κατά περίπτωση.

δ) Στην περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης καθυστερεί ή αρνείται να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τον Δήμο, όπως προκύπτουν απ' την ισχύουσα Νομοθεσία και τον παρόντα Κανονισμό, ο Δήμος Ορχομενού προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού, την κατάργηση της αποχέτευσης του ακινήτου και σε κάθε άλλη προβλεπόμενη νόμιμη ενέργεια μέχρι την εκπλήρωσή τους.

ε) Οι οικονομικές υποχρεώσεις των ιδιοκτητών των ακινήτων ενσωματώνονται στους λογαριασμούς της ύδρευσης για την ταυτόχρονη εξόφλησή τους.

στ) Λοιπά σταθερά κόστη που δεν σχετίζονται με το κόστος επεξεργασίας λυμάτων κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου θα βαρύνουν αναλογικά τις παροχές που μετέχουν στο δίκτυο αποχέτευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 18
Νερά που αποχετεύονται στο δίκτυο

1. Στον αγωγό ακαθάρτων νερών αποχετεύονται υποχρεωτικά τα οικιακά λύματα και τα νερά που πληρούν τις προϋποθέσεις για την αποχέτευσή τους στον υπόνομο.

2. Τα απόβλητα και τα ακάθαρτα νερά των βιομηχανιών, βιοτεχνιών, εργοστασίων, εργαστηρίων, νοσοκομείων, εκπαιδευτηρίων, πρατηρίων βενζίνης, στάβλων και άλλων ειδικών εγκαταστάσεων αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων μόνο μετά από ειδική άδεια που χορηγείται από το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι οι τιμές των παραμέτρων των υγρών αποβλήτων τους είναι όμοιες με εκείνες των αστικών λυμάτων, εφόσον ο ενδιαφερόμενος:
α) Υποβάλει στην Τ.Υ. αίτηση συνοδευόμενη από μελέτη προκαταρκτικής επεξεργασίας, από την οποία να προκύπτει ότι τα λύματα καλύπτουν τις απαιτήσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 του παρόντος Κανονισμού.
β) Καταβάλει το παράβολο, που προβλέπεται κάθε φορά από την ισχύουσα σχετική Υπουργική Απόφαση.
3. Τα καθαρά νερά (νερά συμπύκνωσης, ψύξης, ανυψωτικών μηχανημάτων κ.λπ.) των βιομηχανιών, βιοτεχνιών, εργοστασίων, εργαστηρίων, νοσοκομείων, εκπαιδευτηρίων, πρατηρίων βενζίνης, στάβλων, και άλλων ειδικών εγκαταστάσεων αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από ειδική άδεια της Τεχνικής Υπηρεσίας, και εφόσον πληρούνται οι όροι περί διάθεσης υγρών αποβλήτων σε δίκτυο ομβρίων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
4. Τα υπόγεια εδαφικά νερά αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από ειδική άδεια της Τ.Υ. που εκδίδεται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, που συνοδεύεται από μελέτη, από την οποία να προκύπτει ότι οι σχετικές εγκαταστάσεις είναι κατασκευασμένες με τρόπο που να παρεμποδίζεται η εισροή των υπερυψωμένων νερών του υπονόμου μέσα στο υπέδαφος.
5. Σε περίπτωση, που, σε όλες τις προηγούμενες περιπτώσεις, διαπιστωθεί μετά τη χορήγηση της άδειας, ότι τα μέτρα που λήφθηκαν είναι ανεπαρκή, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί αμέσως στις αναγκαίες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις που προτείνονται από την Τ.Υ. Η άρνηση ή αδικαιολόγητη καθυστέρηση του ιδιοκτήτη για την εκτέλεση των απαιτουμένων εργασιών συνεπάγεται την άρση της άδειας και την επιβολή προστίμου.
Ο Δήμος Ορχομενού μπορεί να προβεί στην άμεση διακοπή της παροχής νερού, όταν, εξαιτίας της παραπάνω συμπεριφοράς του ιδιοκτήτη ή της ανεπάρκειας των μέτρων, προκαλείται άμεσος κίνδυνος για τη λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης, τη δημόσια υγεία ή το περιβάλλον.

Αρθρο 19
Υγρά και απόβλητα, των οποίων απαγορεύεται η διάθεση στο δίκτυο.
Απαγορεύεται ν' αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο των υπονόμων οι ουσίες που απαριθμούνται στον Πίνακα Ι, έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση. Η διοχέτευση ρυθμίζεται από τον ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ .Οι μέγιστες επιτρεπόμενες τιμές φυσικοχημικών και βιολογικών χαρακτηριστικών των αποβλήτων καθορίζονται στον ΠΙΝΑΚΑ ΙΙ.
Απαγορεύεται να αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο αποχέτευσης τα παρακάτω, έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση:
α) Λύματα που προέρχονται από κάθε είδους βόθρους, οι οποίοι καταργούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τον παρόντα Κανονισμό.
β) Ουσίες κάθε φύσης, που μπορούν να γίνουν αιτία να φράξουν οι αγωγοί, όπως απορρίμματα μαγειρείου, σκουπίδια, προϊόντα κατεδάφισης, άμμος, στάχτη, κοπριά από ζώα, απορρίμματα σφαγείων.
γ) Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ουσίες, που μπορούν να προκαλέσουν ζημιά στο αποχετευτικό δίκτυο ή να θέσουν σε κίνδυνο τη ζωή των εργαζομένων σ' αυτό.
δ) Αέρια και ατμοί. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση των αεραγωγών με τους υπονόμους.
ε) Νερά αποχέτευσης επιβλαβή για τα υλικά δόμησης των υπονόμων, όπως εκείνα που περιέχουν ανθρακασβέστιο, διθειούχο άνθρακα, τριχλωροαιθυλένιο διοξείδιο του θείου, ραδιενεργά κατάλοιπα κ.λπ.
στ) Νερά αποχέτευσης, που δυσχεραίνουν τη λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης, όπως νερά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς, καθώς και χρωματισμένα νερά αποχέτευσης σε μεγάλη ποσότητα.
ζ) Νερά αποχέτευσης που αναδίδουν ισχυρές ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις, όπως οσμές αποσύνθεσης κ.λπ. ή νερά που αποβάλλουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια.
η) Νερά αποχέτευσης σε τόση μεγάλη ποσότητα, ώστε να επηρεάζεται η ομαλή λειτουργία του δικτύου.
θ) Απαγορεύεται η απευθείας διάθεση αποβλήτων που προέρχονται από καταστροφείς τροφίμων (σκουπιδοφάγους) στο δίκτυο αποχέτευσης.
2. Αν παρά τις προβλέψεις, εισέρχονται στο δίκτυο αποχέτευσης επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί στη λήψη των κατάλληλων μέτρων για την έγκαιρη απομάκρυνσή τους και να ειδοποιήσει αμέσως την Τ.Υ. του Δήμου, η οποία έχει το δικαίωμα να διακόψει τη σύνδεση με το δίκτυο μέχρι την ανάσχεση των επικίνδυνων ουσιών. Η αμέλεια ή αδιαφορία του ιδιοκτήτη συνεπάγεται την επιβολή προστίμου.

Άρθρο 20
Προεπεξεργασία υγρών αποβλήτων
Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο προκειμένου να προβεί στη διοχέτευση υγρών αποβλήτων (βιομηχανικών, νοσοκομειακών, εργαστηριακών κ.λπ.) στο αποχετευτικό δίκτυο, ή στη μεταφορά τους στην Εγκατάσταση

Επεξεργασίας Λυμάτων, θα πρέπει προηγουμένως να υποβάλλει τα λύματα αυτά σε προκαταρκτική επεξεργασία, έτσι ώστε να καλύπτονται οι ακόλουθες απαιτήσεις:
α) Να προστατεύεται η υγεία του προσωπικού που εργάζεται στο δίκτυο αποχέτευσης και στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.
β) Να εξασφαλίζεται ότι δεν προκαλείται ζημία στο δίκτυο αποχέτευσης, στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων και στο συναφή εξοπλισμό.
γ) Να εξασφαλίζεται ότι δεν εμποδίζεται η λειτουργία της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων και η επεξεργασία της ιλύος.
δ) Τα προεπεξεργασμένα υγρά απόβλητα πρέπει να έχουν τα ίδια ποιοτικά χαρακτηριστικά με αυτά των οικιακών λυμάτων.
Άρθρο 21
Βλάβες στο δίκτυο αποχέτευσης
1. Σε περίπτωση που τρίτα πρόσωπα διαπιστώσουν ή προκαλέσουν βλάβη στις εξωτερικές διακλαδώσεις των ακινήτων, στα φρεάτια ελέγχου πεζοδρομίου και γενικά στο δίκτυο αποχέτευσης, υποχρεούνται να καλέσουν άμεσα την Τ.Υ. του Δήμου για την αποκατάστασή της.
2. Η αποκατάσταση των βλαβών στο σύστημα αποχέτευσης γίνεται μόνο από τα συνεργεία εντεταλμένα από τον Δήμο Ορχομενού και απαγορεύεται ρητά στους τρίτους η οποιαδήποτε επέμβαση στο δίκτυο.
3. Σε περίπτωση, που η βλάβη προκλήθηκε από υπαιτιότητα τρίτου, χρεώνεται σ' αυτόν η δαπάνη αποκατάστασής της. Αν ο υπόχρεος αρνείται να καταβάλει τη δαπάνη, η είσπραξή της μπορεί να γίνεται με το λογαριασμό κατανάλωσης νερού, του οποίου η μη εξόφληση συνεπάγεται τη διακοπή του νερού στο υδροδοτούμενο ακίνητο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'
ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 22
Κυρώσεις

Όπου στις διατάξεις του παρόντος κανονισμού προβλέπεται η επιβολή κυρώσεων ή προστίμου και σε κάθε περίπτωση σοβαρής ή επανειλημμένης παράβασης των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού και μη συμμόρφωσης με τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και τις γραπτές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της, με Απόφαση Δήμαρχου επιβάλλονται σωρευτικά ή διαζευκτικά κυρώσεις:
1.Εφάπαξ πρόστιμο επί του καταναλισκόμενου νερού (ποσό πλέον ΦΠΑ) σε όσους έχουν συνδέσει παράνομα το ακίνητό τους με το δίκτυο αποχέτευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς να καταβάλουν τη δαπάνη σύνδεσης, καθώς και σε όσους αποχετεύουν παράνομα τα ακάθαρτα νερά στο δίκτυο όμβριων ή συνδέουν βόθρο με το δίκτυο αποχέτευσης.
2. Πρόστιμο, που υπολογίζεται στην αξία του καταναλισκόμενου νερού κατά τα ποσοστά που ακολουθούν και διαρκεί για όσο χρόνο διατηρείται η παράβαση, επιβάλλεται στις παρακάτω περιπτώσεις:
α/ Κατά ποσοστό επί τοις εκατό στην αξία του καταναλισκόμενου νερού (ποσό με νόμιμες επιβαρύνσεις), σε όσους διοχετεύουν στο δίκτυο αποχέτευσης υγρά και απόβλητα των οποίων απαγορεύεται η διάθεση στο δίκτυο.
3. Κατά ποσοστό επί τοις εκατό στην αξία του καταναλισκόμενου νερού (ποσό με νόμιμες επιβαρύνσεις)
α) σε όσους, μετά την επιβολή του εφάπαξ προστίμου της παραγράφου 1, εξακολουθούν να διατηρούν την παράνομη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο ακαθάρτων,
β) σε όσους, μετά την επιβολή του εφάπαξ προστίμου της παραγράφου 1, εξακολουθούν να διατηρούν την παράνομη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο όμβριων και
γ) σε όσους παροχετεύουν όμβρια ύδατα στο δίκτυο ακαθάρτων.
δ) Σε όσους αρνούνται αδικαιολόγητα να προβούν στη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο αποχέτευσης και η διατήρηση του παράνομου βόθρου εγκυμονεί κινδύνους για τη δημόσια υγεία και το δίκτυο αποχέτευσης.
ε) Σε όσους αρνούνται αδικαιολόγητα να προβούν στην κατασκευή των εσωτερικών φρεατίων του ακινήτου τους ή την βελτίωση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
4. Κατά ποσοστό επί τοις εκατό στην αξία του καταναλισκόμενου νερού (ποσό με νόμιμες επιβαρύνσεις) σε όσους, εκτός των παραπάνω περιπτώσεων, παραβαίνουν τις υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από κάθε άλλη διάταξη του παρόντος Κανονισμού ή δεν συμμορφώνονται με τις σχετικές αποφάσεις του Δ.Σ. και τις γραπτές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας.
Η βεβαίωση της παράβασης γίνεται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου και η είσπραξη του προστίμου γίνεται με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού μέχρι την εξάλειψη του λόγου επιβολής του.
5. Σε κάθε περίπτωση η αξία καταναλισκόμενου νερού για τον υπολογισμό των παραπάνω προστίμων θεωρείται ο μέσος όρος κατανάλωσης των δύο προηγούμενων της διαπίστωσης της παράβασης ετών. Αν αυτή δεν υπάρχει

θα υπολογίζεται με την μέση κατανάλωση των τελευταίων δύο ετών της τοπικής – δημοτικής κοινότητας και εν ελλείψει αυτής με την γειτονική της τοπική – δημοτική κοινότητα του Δήμου μας στην οποία έχουν καταμετρηθεί οι καταναλώσεις.
6. Διακοπή της παροχής του νερού. Αν παρά την επιβολή του προστίμου ο υπαίτιος εξακολουθεί να παραβιάζει τους όρους του παρόντος κανονισμού ή αρνείται να καταβάλει το εφάπαξ πρόστιμο, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί στη διακοπή του νερού στο επίμαχο ακίνητό του. Η διακοπή γίνεται μετά από γραπτή ειδοποίηση του ενδιαφερόμενου και την πάροδο της προθεσμίας που ενδεχόμενα έχει ταχθεί. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, όπου εγκυμονείτε άμεσος κίνδυνος για τη δημόσια υγεία και την ασφάλεια του δικτύου αποχέτευσης, η διακοπή γίνεται χωρίς προηγούμενη προειδοποίηση.
7. Η επιβολή προστίμου στην αξία του νερού και η διακοπή της παροχής του νερού στο ακίνητο του υπαίτιου δικαιολογείται από το γεγονός ότι η χρήση του πόσιμου νερού είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη δημιουργία των οικιακών λυμάτων και αποβλήτων.
8. Στους υδραυλικούς που πραγματοποιούν κάθε είδους παράνομη εργασία, επιβολή προστίμου με απόφαση του Δημάρχου.
9. Πέραν από τις παραπάνω διοικητικές κυρώσεις, οι παραβάτες του κανονισμού αυτού διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και της Υγειονομικές διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.
Τα ανωτέρω πρόστιμα θα ορισθούν και θα αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 23
Υπεύθυνοι απέναντι στον Δήμο Ορχομενού.
Επισημαίνουμε ότι υπεύθυνοι απέναντι στον Δήμο Ορχομενού για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον Κανονισμό αυτό είναι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, αλλά και όσοι ασκούν πάνω σ' αυτό άλλα εμπράγματα δικαιώματα.
1. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας υπεύθυνοι είναι όλοι οι ιδιοκτήτες, οι οποίοι εκπροσωπούνται από το διαχειριστή ή άλλο ορισθέντα εκπρόσωπό τους.
2. Σε περίπτωση σύνδεσης νεόδμητης οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης υπεύθυνος απέναντι στον Δήμο είναι εκείνος που υπέβαλε την αίτηση (εργολάβος, διαχειριστής ή εκπρόσωπος της πολυκατοικίας) καθώς και ο ιδιοκτήτης ή οι συνιδιοκτήτες του ακινήτου.

Άρθρο 24
Προσκλήσεις - Επιδόσεις
1. Ατομικές προσκλήσεις ή ειδοποιήσεις προς υπόχρεους ακινήτων που συνεπάγονται ευθύνες ή δαπάνες γι' αυτούς, γίνονται με απόδειξη παραλαβής ταχυδρομείου ή από υπάλληλο της αρμόδιας υπηρεσίας ή με συστημένη επιστολή ή με θυροκόλληση ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή μήνυμα μέσω κινητής τηλεφωνίας ή με δικαστικό επιμελητή.
2. Δεν χρειάζεται πρόσκληση ή ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου, αν πρόκειται για έλεγχο λειτουργίας της εγκατάστασης αποχέτευσης ή της τήρησης των όρων του κανονισμού αυτού.

Άρθρο 25
Ποιότητα υλικών
1. Τα υλικά που χρησιμοποιούνται για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης, καθώς επίσης και για τους σωλήνες, σιφώνες και τα ειδικά τεμάχια των εξωτερικών διακλαδώσεων, πληρούν συγκεκριμένες προδιαγραφές, που καθορίζονται κάθε φορά κατά περίπτωση και χρησιμοποιούνται, εφόσον προηγηθεί δοκιμή στα διαπιστευμένα εργαστήρια και χορηγηθεί σχετική βεβαίωση για την εκπλήρωση των παραπάνω προδιαγραφών.
2. Ο έλεγχος για τους χυτούς από σκυρόδεμα αγωγούς του δικτύου αποχέτευσης, γίνεται όπως ορίζει ο σχετικός κανονισμός και οι σχετικές εγκεκριμένες προδιαγραφές σκυροδέματος.
3. Η εκλογή του κατάλληλου υλικού, αγωγού ή εσωτερικής επένδυσης αγωγών αποχέτευσης, γίνεται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου στο οποίο θα χρησιμοποιηθεί.

Άρθρο 26
Τελικές Διατάξεις -Έναρξη ισχύος

1. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ορχομενού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
2. Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Ορχομενού που αφορούν σε θέματα σχετικά με την αποχέτευση, εφ' όσον στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.

3. Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού, αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ορχομενού.
4. Ο παρόντας κανονισμός που καθορίζει τους όρους και τον τρόπο λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των όμβριων και ακαθάρτων υδάτων Δήμου Ορχομενού ισχύει και για τις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Δημητρίου, Διονύσου. Ισχύει επίσης για τις Δημοτικές & Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ορχομενού που στο μέλλον θα συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων και ακαθάρτων υδάτων με επικαιροποίηση του από τα αρμόδια όργανα .
Μετά την έγκρισή του και την έναρξη της ισχύος του καταργείται κάθε αντίθετη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ορχομενού.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1	Λύματα και ουσίες που προέρχονται γενικά από βόθρους στεγανούς ή απορροφητικούς αν δεν προηγηθεί κατάλληλη προεπεξεργασία τους έτσι ώστε η ποιότητα και η σύνθεση τους να αντιστοιχεί στην ποιότητα και σύνθεση των οικιακών λυμάτων και μόνον με άδεια του Δήμου Ορχομενού.
2	Κάθε είδους στερεά απορρίμματα που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς (απορρίμματα μαγειρείων, σκουπίδια, προϊόντα κατεδαφίσεων, άμμος, στάχτη, κουρέλια, κοπριά ζώων, απορρίμματα σφαγείων, δύσκολα βιοαποικοδομησιμες ύλες όπως πλαστικά τεμάχια, γυαλιά κλπ.) έστω και μέσω σκουπιδοφάγων ή άλλων ανάλογων μέσων. Δεν επιτρέπονται να απορρίπτονται στερεά μεγαλύτερα των 20 mm.
3	Επικίνδυνα απόβλητα όπως ορίζονται στην Οδηγία 91/689/ΕΟΚ (12.12.91) της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως τροποποιείται ή αντικαθίσταται κάθε φορά
4	Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ή άλλες ουσίες των οποίων το σημείο ανάφλεξης είναι μικρότερο ή ίσο των 25^{o}C και που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
5	Αέρια και ατμοί. Η απ' ευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.
6	Ουσίες που παράγουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια ή λόγω αποσύνθεσης, ζύμωσης κλπ. δημιουργούν έντονες ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις.
7	Ουσίες που μπορούν λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα κλπ. να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών ή άλλων εξαρτημάτων και μερών του δικτύου αποχέτευσης. Υγρών γενικά που δεν πληρούν τους όρους των προδιαγραφών που ισχύουν κάθε φορά για την προστασία των αγωγών και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
8	Υγρά που μπορεί να δυσκολέψουν τη λειτουργία των αγωγών όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς κλπ.
9	Υγρά με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 40 βαθμών Κελσίου.
10	Υγρών που περιέχουν ανθρακασβέστιο ή ενώσεις ανθρακασβεστίου
11	Υγρών που περιέχουν ουσιες που διογκώνονται σε επαφή με το νερό
12	Υγρών που περιέχουν ραδιενεργές ουσίες, εκτός αν έχουν χορηγηθεί προς τούτο άδεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί Ελέγχου Ατομικής Ενέργειας
13	Οργανικές ουσίες ή απορρυπαντικά μη αποσυντιθέμενα βιολογικώς κατά 80% σε 24 ώρες.
14	Υγρά και ουσίες που μπορούν με οποιονδήποτε τρόπο να δράσουν βλαπτικά στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων η το περιβάλλον κατά την κρίση της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Δήμου Ορχομενού.

15	Φαρμακευτικές ουσίες που δεν έχουν καταναλωθεί και κυρίως αντιβιοτικές και οιστρογόνες ουσίες.
16	Υγρά το pH των οποίων **δεν** βρίσκεται μεταξύ των τιμών 6,0 και 9,5.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ
ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	**ΟΡΙΟ mg/l**
Στερεά καθιζάνοντα σε 2 ώρες σε κώνο IMHOFF	15
Συνολικά στερεά δια εξάτμισης (Ολικά διαλυμένα στερεά-εξάτμιση στους 105^{o} C)	1500
Στερεά αιωρούμενα	500
BOD	500
C.O.D.	1000
Αμμωνία (NH4+)	75
Φωσφορικά άλατα (PO_4)	30
Χλωριούχα άλατα (Cl-)	1000
Φθοριούχα άλατα ως (F-)	10
Θειούχα (H_2S)	150
Θειώδη (SO_3)	2
Θειικά (SO_4)	750
Κυανιούχα (CN-)	0,5
Αρσενικό (As)	0,1
Βάριο (Ba)	20
Βόριο (B)	1
Αλουμίνιο (Al)	15
Μαγνήσιο (Mg)	100
Κάδμιο (Cd)	0,1
Χρώμιο (Cr^{+3})	2,5
Χρώμιο (Cr^{+6})	0,25
Σίδηρος (Fe)	50
Μαγγάνιο (Μη)	4
Υδράργυρος (Hg)	0,01
Νικέλιο (Ni)	0,5
Μόλυβδος (Pb)	0,2
Χαλκός (Cu)	2
Άργυρος (Ag)	0,1
Σελήνιο (Se)	0,10

Ψευδάργυρος (Zn)	1
Σύνολο τοξικών στοιχείων Σ(CV/LV) όπου CV και LV είναι οι συγκεντρώσεις και τα ανώτατα όρια για As, Cd, Cr, Ag, Hg, Ni, Pb, Cu, Se, Zn.	3
Λίπη και λάδια Ζωικά και φυτικά	50
Ορυκτά λάδια (υδρογονάνθρακες εκχυλιζόμενοι με αιθέρα)	15
Φαινόλες	10
Μερκαπτάνες ως S	0,1
Διαλύτες οργανικοί αρωματικοί Διθειούχος άνθρακας, χλωροφόρμιο, τετραχλωριούχος άνθρακας, διχλωροαιθυλένιο, τριχλωροαιθυλένιο	2
Χλωριωμένες οργανικές ενώσεις (εντομοκτόνα, διαλύτες, πλαστικοποιητές)	0,1
Ελεύθερα χλώρια	5
Αλδεΰδες	50

Για την Τεχνική Υπηρεσία
Σταματάκη Λεμονιά

Για το Τμήμα Εσόδων & Ταμείου
Μήτσου Μαίρη

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 32/2021

.....

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε τούτο το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως **:**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΤΣΙΑΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΜΟΥΤΣΑΝΑ ΜΑΡΙΑ**

ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ, ΒΑΓΕΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ, ΚΑΡΑΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ, ΡΑΜΑΝΤΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΝΤΑΒΑΛΟΥΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΚΩΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ, ΦΛΩΚΑΤΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ, ΑΡΓΥΡΗ ΕΛΕΝΗ, ΤΣΑΓΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΑΚΑΚΗΣ ΣΤΣΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΖΑΝΤΖΑ ΕΛΕΝΗ, ΣΚΟΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ορχομενός 12-4-2021

Η Δήμαρχος Ορχομενού

ΚΑΡΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ